

广州市番禺区石壁街南站核心区 17 号地块物业（暂定名）及  
博隽商务园物业管理服务项目（项目编号：GDYD250961）

中标公告

广州市番禺区石壁街南站核心区 17 号地块物业（暂定名）及博隽商务园物业管理服务项目（项目编号：GDYD250961）由广州市番禺区石壁街石壁一村股份合作经济社委托广东远东招标代理有限公司进行项目物业管理服务公开招标。本项目评标工作已结束，现将中标结果公告如下：

一、招标内容、简要技术要求

招标内容：广州市番禺区石壁街南站核心区 17 号地块物业（暂定名）及博隽商务园物业管理服务

服务期 8 年，（其中博隽商务园物业管理期从 2028 年 7 月 28 日起算，至 17 号地块物业（暂定名）物业管理期结束止）

项目预算：合计约 4100 万元

二、定标日期

广州市番禺区石壁街南站核心区 17 号地块物业（暂定名）及博隽商务园物业管理服务项目（项目编号：GDYD250961）于 2026 年 5 月 7 日定标。

三、中标单位和中标金额

中标供应商：深圳市之平物业发展有限公司

中标金额：按招标文件要求执行

四、招标代理机构及招标人联系方式

招标人名称：广州市番禺区石壁街石壁一村股份合作经济社

联系地址：广州市番禺区石壁街谢石公路 97 号

招标代理机构名称：广东远东招标代理有限公司

联系人：陈先生

联系电话：020-83642820-879

电子邮箱：zgydgb2005@126.com

联系地址：广州市越秀区越华路 112 号珠江国际大厦 4303 室

广州市番禺区石壁街石壁一村股份合作经济社

广东远东招标代理有限公司

2026 年 5 月 7 日