

附件 1:

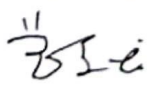
单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 吴锦萍	
	职称: 高工	
	工作单位: 肇庆古城文旅投资开发有限公司	
项目信息	项目名称: 131 区星悦香江商住项目-管道天然气设计、安装及供应服务采购项目	
	供应商名称: 肇庆新奥燃气有限公司	
专业人员论证意见	<p><u>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</u></p> <p>按照肇庆市人民政府与肇庆新奥燃气有限公司签订肇庆市城区管道天然气特许经营权协议, 经营期限为30年。</p> <p>本项目具有区域唯一性, 业务排他性和技术不可替代性, 建议本项目采用单一来源采购方式向肇庆新奥燃气有限公司进行采购。</p>	
专业人员签字	吴锦萍	日期: 2026年4月16日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件 1:

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 曾金龙	
	职称: 工程师	
	工作单位: 肇庆市端州建筑设计院有限公司	
项目信息	项目名称: 131 区星悦香江商住项目-管道天然气设计、安装及供应服务采购项目	
	供应商名称: 肇庆新奥燃气有限公司	
专业人员论证意见	<p><u>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</u></p> <p>肇庆新奥燃气有限公司通过公开招标获得了肇庆市城区管道天然气特许经营权,且与肇庆市人民政府签订了特许经营权协议,经营期限为30年,现仍在有效期限内。</p> <p>本项目具有区域唯一性,业务排他性和技术不可替代性,参照《中华人民共和国政府采购法》,建议本项目采用单一来源采购方式向肇庆新奥燃气有限公司进行采购。</p>	
专业人员签字		日期: 2020年 4月 16日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

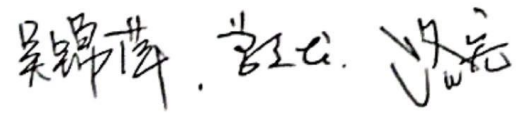
附件 1:

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名:
	职称: 高工
	工作单位: 方邦建设发展有限公司
项目信息	项目名称: 131 区星悦香江商住项目-管道天然气设计、安装及供应服务采购项目
	供应商名称: 肇庆新奥燃气有限公司
专业人员论证意见	<p>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</p> <p>按照肇庆市人民政府与肇庆新奥公司签订的相关协议,具有经济 30 年。</p> <p>本项目具有区域唯一性、业务排他性和技术不可替代性,客观上只能从唯一供应商处采购。</p> <p>建议本项目采用单一来源采购方式向肇庆新奥燃气有限公司进行采购。</p>
专业人员签字	
	日期: 2026 年 4 月 16 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购专家论证报告

一、基本情况	
申请单位	肇庆市置润房地产开发有限公司
拟采购项目名称	131 区星悦香江商住项目-管道天然气设计、安装及供应服务采购项目
拟采购项目金额	约 669.94 万元（最终以采购文件为准）；每户最高单价限价：¥4,300.00 元
二、申请理由	
<input checked="" type="checkbox"/> 1. 只能从唯一供应商处采购的	
<input type="checkbox"/> 2. 发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的	
<input type="checkbox"/> 3. 必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原采购金额百分之十的	
<input type="checkbox"/> 4. 法律法规规定的其它情形	
项目概况：本项目拟采购一家供应商负责 131 区星悦香江商住项目的天然气设计安装及供应服务。项目位于肇庆市端州区 131 区地块内，共计 1558 户，分两期进行实施。燃气供应需求为天然气（12T），采用楼栋调压、户内计量方式覆盖安装。供应商须具备完整的运行智能管理系统，确保燃气计费系统精确、高效，并须提供燃气安全保障技术服务。根据采购人项目进度，统一进行设计、安装、验收、结算、置换通气。	
三、专家论证意见	
对供应商唯一性讨论的意见 鉴于 2008 年 1 月 16 日，肇庆市人民政府与肇庆新奥燃气有限公司签订肇庆市城区管道天然气特许经营权协议；2008 年 1 月 30 日，肇庆市市政管理局印发了《关于我市城区管道天然气实行特许经营的通知》，明确授予肇庆新奥燃气有限公司肇庆市城区管道天然气特许经营权，经营期限为 30 年，服务范围包括端州区和鼎湖区。在特许经营期间，肇庆新奥燃气有限公司独家享有市政管道天然气设施及庭院管道天然气设施的安全维护、运营、抢险抢险和用户服务等相关业务的特许经营权；除肇庆新奥燃气有限公司外，肇庆市市政管理局不再受理其他单位关于管道燃气工程项目的申请事项。由于本项目所在地位于端州区，属于上述特许经营范围。 因此本项目具有区域唯一性、业务排他性和技术不可替代性，客观上只能从唯一供应商处采购。为确保本项目顺利推进，保障燃气安全规范接入市政管网，参照《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一项“只能从唯一供应商处采购的”相关规定，建议本项目采用单一来源采购方式向肇庆新奥燃气有限公司进行采购。 专家签字： 	
日期：2026 年 4 月 16 日	