# 中心粮库平房仓房屋安全鉴定采购项目竞争性谈判公告

广东远东招标代理有限公司（以下简称“采购代理机构”）受中山市粮食储备经营管理有限公司（以下简称“采购人”）的委托，对中心粮库平房仓房屋安全鉴定采购项目采用竞争性谈判方式采购，欢迎符合资格条件的报价人参加。本项目将优先确定符合相应资格条件的自主创新产品、节能产品、环保产品报价人参加谈判。

1. **项目编号：**GDYD220180
2. **项目名称**：中心粮库平房仓房屋安全鉴定采购项目
3. **采购预算价：**814,550.00元。
4. **采购上限单价：**¥25元/平方米。

备注：投标报价不得高于上限单价，否则将被认定为无效报价。

1. **项目内容及需求（采购项目技术规格、参数及要求）：**

1、项目内容：中心粮库平房仓房屋安全鉴定采购项目（报价人必须对项目全部招标内容进行报价，不允许只对项目部分内容进行报价，具体详见用户需求书）；

2、服务期：30个日历天，具体施工开始时间以采购人出具的书面通知为准。

**六、报价人资格：**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件(报价人须在谈判文件提供的《报价人资格声明函》中作承诺）；

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2、报价人为具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的企业法人且独立于采购人和采购代理机构；

3、采购人或采购代理查询报价人信用记录，查询截止时点为提交响应文件前1个工作日，由采购人或采购代理机构通过“信用中国”网站（http://www.creditchin*a*.gov.cn)、中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn）等渠道查询相关报价人近三年信用记录，将查询报价人信用记录提供给评审现场；被人民法院列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的报价人禁止参加政府采购活动（处罚期限届满的除外）；

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动（报价人须在 谈判文件提供的《报价人资格声明函》中作承诺）；

5、报价人必须在采购代理机构处成功参与投标并在采购代理电子交易平台登记、缴费购买谈判文件；

6、本项目不接受联合体报价。

**七、获取谈判文件**

（一）时间：**2022年3月16日至2022年3月22日**，每天上午08:30至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）

（二）地点：远东电子交易平台http://trade.gdydzb.com。

（三）获取谈判文件方式：线上获取，售价（元）：400。

（四）线上购买谈判文件注意事项

1.已办理报名并成功购买谈判文件的供应商参加投标的，不代表通过资格性审查、符合性审查。

2.本项目谈判文件只在远东电子交易平台在线上发售，供应商在购买谈判文件之前，登录广东远东招标代理有限公司网站http://www.gdydzb.com或远东电子交易平台http://trade.gdydzb.com进行网上注册（已注册请忽略，直接登录进行报名与购标操作），具体流程操作见网站http://www.gdydzb.com“下载专区——投标人操作手册”或远东电子交易平台http://trade.gdydzb.com登陆窗口下的“操作手册”。

3.符合资格的供应商在网上注册成功后方可报名与购买谈判文件，购买方式：网上购买，主要操作过程如下：

1）注册：在远东电子交易平台(http://trade.gdydzb.com)完成注册（详细可查看《投标人操作手册》）；

2）选择项目：登录后，在“所有项目”中，搜索到需要参与的项目，点击"投标"；

3）报名参与：选择相应的标段/子包报名登记资料（本项目要上传以下资料并加盖供应商公章到系统上登记参与，如有多个请全部压缩成一个文件再上传），提交后请等待审核；

①营业执照副本复印件；

②购买人身份证复印件；

4）购买谈判文件：在登记资料通过审核后，请在“标书购买”中选择相应的标段，通过网上支付方式完成支付并下载谈判文件。

5）标书款发票：申请开票后，电子发票下载地址会发给供应商所留的手机号码与邮箱。

6）有关网上注册、参与投标相关疑问，可联系赵小姐，联系方式：0760-88713233，邮箱：zgydzs@qq.com。

**八、**本项目不举行集中答疑会，报价人如有疑问请以书面形式向采购代理机构咨询。

**九、**谈判保证金金额：**￥16000.00元（大写：人民币壹万陆仟元整 ）**谈判保证金需在报价**截止时间前从报价人账号汇出并成功到达以下账号（以银行到账时间为准，未按上述规定提交的按响应无效处理）**

磋商保证金账户：

**收款人：广东远东招标代理有限公司中山分公司**

**开户银行：工商银行中山高新技术开发区支行**

**银行账号：2011022919200216125**

**十、**响应文件递交地点：中山市石岐区民科西路3号209卡。

**十一、**响应文件递交时间：**2022年3月23日09时00分至2022年3月23日09时30分**（北京时间）。采购代理机构只接受在递交响应文件截止日当天由报价人法定代表人或其授权代表于递交响应文件截止时间前亲自递交的响应文件。电报、传真形式的报价概不接受。

**十二、**谈判截止时间及开标评标时间：**2022年3月23日09时30分**（北京时间）

**十三、**开标评标地点：中山市石岐区民科西路3号209卡。

**十四、**采购项目联系人与联系方式

采购人：中山市粮食储备经营管理有限公司

联系人：郑先生

联系电话：0760-86793909

联系地址：中山市东区港口镇沙港东路31号

采购代理机构名称：广东远东招标代理有限公司

联系人：郑工

电 话：0760-88713233

联系地址：中山市石岐区民科西路3号209卡

**十五、**竞争性谈判公告发布网址：采购与招标网（http://www.chinabidding.cn/）和广东远东招标代理有限公司网（http://www.gdydzb.com/）网上发布。

广东远东招标代理有限公司 2022年3月15日