

韶关市清风园办案场所消防设备 及维保服务项目

竞争性磋商文件

(项目编号: GDYD230882)

采 购 人: 韶关市清风园管理办公室

采购代理机构: 广东远东招标代理有限公司

日 期: 二〇二三年十一月

目 录

第一篇 磋商邀请书	1
第二篇 供应商须知	5
第三篇 用户需求书	24
第四篇 合同条款格式	34
第五篇 响应文件格式	45
附件： 评审工作大纲	74

第一篇 磋商邀请书

磋商邀请书

项目概况

韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目的潜在供应商应在广东远东招标代理有限公司网站(远东电子交易平台 <http://trade.gdydzb.com>) 进行网上报名(详见“六、其他补充事宜”)获取采购文件,并于 2023 年 12 月 12 日 10 时 00 分(北京时间)前提交申请文件。

一、项目基本情况

项目编号: GDYD230882

项目名称: 韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目

采购方式: 竞争性磋商

预算金额: ¥370,000.00 元

1、采购需求: (包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等)

品目号	品目名称	采购标的	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	消防设备	韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目	详见用户需求书	370,000.00	370,000.00

2、简要技术需求或服务要求:

(1) 采购项目技术规格、参数及要求详情请见第三篇《用户需求书》。供应商须对所有内容进行响应,不允许只对其中部分内容进行响应。详细技术参数及执行标准、规格等详见竞争性磋商文件中的第三篇用户需求书。

(2) 本项目适用的政府采购政策

- 1) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)
- 2) 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(财库〔2022〕19号)
- 3) 《广东省财政厅 广东省发展和改革委员会 广东省物业管理和信息化厅 广东省地方金融监督管理局关于印发<广东省政府采购促进中小企业发展实施细则(试行)>的通知》(粤财采购〔2022〕10号)
- 4) 《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)
- 5) 《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)
- 6) 《关于环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕90号)
- 7) 《节能产品政府采购实施意见》的通知(财库〔2004〕185号)
- 8) 《转发财政部+发展改革委+生态环境部+市场监管总局关于调整优化节能产品+环境标志产品政府采购执行机制的通知》(粤财采[2019]1号)

注: 根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业[2011]300号), 本项所属行业为: 物业管理。

3、本项目不接受联合体磋商

4、合同履行期限: 详见用户需求书

二、申请人的资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

2、落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目属于专门面向中小企业采购的项目(注: 中小企业以供应商填写的《中小企业声明函》(货物)为判定标准, 残疾人福利性单位以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》为判定标准, 监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件, 否则不予认定。)

3、本项目的特定资格要求:

(1) 供应商须在“社会消防技术服务信息系统(https://shhxf.119.gov.cn/templet/index_7.jsp)”备案, 在消防机构信息中可查询到, 提供查询截图;

(2) 供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件: 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得同时参加本采购项目(或采购包)投标(响应)。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参与本项目投标(响应)。磋商函相关承诺要求内容;

(3) 信用记录: 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单”; 不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加采购活动期间。

4、本项目不接受联合体磋商。

三、获取采购文件

时间: 2023年12月1日至2023年12月8日, 每天上午09:00至12:00 下午14:00至17:30 (北京时间, 法定节假日除外)

地点: 供应商登陆广东远东招标代理有限公司网站(远东电子交易平台 <http://trade.gdydzb.com>)进行供应商报名。

方式: 本项目仅接受网上报名。

售价(元): 300.00。

四、提交响应文件截止时间、磋商时间和地点

截止时间: 2023年12月12日10时00分(北京时间)

地点: 韶关市武江区西联镇小阳山沐芙路扬成名门综合楼三楼

五、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

六、其他补充事宜

获取磋商文件方式:

本项目磋商文件只在远东电子交易平台在线上发售, 供应商在购买采购文件之前, 登录广东远东招标代理有限公司网 <http://www.gdydzb.com> 或远东电子交易平台 <http://trade.gdydzb.com> 进

行网上注册（已注册请忽略，直接登录进行报名与购标操作），具体流程操作见网站

<http://www.gdydzb.com> “下载专区——供应商操作手册”或远东电子交易平台

<http://trade.gdydzb.com> 登陆窗口下的“操作手册”。

符合资格的供应商在网上注册成功后方可报名与购买采购文件，购买方式：网上购买。主要操作过程如下：

（1）注册：在远东电子交易平台(<http://trade.gdydzb.com>)完成注册（详细可查看《供应商操作手册》）；

（2）选择项目：登录后，在“所有项目”中，搜索到需要参与的项目，点击“投标”；

（3）报名参与：选择相应的标段/子包报名登记资料（请提交**供应商凭加盖公章的营业执照、法人代表授权文件**扫描件，如有多个请全部压缩成一个文件再上传），提交后请等待审核；

（4）购买磋商文件：在登记资料通过审核后，请在“标书购买”中选择相应的标段，通过网上支付方式完成支付并下载磋商文件。

（5）标书款发票：申请开票后，电子发票下载地址会发给供应商所留的手机号码与邮箱。

（6）已办理报名并成功购买竞争性磋商文件的供应商参加磋商的，不代表通过资格性审查、符合性审查。

（7）有关网上注册、报名相关疑问，可致电（代理机构）。

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息

名称：韶关市清风园管理办公室

地址：韶关市浈江区大学路 126 号

联系电话：0751-8660146

2、采购代理机构信息

名称：广东远东招标代理有限公司

地址：广东省广州市越秀区越秀北路 222 号 608-612 室，韶关市武江区西联镇小阳山沐英路扬成名门综合楼三楼（韶关分公司）

联系电话：0751-8115118

3、项目联系电话

项目联系人：黄小姐（代理机构）/邓先生（采购人）

电话：0751-8115118/0751-8660146

附件：竞争性磋商文件

发布人：广东远东招标代理有限公司

发布时间：2023 年 12 月 1 日

第二篇 供应商须知

一、磋商须知前附表

项目	内容	说明与要求
1	资金来源	资金已落实
2	合格的供应商	详见《第一篇 磋商邀请书》第二点“申请人的资格要求”
	关于联合体	本项目不接受联合体磋商
6.2	踏勘现场	采购人不集中组织，由供应商自行踏勘。
7.3	定义	1、采购人：韶关市清风园管理办公室。 2、采购代理机构：系指广东远东招标代理有限公司。
8	磋商文件的澄清	1、采购人不统一组织答疑会 2、供应商质疑期限：磋商文件公示期间或者自期满之日起 7 个工作日内以书面形式向采购人或招标代理机构提出质疑 3、采购人澄清、修补或答疑期限：在磋商截止日期前 5 日
11	响应文件	1、响应文件由自查表、商务响应文件、技术响应文件、经济文件四部分组成，合编成一本响应文件。响应文件一式叁份，其中，一份正本，贰份副本； 2、报价信封（首次）一份； 3、电子文件一份（要求光盘或 U 盘介质，PDF、WORD 格式，不留密码，无病毒，不压缩，内容应与供应商打印产生的纸质响应文件内容一致，如有不同，以纸质响应文件为准）。
13.2	证明供应商的合格性的证明文件	供应商具有履行合同所需的财务、技术和维护能力的资格证明文件(复印件加盖法人公章)： 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定： （1）具有独立承担民事责任的能力【供应商必须提供企业法人或者其他组织营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）复印件，分支机构投标，须取得具有法人资格的总公司出具给分支机构的授权书，并提供总公司和分支机构的营业执照复印件。已由总公司授权的，总公司取得的相关资质证书对分支机构有效，法律法规或者行业另有规定的除外】； （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【供应商必须提供 2023 年任意 1 个月的财务报表或基本开户行出具的资信证明或提供《资格条件承诺函》】； （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【供应商必须提供《资格

项目	内容	说明与要求
		条件承诺函】； (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【供应商必须提供投标截止时间前6个月内任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料或提供《资格条件承诺函】； (5)参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录【供应商必须提供《守法经营声明书】； (6)法律、行政法规规定的其他条件【供应商必须提供《守法经营声明书】。 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购的项目（注：中小企业以供应商填写的《中小企业声明函》（货物）为判定标准，残疾人福利性单位以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》为判定标准，监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。） 3、本项目的特定资格要求： （1）供应商须在“社会消防技术服务信息系统（https://shhxf.119.gov.cn/templet/index_7.jsp）”备案，在消防机构信息中可查询到,提供查询截图； （2）供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。磋商函相关承诺要求内容； （3）信用记录：供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单”；不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加采购活动期间，注：以采购代理机构于磋商截止时间当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果为准，由采购代理机构打印查询结果提供资格审查，如相关记录信息已失效，供应商必须提供由该记录信息的执行或列入单位出具的相关证明材料。

项目	内容	说明与要求
		4、本项目不接受联合体磋商。
15.1	磋商保证金	本项目无需缴纳磋商保证金。
16.1	磋商有效期	递交响应文件截止日后 90 天内有效
17.1	响应文件份数	1、响应文件由自查表、商务文件、技术文件、经济文件四部分组成，合编成一本响应文件； 2、报价信封（首次）一份； 3、电子文件一份； 响应文件一式叁份，其中，一份正本，贰份副本； 响应文件密封包封为 1 包（内含响应文件正本及副本）； 报价信封（首次）密封包封为 1 包（内含报价信封（首次）1 份，响应文件电子文件 1 份）。
18.1	响应文件的递交、接收和密封	1、详见《磋商邀请书》响应文件； 2、磋商截止时间前 30 分钟内，供应商应当现场提交响应文件； 3、地点：详见《磋商邀请书》； 磋商截止时间：详见《磋商邀请书》。
22.1	磋商时间、地点	详见《磋商邀请书》。
24.1	磋商小组	磋商小组成员共 3 名，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的 2/3，由政府采购评审专家库中随机抽取确定。
24.3	评审方法	综合评分法
29.3	信息发布媒体	1、中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn）； 2、采购与招标网（http://www.chinabidding.com.cn）； 3、广东远东招标代理有限公司（http://www.gdydzb.com）。
36.1	履约保证金	本项目无需缴纳履约保证金。
37.1	成交服务费	成交服务费由成交供应商向采购代理机构一次性支付，参照《广东省政府采购中心收费标准》《广州市政府采购中心关于代理采购类项目公共资源交易服务费收费标准的通知》标准按 5 折收取（¥7,500.00 元）。

二、磋商须知

（一）总则

- 1 资金来源：详见《磋商须知前附表》。
- 2 磋商适用范围：本采购文件适用于本磋商邀请所述项目的采购，本项目为采购限额以下的非政府采购项目。
- 3 磋商适用的法律：本次招标适用的主要法律法规为《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》及国家和广东省政府采购相关法规。
- 4 合格的供应商
 - 4.1 符合磋商文件规定的资格要求及特殊条件要求，合格供应商的条件详见《磋商须知前附表》的“证明供应商的合格性的证明文件”。
 - 4.2 供应商必须按竞争性磋商采购方式有关规定进行磋商响应。
 - 4.3 供应商应在响应文件中递交之前三年内有受各级管理部门的处分或处罚（含其授权服务的子公司、分公司等），如果不主动填报而被发现的，将取消其磋商资格，并按有关规定从重处理。
 - 4.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。
 - 4.5 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。
 - 4.6 本项目不接受联合体磋商。
- 5 纪律与保密事项
 - 5.1 供应商不得相互串通磋商报价，或以不正当的手段妨碍、排挤其他供应商，扰乱招标市场，破坏公平竞争原则，不得损害采购人或其他供应商的合法权益，供应商不得以向采购人、磋商小组成员行贿或者采取其他不正当手段谋取成交。
 - 5.2 获得本磋商文件者，应对文件进行保密，不得用作本次磋商以外的任何用途。
 - 5.3 由采购人向供应商提供的图纸、详细资料、样品、模型、模件和所有其他资料，被视为保密资料，仅被用于它所规定的用途。除非得到采购人的同意，不能向任何第三方透露。
 - 5.4 除供应商被要求对响应文件进行澄清外，在确定成交供应商之前，供应商不得与采购人就磋商价格、磋商方案等实质性内容进行谈判，也不得私下接触磋商小组成员。
 - 5.5 从递交响应文件截止之日起至授予合同期间，在响应文件的审查、澄清、比较和评价阶段，供应商试图对磋商小组和采购代理机构施加任何影响或对采购人的比较及授予合同的决定产生影响，都可能导致其响应文件被拒绝。
- 6 其它说明

6.1 磋商费用：不论磋商结果如何，供应商应承担自身因响应文件编制、递交及其他参加本招标活动所涉及的一切费用，采购人对上述费用不负任何责任。

6.2 踏勘现场

（1）供应商应按本《磋商须知前附表》所述时间和要求对项目所在地及周围环境进行踏勘，供应商应充分重视和仔细地进行这种考察，以便获取那些须供应商自己负责的有关编制响应文件和签署合同所涉及现场所有的资料。一旦成交，这种考察即被认为其结果已在成交文件中得到充分反映。考察现场的费用由供应商自己承担。

（2）采购人向供应商提供的有关现场的数据和资料，是采购人现有的能被供应商利用的资料，采购人对供应商做出的任何推论、理解和结论均不负责任。

（3）经采购人允许，供应商可为踏勘目的进入采购人的项目现场。在考察过程中，供应商及其代表必须承担那些进入现场后，由于他们的行为所造成的人身伤害（不管是否致命）、财产损失或损坏，以及其他任何原因造成的损失、损坏或费用，供应商不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失。

（二） 磋商文件

7 磋商文件的构成

7.1 磋商文件包括：

第一篇 磋商邀请书

第二篇 供应商须知

第三篇 用户需求书

第四篇 合同条款格式

第五篇 响应文件格式

附件：评审工作大纲

7.2 供应商应认真阅读、并充分理解磋商文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等）。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者磋商没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应是供应商的风险，有可能导致其磋商被拒绝，或被认定为无效响应。

7.3 本磋商文件使用的词语有如下定义：

（1）“采购人”系指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，本项目的采购人是韶关市清风园管理办公室。

（2）“采购代理机构”系指广东远东招标代理有限公司。

（3）“供应商”系指响应招标、参加磋商竞争的在中华人民共和国境内注册登记的法人或其他组织或自然人。

（4）“成交供应商”系指由磋商小组评审推荐，经法定程序确定获得本项目成交资格的供应

商。

- (5) “磋商小组”系指依法组建，负责本次招标的评审工作机构。
- (6) “甲方”系指在合同条款中指定的采购人。
- (7) “乙方”系指在合同条款中指定的本合同项下提供工程和相关服务的公司或实体。
- (8) “磋商文件”系指由采购代理机构发出的本磋商文件，包括全部章节和附件。
- (9) “响应文件”系指供应商根据本磋商文件向采购代理机构提交的全部文件。
- (10) “书面函件”系统手写、打字或印刷的函件，包括电传、电报和传真。
- (11) “合同”系统由本次采购所产生的合同或合约文件。
- (12) “日期”系指公历日。
- (13) “时间”系指北京时间。
- (14) “货物”系指供应商须向采购人提供的符合磋商文件要求的货物等，其来源地均应为中华人民共和国或与中华人民共和国有官方贸易关系的国家或地区。磋商文件中没有提及招标货物来源地的，根据相关规定均应是本国货物，优先采购自主创新、节能、环保产品。磋商的货物必须是合法生产的符合国家有关标准要求的全新原厂生产的产品，并满足采购磋商文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等要求。所有国内制造的货物必须具备出厂合格证和相关检测报告；所有进口货物必须均为合法正当渠道进口的且具备原产地证明、中国商检证明及合法进货渠道全套单证。在验收货物时，成交供应商必须提供上述全部相关资料及证明文件。
- (15) “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象，其中包括供应商须承担的运输、安装、技术支持、培训以及竞争性磋商文件规定的其它服务。
- (16) “工程”系指磋商文件的图纸、工程量清单、用户需求所要求的卖方必须承担的工程项目及相关服务
- (17) “实质性响应”系指符合磋商文件的所有要求、条款、条件和规定，且没有不利于项目实施质量效果和服务保障的重大偏离或保留。
- (18) “重大偏离或保留”系指影响到磋商文件规定的范围、质量和性能或限制了采购人的权力和供应商义务的规定，而纠正这些偏离将影响到其它供应商的公平竞争地位。

7.4 知识产权

供应商必须保证，采购人在中华人民共和国境内使用磋商货物、资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律或经济纠纷。如供应商不拥有相应的知识产权，则在磋商报价中必须包括合法获取该知识产权的一切相关费用。

8 磋商文件的澄清

- 8.1 供应商对本磋商文件如有技术和商务的疑问，请按磋商邀请书中载明的邮政地址以书面形式（包括信函或传真等（应加盖公章），下同）向采购代理机构提出澄清要求，采购代理机构

对在递交首次响应文件截止时间五日前收到的任何澄清要求以书面形式予以答复。超出上述截止时间提出的任何疑问，采购代理机构可不予答复。

- 8.2 根据需要，采购代理机构和采购人可组织相关专家在《磋商须知前附表》规定的时间和地点召开磋商答疑会，解答供应商在此之前以书面或当场提出的对磋商文件的澄清要求，随后以书面形式通知本磋商文件的所有收受人。答疑或澄清文件作为磋商文件的组成部分，如与磋商文件的内容不一致的，以答疑或澄清文件的内容为准。
- 8.3 供应商在规定的时间内未对磋商文件澄清或提出疑问的，采购代理机构和采购人将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧意或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个供应商。
- 8.4 招标过程中的一切修改文件或补充文件一旦确认后与磋商文件具有同等法律效力，供应商有责任履行相应的义务。

9 磋商文件的修改

- 9.1 在递交响应文件截止日期前的任何时候，无论何故，采购代理机构可主动地或在答复供应商提出澄清的问题时对磋商文件进行修改。
- 9.2 磋商文件的修改将以书面函件形式通知所有购买磋商文件的供应商，并对其具有约束力。供应商在收到上述通知后 24 小时内应立即以书面形式（应加盖公章）向采购代理机构确认，逾期不提交书面确认的，视为已确认。
- 9.3 为使供应商在准备响应文件时有合理的时间考虑磋商文件的修改，采购代理机构可酌情推迟本项目递交响应文件截止日期，但应发布公告并书面通知所有购买磋商文件的潜在供应商。

（三） 响应文件的编制

10 磋商使用的文字及度量衡单位。

- 10.1 供应商应仔细阅读磋商文件的所有内容，并按磋商文件的规定及附件要求的内容和格式，提交完整的响应文件，并保证所提供全部资料的真实性，所有不完整的磋商文件将被拒绝。
- 10.2 响应文件使用的度量衡单位采用中华人民共和国法定计量单位。
- 10.3 供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。供应商提交的支持文件或印刷的资料可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。对中文翻译有异议的，以权威机构的译本为准。
- 10.4 磋商文件中，如标有“★”的条款均为必须完全满足指标，供应商须进行实质性响应，供应商若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效响应处理。
- 10.5 磋商文件中，如标有“▲”的条款均为评审的重要评分指标，供应商若有部分“▲”条款未响应或不满足，将导致其响应性评审严重扣分。
- 10.6 供应商应对磋商内容提供完整的、详细的、清晰的技术说明，如供应商对指定的技术要求建

议做任何改动，应在响应文件中清楚地注明；供应商对磋商文件的对应要求应当给予唯一的实质性响应，否则将视为不响应。技术参数要求成交注有具体数值要求的，供应商必须在技术规格响应表成交注实际数值，不标注数值者视为不响应。供应商应在响应文件中提供磋商产品彩页或相应技术参数的厂家使用说明书复印件作为技术证明文件，否则磋商小组有权视相应技术参数响应不符合招标要求。（如厂家的产品使用说明书为英文版，请同时提供中文版）

- 10.7 供应商响应招标需求应具体、明确，含糊不清、不确切、直接复制磋商文件中技术规格或参数要求的，或伪造、变造证明材料的，按照不完全响应或完全不响应处理。构成提供虚假材料的，移送监管部门查处。
- 10.8 供应商对磋商文件的商务合同不允许实质性偏离，否则将视为不响应。
- 10.9 采购人将进一步核查供应商在响应文件中提供的材料，若在评标期间发现供应商提供了虚假资料，采购人有权对供应商的响应文件作废标处理，并不予返还其磋商保证金；若在评标结果公示期间发现作为成交候选人的供应商提供了虚假资料，采购人有权取消其成交资格并不予返还其磋商保证金；若在合同实施期间发现供应商提供了虚假资料，采购人有权解除合同并不予返还其履约保证金。同时采购人将供应商以上弄虚作假行为上报有关监督部门。
- 10.10 响应文件按规定加盖的供应商公章必须为企业法人公章，且与供应商名称一致，不能以其它业务章或附属机构章代替。需签名之处必须由当事人亲笔签署。

11 响应文件的组成

- 11.1 响应文件由自查表、商务响应文件、技术响应文件、经济文件组成，四部分合编成一本文件（格式见第五篇响应文件格式）。

第一节、自查表

第二节、商务响应文件

第三节、技术响应文件

第四节、经济文件

- 11.2 报价信封（首次）（内容见第五篇响应文件格式）

- 11.3 供应商编制响应文件必须包括但不限于上述内容。

12 磋商报价

- 12.1 本次招标必须对该项目的全部内容进行报价，少报漏报将导致其无效。
- 12.2 报价人投标总价是以报价人可独立完成本项目，并在通过准确核算后，可满足预期实施效果、验收标准和符合自身合法利益的前提下所作出的综合性合理最终含税报价，对在响应文件和合同书中未有明确列述、磋商方案设计遗漏失误、市场剧变、汇率、利率因素和不可预见的费用等均视为已完全考虑到并包括在投标总价之内。报价人应自行增加项目正常、合法、安全运行及使用所必需但磋商文件没有列明或包含的内容及费用，并在响应文件中加以详细说明，如果报价人在成交并签署合同后，在提供采购范围内的服务工作中出现的任何遗漏，均由成交供应商免费提供，采购人将不再支付任何费用。对超出常规、具有特别意义或会引起竞争非议的报价须作出特别说明。

- 12.3 磋商报价不是唯一的或不是固定不变的响应文件将被作为非响应性投标而予以拒绝。报价人所报的投标价在合同执行期间是固定不变的，报价人不得以任何理由予以变更。
- 12.4 合同项下，买方需要的服务和附带备品、配件所需的费用，如果报价人是另外单独报价的，评分时计入投标总价。确定成交供应商后，在合同规定的承包范围内成交供应商不得以任何理由追加货物费用、辅材费用或其他费用。
- 12.5 本次招标实行“最高限价”制度。报价人的磋商报价高于采购预算的或下浮率为负数的，该报价人的响应文件将被视为非响应性报价予以废标。
- 12.6 报价人必须以人民币报价，以其它货币标价的投标将予以拒绝。响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价。

13 证明供应商的合格性的证明文件

- 13.1 根据第 13.2 款规定，供应商须提交证明其有资格进行磋商和有能力履行合同的文件，作为响应文件的一部分。
- 13.2 供应商提供的履行合同的资格证明文件：详见《磋商须知前附表》的“证明供应商的合格性的证明文件”。

14 证明货物和服务的合格性并符合磋商文件规定的声明文件

- 14.1 供应商须提交证明其所提供的货物和服务的合格性并符合磋商文件规定的声明文件，作为响应文件的一部分。
- 14.2 证明货物和服务与磋商文件的要求相一致的文件可以是文字资料、图纸和数据资料。
- 14.3 为说明第 14.1 款的规定，供应商应注意本磋商文件在《用户需求书》中对服务、技术要求所描述的特征或说明等仅系说明并非进行限制，供应商按行业技术和以往的服务经验，供应商可提出替代方案，但该替代方案应相当于或优胜于《用户需求书》中的规定，合格的完成采购内容和包含的全部实际工序及服务，以使采购人满意。

15 磋商保证金（本条不适用）

- 15.1 磋商保证金金额和缴纳方式：详见《磋商须知前附表》。
- 15.2 磋商保证金是用于保护本次招标免受供应商的行为而引起的风险，根据第 15.7 款规定，予以没收磋商保证金。
- 15.3 磋商保证金以银行转账、电汇方式（采购代理机构不接受现金方式，同时不接受以现金、个人账户、分支机构账户转入保证金账户的方式）提交，支付人必须为本项目供应商。若以银行转账、电汇方式提交时应在用途栏注明本项目项目编号、分包编号及名称（如有），并且确保于《磋商须知前附表》规定的保证金缴纳截止时间前到达指定的银行账户（以银行到账时间为准，汇错账号作废标处理）。未按照上述方式提交磋商保证金的，其响应文件将作为无效予以拒绝。
- 15.4 凡没有根据本须知的规定提交磋商保证金的响应，将被视为非响应性予以拒绝。

- 15.5 未成交供应商的磋商保证金，将按供应商须知规定的磋商有效期满后三十天内或在发出《成交通知书》之日后五个工作日内原额退还（以先到的时间为准，保证金不计利息）。
- 15.6 成交供应商的磋商保证金的退还必须同时满足以下要求，并提供合同、履约保证金及成交服务费支付证明文件到采购代理机构办理退还手续（无息退还），成交供应商逾期办理的，采购代理机构不承担迟延退款责任。
- (1) 成交供应商按本须知的规定签订了成交合同；
 - (2) 成交供应商按本须知的规定交纳了履约保证金；
 - (3) 成交供应商按本须知的规定支付了成交服务费。
- 15.7 下列任何一种情况发生时，磋商保证金将被没收，因此而造成采购人的损失须由供应商承担：
- (1) 供应商在磋商文件规定的磋商有效期内撤回其响应文件；
 - (2) 成交供应商在规定期限内未能根据供应商须知的规定签订合同；
 - (3) 成交供应商在规定期限内未能按本须知的规定提交履约保证金；
 - (4) 成交后未按磋商文件中的规定缴付成交服务费；
 - (5) 有违反国家有关法律法规的行为。

16 磋商有效期

- 16.1 响应文件应在《磋商须知前附表》规定的时间内保持有效。磋商有效期比规定时间短的将被视为非响应性而予以拒绝。
- 16.2 成交供应商的响应文件作为合同附件，合同失效时同时失效。
- 16.3 在特殊情况下，采购代理机构可于磋商有效期满之前要求供应商同意延长有效期。要求与答复均应为书面形式往来。供应商可以拒绝上述要求而其磋商保证金不被没收。对于同意该要求的供应商，既不要求也不允许其修改响应文件，但将要求其相应延长磋商保证金的有效期。第 15 款磋商保证金的有关规定在磋商保证金延长期内仍适用。

17 响应文件的式样和签署

- 17.1 供应商应准备响应文件一份正本和《磋商须知前附表》规定的副本份数，装订成册（不允许使用活页夹），并要明确注明“正本”或“副本”字样，一旦正本和副本发现差异，以正本为准。所有响应文件必须封入密封完好的信封或包装，封口加盖供应商法人公章。
- 17.2 响应文件正本和副本须打印或用不褪色墨水书写，由供应商法定代表人或其授权代表签字，后者须将“法人授权委托书证明书”以书面形式附在响应文件中。副本文件可由正本文件复印而成。
- 17.3 响应文件须由供应商的合法授权代表正式签署，供应商除可对响应文件的错处作必要修改外，响应文件中不许有加行、涂抹或改写。任何涂改或修正（如有）须由原签署人签字确认，并加盖供应商法人公章。
- 17.4 响应文件的[正本]及所有[副本]的封面及骑缝均须由供应商加盖供应商法人公章。
- 17.5 响应文件的封面应注明“采购项目名称、项目编号、供应商名称、磋商日期等”。

17.6 电子文件用 U 盘或光盘介质储存，并密封于“报价信封（首次）”内。

17.7 电报、电传、传真的响应概不接受。

（四） 响应文件的递交

18 响应文件的密封和标记：

18.1 供应商应将响应文件（不含报价信封（首次））一起密封在一个不透明的外层封装中。

18.2 **报价信封（首次）应单独密封并加盖供应商法人公章，与响应文件一同提交。**

18.3 响应文件密封封装标记：外层密封封装表面应正确标明供应商名称、地址、项目名称、包号（如有）、响应文件名称、并注明响应文件递交截止时间之前不得开封（在封口位置的封条上标注注明），封口位置须加盖供应商法人公章；

18.4 如果因密封封装未按本款规定密封和标记，导致采购代理机构对响应文件误投、提前拆封或错放的，由供应商承担责任。对由此造成提前开封的响应文件，采购代理机构予以拒绝，并退回供应商。

19 响应文件的递交、接收和密封

19.1 供应商代表应按《磋商须知前附表》所规定的时间和地点向采购人递交响应文件。

19.2 **供应商应凭以下资料递交响应文件：供应商授权代表本人身份证原件；**

19.3 若出现以下情况，采购人将拒绝接收响应文件：

19.3.1 在磋商截止时间后逾期或未在指定地点递交响应文件的；

19.3.2 响应文件未按磋商文件要求密封的；

19.3.3 供应商代表未按要求签到的；

19.3.4 在磋商截止时，供应商授权代表未凭本人身份证原件递交响应文件的。

19.4 如响应文件不能在接收标书当天开启时，须按机密件集中封存在指定的地点，并由供应商全体见证密封，磋商前再从封标室解封、取出。

19.5 全体供应商应见证封标及标书的解封、取出过程，如供应商不参加见证封标及标书的解封、取出过程，视同认可响应文件的封存的解封、取出过程与结果。

19.6 采购人可按照第 7 款的规定修改磋商文件并酌情延长递交响应文件的截止时间，因此，业已规定的采购代理机构和供应商的一切权利和义务将按延期后的递交响应文件截止时间履行。

20 迟交的响应文件

根据第 19 款规定，采购代理机构将拒绝任何晚于递交响应文件截止时间交到的响应文件。

21 响应文件的修改和撤回

21.1 供应商可在递交响应文件截止时间前对其递交的响应文件进行修改或撤回，但须在递交响应文件截止时间前向采购代理机构提出修改或撤回的书面通知。

21.2 供应商对响应文件的修改或撤回的通知应按第 17 款和第 18 款规定进行准备、密封、标注和递送。

21.3 递交响应文件截止时间后，供应商不得修改响应文件。

- 21.4 供应商不得在递交响应文件截止时间起至第 16 款规定的磋商有效期期满前撤回其响应文件。否则采购代理机构将按第 15.7 款规定没收其磋商保证金。

(五) 磋商、评审与定标

22 磋商

- 22.1 采购代理机构在《磋商须知前附表》规定的地点和时间磋商，出席代表需登记以示出席。如供应商代表（法定代表人或其授权代表）不到磋商现场，所送达的响应文件将被拒绝。
- 22.2 按照第 21 款规定，提交了可接受的“撤回”通知的响应文件将不予开封。
- 22.3 递交响应文件截止时间后，监督人员和供应商代表将对所有的响应文件的密封性进行检查。抽取竞争性磋商顺序。
- 22.5 采购代理机构将做记录。

23 评审过程的保密性

- 23.1 递交响应文件后，直至向成交供应商授予合同时止，凡与审查、澄清、评估和比较磋商报价的有关资料以及授标意见等，参与评审工作的有关人员均不得向供应商及与评审无关的其他人透露，否则追究有关当事人的法律责任。
- 23.2 在评审过程中，如果供应商试图在响应文件审查、澄清、比较及授予合同方面向采购代理机构和采购人施加任何影响，其响应文件将被拒绝。
- 23.3 凡参与评审工作的有关人员均应自觉接受相关政府采购主管部门的监督，不得向他人透露已获得磋商文件的潜在供应商的名称、数量以及可能影响公平竞争的有关磋商报价的其他情况。

24 磋商小组

- 24.1 采购代理机构依法组建磋商小组。磋商小组成员由采购人的代表和技术、经济等方面的专家组成，成员为3名或以上单数，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的 2/3，技术、经济等方面的专家在磋商前由政府采购评审专家库中随机抽取产生。磋商小组的成员在评审过程中必须严格遵守相关招标投标规定。
- 24.2 磋商小组将只对确定为实质上响应磋商文件要求的响应，即通过初审的响应文件进行评价和比较，响应的依据是磋商文件本身的内容，而不寻求其它证据。实质上响应的应该是与磋商文件要求的全部主要条款、条件和规格相符，没有重大偏离的响应文件。
- 24.3 磋商小组依法根据磋商文件的规定，进行响应文件的评审、得出评审结果，磋商小组递交评审报告并依法向采购人推荐成交候选人。
- 24.4 所有参加评审人员必须遵守国家、地方政府制定的有关招标投标的法则、规定，遵守有关招标投标的保密制度；如有违反者，给予行政处分；情节严重，构成犯罪的，由司法机关依法追究其刑事责任。
- 24.5 全体参与评审人员：
- 24.5.1 必须遵守评审纪律、不得泄密；
- 24.5.2 必须公正、不得循私；

- 24.5.3 必须科学、不得草率；
- 24.5.4 必须客观、不得带有成见；
- 24.5.5 必须平等、不得强加于人；
- 24.5.6 必须严谨、不得随意马虎。

25 响应文件的初审

- 25.1 资格性检查：依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明等进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格。详见评审工作大纲。
- 25.2 符合性检查：依据磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。（具体内容详见评审工作大纲）

26 响应文件的澄清

- 26.1 为有助于响应文件的审查、评价和比较，评审期间，经磋商小组以书面形式提出动议，磋商小组书面发出澄清通知，要求供应商对响应文件含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作出澄清。
- 26.2 供应商应以书面形式进行澄清、说明或补正，澄清、说明或补正的内容属于响应文件的组成部分，澄清中的承诺性意思表示在响应文件有效期内均对供应商有约束力。除磋商小组对评审中发现算术错误进行修正后要求供应商以澄清形式进行的核实和确认外，澄清不得超出响应文件的范围或改变响应文件的实质性内容，超出部分不作为磋商小组评审的依据。除上述规定的情形之外，磋商小组在评审过程中，不得接收来自评审现场以外的任何形式的文件资料。除磋商小组主动要求澄清、说明或者纠正外，评审定标期间，任何供应商均不得就与其磋商相关的任何问题与磋商小组联系。
- 26.3 磋商小组成员均应当阅读供应商的澄清，但应独立参考澄清对响应文件进行评审。整个澄清的过程不得存在排斥潜在供应商的现象。
- 26.4 如果响应文件实质上不响应磋商文件的各项要求，磋商小组将按照符合性审查标准予以拒绝，不接受供应商通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的响应文件。

27 对响应文件的比较和评价

- 27.1 磋商小组将对资格性检查和符合性检查合格的响应文件进行比较和评价，包括技术、商务的详细评审。（详见评审工作大纲）

28 评审原则及方法

- 28.1 坚持“公开、公平、公正、科学、择优”的评审原则，严格评审。
- 28.2 确定成交供应商的评审准则是：能够最大限度满足磋商文件中规定的各项综合评价标准。磋商小组没有义务必须接受最低报价的磋商。
- 28.3 具体评审方法详见评审工作大纲。

29 定标

- 29.1 采购人确认磋商小组推荐的评审结果后，由采购人对成交候选供应商的资格和履约能力进行再

次审查, 凡发现成交候选供应商有下列情形之一的, 将移交政府采购监督管理部门依法处理:

- (1) 提供虚假材料谋取成交的;
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的;
- (3) 与招标采购单位、其他供应商恶意串通的;
- (4) 向招标采购单位行贿或者提供其他不正当利益的;
- (5) 在招标过程中与招标采购单位进行协商谈判、不按照磋商文件和成交供应商的响应文件订立合同, 或者与采购单位另行订立背离合同实质性内容的协议的;
- (6) 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

29.2 供应商有前款(1)至(5)项情形之一的, 成交无效。

29.3 采购代理机构在评审结束后将评审推荐意见及招标结果确认书送采购人。采购人依法确定成交供应商。采购代理机构将成交结果在《磋商须知前附表》规定的信息发布媒体公告。

30 资格后审

30.1 采购代理机构可应采购人的要求, 组织资格后审, 对所选择的提交了响应性的综合评分最高的供应商是否有资格能圆满地履行合同作出资格后审确认。

30.2 审查将根据供应商提交的响应文件和资格后审认为其他必要的、合适的资料, 包括有关验收报告、业绩合同的真实性, 对供应商的财务等进行审查。如发现供应商存在弄虚作假行为, 将追究其责任。

30.3 如果审查通过, 则将合同授予该供应商; 如果审查没有通过, 则其响应文件被拒绝。在此情况下, 将对下一个综合评分最高的供应商的能力做类似的审查或重新招标。

31 磋商小组和采购人接受或拒绝任何磋商响应或所有报价的权利

31.1 在授予合同前的任何时候, 磋商小组和采购人仍保留接受或拒绝任何磋商, 宣布招标程序无效或拒绝所有磋商的权利, 无需向受影响的供应商承担任何责任。

32 成交通知

32.1 响应文件有效期期满前, 采购代理机构将以书面形式通知成交供应商其响应文件被接受。

32.2 采购代理机构向成交供应商发出书面通知的同时, 采购代理机构通知落选的供应商其响应文件未被接受而不提原因。

32.3 成交通知书是合同的一个组成部分。

32.4 成交供应商如在收到招标结果通知后 15 日内不按规定领取成交通知书, 则视为自动放弃成交资格, 并按招标投标相关法律法规追究其相关责任。

33 废标的认定

33.1 符合专业条件的供应商或者对磋商文件作实质响应的供应商不足三家的;

33.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的;

33.3 供应商的报价均超过了采购预算, 采购人不能支付的或均超过了最高限额;

33.4 因重大变故, 采购任务取消的。

（六）授予合同

34 授予合同的准则

- 34.1 除第 30 款规定外，采购人将合同授予其响应文件符合磋商文件要求，并且能承诺履行合同，对采购人最为有利的供应商。
- 34.2 采购人依法按照评审报告中推荐的成交候选人顺序确定成交供应商。

35 合同的订立和履行

- 35.1 采购代理机构通知成交供应商成交时，将提供磋商文件中的合同格式（包括双方之间的有关协议）给成交供应商。
- 35.2 成交供应商在自成交通知书发出之日起 30 日内，应派授权代表与采购人按磋商文件要求和成交供应商响应文件承诺签定政府采购合同，合同签订内容不得超出磋商文件和成交供应商响应文件的范围、也不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
- 35.3 政府采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。政府采购合同需要变更的，采购人应将有关合同变更内容，以书面形式报政府采购监督管理机关备案；因特殊情况需要中止或终止合同的，采购人应将中止或终止合同的理由以及相应措施，以书面形式报政府采购监督管理机关备案。
- 35.4 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的百分之十。签订补充合同的必须按照 35.3 条的规定备案。

36 履约保证金（本项目无需缴纳履约保证金）

- 36.1 成交供应商应在签署合同后 15 个工作日内提交履约保证金，履约保证金金额应按《磋商须知前附表》中规定的金额。提交方式可按照下述方式提交：
- 1) 履约保证金采用电汇、转账方式提交(注明成交通知书编号)。成交供应商必须保证资金在签订合同后的十个日历日内到账，以银行收到为准)。保证金汇入采购人指定的履约保证金专用账户，待项目验收合格及结算完毕后 28 日内，采购人将把履约保证金无息退还成交供应商。
 - 2) 采用履约保函方式：应按照合同条款的规定，向采购人提交由银行支行及以上机构出具的履约保函。保函格式如与磋商文件格式不相符则要事先征求采购人书面同意才视为有效。履约保函的有效期为自生效日期起至该项目验收合格及结算完毕后 28 日内有效。若项目未能按期完工，保函必须延期，延期银行费用由成交供应商负责。如果成交供应商提供的履约保函的有效期限先于磋商文件要求的履约保函有效期限到达，成交供应商应在原提交的履约保函有效期限满前 15 天内，无条件办理履约保函延期手续，否则视为成交供应商违约，采购人可在履约保函到期前将履约保函金额转为现金存入履约保证金账户。
 - 3) 采购人认可的其它方式。
- 36.2 如果成交供应商没有按照上述第 32.4 款规定执行，采购人和采购代理机构将有充分理由取消该成交决定，并没收其磋商保证金。在此情况下采购人可将成交资格授予下一个综合评分最

高的成交供应商或重新招标。

37 成交服务费

37.1 成交服务费由成交供应商向采购代理机构一次性支付。收费标准详见《磋商须知前附表》。

37.2 成交服务费只收现金、银行转账或电汇。

37.3 成交供应商如未按第 36.1 款、第 37.2 款规定办理，采购代理机构将没收其磋商保证金。

37.4 成交服务费不在磋商报价中单列。

38. 采购人在授予合同时变更采购货物和服务数量的权利

38.1 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过《磋商须知前附表》规定的幅度，以成交供应商磋商报价的单价进行计算。签订补充合同的必须按照 35.3 条的规定备案。

39. 发票

39.1 该项目获得成交的成交供应商在执行合同过程中，向采购人出具的发票必须是由成交供应商开具，不得以其他单位或个人名义出具。

（七）质疑与回复

40 质疑与回复

40.1 质疑书应当包括下列主要内容：

- (1) 质疑人和被质疑人的名称、地址、电话等；
- (2) 具体的质疑事项及事实依据；
- (3) 提起质疑的日期。

40.2. 质疑书应当署名。质疑函应当署名。质疑人为自然人的，应当由本人签字；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或者主要负责人签字并加盖公章。

40.3. 供应商认为磋商文件的内容损害其权益的，应当以书面形式（加盖报价人公章）在磋商文件公示期间或者自期满之日起 7 个工作日内向政府采购代理机构提交质疑书原件，逾期质疑无效。供应商以电话、传真或电邮形式提交的质疑属于无效质疑。

40.4. 供应商认为采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，应当以书面形式（加盖报价人公章）在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内向政府采购代理机构提交质疑书原件，逾期质疑无效。供应商以电话、传真或电邮形式提交的质疑属于无效质疑。

40.5. 质疑内容不得含有虚假、恶意成分。依据谁主张谁举证的原则，质疑者提供的质疑书应当包括下列主要内容：具体的质疑事项、事实依据及相关确凿的证明材料和注明事实的确切来源、供应商名称、联系人与联系电话、质疑时间，质疑书应当署名并由法定代表人或授权代表签字并加盖公章。政府采购代理机构受理书面质疑书原件之日起，在规定的期限内作出答复。对于捏造事实、进行虚假质疑及投诉情节严重的，禁止参加政府采购活动一至三年。

40.6. 政府采购代理机构在收到供应商的有效书面质疑后七个工作日内作出答复，但答复的内容不涉

及商业秘密，质疑供应商对采购人、政府采购代理机构的质疑答复不满意，或采购人、政府采购代理机构未在规定期限内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门提出投诉。投诉事项应该是经过质疑的事项。

- 40.7 财政部门处理投诉事项，需要检验、检测、鉴定、专家评审以及需要投诉人补正材料的，所需时间不计算在投诉处理期限内。财政部门对投诉事项作出的处理决定，应当在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告。

附件 质疑函格式

质疑函

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商: _____

地址: _____ 邮编: _____

联系人: _____ 联系电话: _____

授权代表: _____

联系电话: _____

地址: _____ 邮编: _____

二、质疑项目基本情况

质疑项目的采购项目名称: _____

质疑项目的采购项目编号: _____

采购编号: _____ 分包号: _____

采购人名称: _____

采购文件获取日期: _____

三、质疑事项具体内容_____

质疑事项 1 _____

事实依据: _____

法律依据: _____

质疑事项 2: ……

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求: _____

签字(签章): _____ 公章: _____

日期: _____

质疑函制作说明:

1. 供应商提出质疑时, 应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的, 质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容, 并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑, 质疑函中应列明具体分包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确, 并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的, 质疑函应由本人签字; 质疑供应商为法人或者其他组织的, 质疑函应由法定代表人、主要负责人, 或者其授权代表签字或者盖章, 并加盖公章。

第三篇 用户需求书

用户需求书

（一）采购项目简况和内容

- 1、项目名称：韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目。
- 2、预算金额（人民币）：¥370,000.00 元。
- 3、采购范围及内容：本次采购内容为消防设备采购及清风园 25000 m²、和畅楼 3200 m²消防设施维保服务。

（二）供货要求

1、供应商提供的货物必须是定型的成熟产品，已批量生产并经广泛使用验证，并根据使用地区的自然环境特点相应设有三防措施（防潮、防腐、防锈）。产品为全新的厂家产品，提供货物的相关合格证书，整机无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用，具出厂合格证，按产品要求配备所有附件和完整的使用说明书。

2、对于影响货物正常使用的必要组成部分，无论在技术规范中指出与否，供应商都应提供并在竞争性磋商文件中明确列出。

3、本项目包括设计、生产、送货及相关配套服务等。

4、供应商必须在竞争性磋商文件中列表说明主要货物和材料的产地、参数等相关资料。

5、本项目为交钥匙项目。本项目报价应包含但不限于以下全部费用，供应商不得再向采购人收取任何费用。主要包含（产品价款、备品备件价、易损件价、专用工具价、相关配件、附件、及零配件价）及其它的所有费用，包含物料购置费、制作费、检验费、保险费用、检测费、检定费、仓储费、运输费、装卸费、商检费用、银行费用、税费及一切技术和售后服务费（含相关技术指导与培训费）等所有不可预见的隐含费用（以上费用如涉及多次需求，所有费用都包含在内），此项必须由供应商在报价一览表中注明，如涉及软件许可使用或技术指导、人员培训，还应包括软件许可费以及一切技术服务费、人员培训费。

6、本章提出的是最低限度的要求，并未对一切细节作出规定，也未充分引述全部有关标准和规范的条文，供应商提供的所有货物（包括设计、制造、验收）都应符合磋商时已颁布的现行中国国家或其他公认的部颁、行业标准和国际标准化组织以及等效或更优的其他国家的权威性标准和规范的有关条文。如果这些标准内容有矛盾时，应按最高标准的条款执行。若在设计 and 制造中应用的某项标准或规范在本章中没有规定或有超出，则供应商详细说明其所采用的标准和规范，并提供该标准或规范的完整原件给采购人，国内标准应提供中文文本，国外标准应提供中、英文对照的文本，并以中文解释为准。只有当采用的标准和规范是国际公认的、惯用的，且等于或优于本章的要求时，此标准或规范才可能被接受。

7、供应商必须确保货物的完整性且必须是全新未使用过的合格货物，供应商在实际供货时，若被发现提供的货物未能达到竞争性磋商文件和响应文件中的有关要求，将按有关法规进行处罚，采购人将有权单方面中止合同的执行，并追究因成交供应商所提供的未达到所承诺准确率产品而产生

的所有损失和责任。

（三）采购项目需求一览表

序号	采购服务内容	数量	预算金额
1	消防烟感系统升级	1 批	290,000.00 元
2	清风园（含和畅楼）的消防维保	1 项	80,000.00 元/3 年

注：（1）报价超出预算金额的，其响应文件无效响应处理。

（2）供应商必须对本项目的全部内容进行报价，如有缺漏，其响应文件无效。

（3）响应报价为人民币含税全包价，包括但不限于本项目货物供货、包装、运输、保管、安装调试（含安装调试所需材料）；清风园（含和畅楼）的消防维保标准维保、备品备件、专用工具、安装、调试、检验、培训、运输、保险、税款等所有费用；更换市场单价≤2000 元的零配件及维修等所有费用；市场单价大于 2000 元的零配件费用不包含在上述费用内，如需更换、维修单价大于 2000 元的零配件，需经采购人审批同意后执行。

（四）核心产品一览表

序号	设备名称	是否核心产品
1	点型感烟探测器	是

（五）采购项目技术规格、参数及要求

1、详细技术参数

序号	名称	规格及参数要求	单位	数量
1、清风园				
1	点型感烟探测器	1、保护面积：≤80 m ² ； 2、环境湿度：10%~95%RH(不结露)； 3、环境温度：-10℃~55℃； 4、工作电压：18-28V。	个	261
2	消防广播	1、额定功率：3W； 2、设备尺寸：190×78mm； 3、安装孔尺寸：Φ138mm； 4、安装方式：吸顶式开孔安装。	个	28

3	消火栓按钮	1、工作电压: 24VDC (脉冲调制); 2、工作电流: 监视状态 $<300\mu\text{A}$, 动作状态 $<3\text{mA}$; 3、接线方式: 无极性两线制 (L1、L2)。	个	20
4	声光报警器	1、工作电压: DC24V (允许范围 20V~28V); 2、静态电流: $\leq 1\text{mA}$ (总线消耗电流); 3、报警电流: $\leq 120\text{mA@DC24V}$; 4、闪光频率: 1Hz~2Hz; 5、报警音量: 75dB~120dB 线制 四线制; 6、工作温度: $-10\sim+55^{\circ}\text{C}$; 7、相对湿度: $\leq 95\%$ (40°C 无凝露)。	个	20
5	输出模块	1、工作方式: 无极性二线制; 2、静态电流: $<1\text{mA}$; 3、动作电流: $<20\text{mA}$; 4、对外供电: 电流 $<50\text{mA}$; 电压: DC24V (注: 实际电压受总线压降影响); 5、输出方式: 继电器无源输出; 6、触点容量: 1A 250VAC, 最多可带广播负载 300W。	个	2
6	短路隔离模块	1、工作环境: 室内, 温度 $-10^{\circ}\text{C}\sim+50^{\circ}\text{C}$; 2、相对湿度 $\leq 95\%$ ($40^{\circ}\text{C}\pm 2^{\circ}\text{C}$ 无凝露); 3、静态电流: $<1.0\text{mA}$; 4、动作电流: $>400\text{mA}$ 。	个	12
7	回路板+接口板	JB-QGL9100。	套	1
8	端子箱	300×200。	个	7
9	控制电缆	ZC-KVVP2-22-450/750V-10×2.5。	米	100
10	双绞线	RVS-300/300V-2×1.5mm ² 。	米	4000
11	双绞线	RVS-300/300V-2×2.5mm ² 。	米	600
12	镀锌电线管	SC40	米	3200
13	辅料	/	批	1

14	新增自动报警点位 人工	/	个	331
15	线路布置(含埋地)	/		
16	主机调试	/		
2、和畅楼				
1	点型感烟探测器	1、保护面积: $\leq 80 \text{ m}^2$; 2、环境湿度: 10%~95%RH(不结露); 3、环境温度: $-10^{\circ}\text{C} \sim 50^{\circ}\text{C}$; 4、工作电压: 18~28V。	个	89
2	点型感温探测器	1、保护面积: $\leq 40 \text{ m}^2$; 2、环境湿度: $\leq 95\% \text{RH}$ (不结露); 3、环境温度: $-10^{\circ}\text{C} \sim 50^{\circ}\text{C}$; 4、工作电压: 18~28V。	个	2
3	手动报警按钮	1、线制: 无极性通讯二总线制; 2、环境湿度: 10%~95%RH(不结露); 3、环境温度: $-10^{\circ}\text{C} \sim 50^{\circ}\text{C}$; 4、工作电压: 18~28V。	个	15
4	声光报警器	1、线制: 无极性通讯二总线制; 2、环境湿度: 10%~95%RH(不结露); 3、环境温度: $-10^{\circ}\text{C} \sim 50^{\circ}\text{C}$; 4、工作电压: 18~28V; 5、声压等级: 75~100dB;	个	15
5	短路隔离器	1、环境湿度: 10%~95%RH(不结露); 2、环境温度: $-10^{\circ}\text{C} \sim 50^{\circ}\text{C}$; 3、工作电压: 18~28V; 4、输出电压: 18~28V。	个	5
6	火灾报警控制器 (联动型)	1、主电源: AC187V~242V、50Hz($\pm 1\text{Hz}$); 2、备用电池: 12V 24Ah 铅酸蓄电池两节; 3、总线电压: DC24V(DC18V~DC28V)。	台	1
7	消防信号&电源线	RVS-300/300V~ $2 \times 1.5 \text{ mm}^2$	米	600
8	镀锌铁线管	SC20	米	600

9	辅料	/	批	1
10	新增自动报警点位 人工	/	个	126
11	调试费用	/	次	1

2、和畅楼、清风园消防维护、维修保养范围及服务要求

(1) 消防维护、维修保养范围

序号	消防维护、维修保养区域	消防维护、维修保养面积	维保时间（月）
1	和畅楼	总建筑面积 3200 平方米。	每月
2	清风园	总建筑面积 25000 平方米。	每月

(2) 维护保养消防系统

- ① 消防给水（消防水源）；
- ② 消火栓系统；电气火灾监控系统；
- ③ 自动喷水灭火系统；可燃气体探测报警系统；
- ④ 消防水炮系统；
- ⑤ 气体灭火系统；
- ⑥ 火灾自动报警系统
- ⑦ 防烟和排烟设施；
- ⑧ 防火门、窗和防火卷帘；
- ⑨ 消防电源及其配电；
- ⑩ 消防应急照明和疏散指示系统；消防电梯系统；
- ⑪ 消防灭火器、消防专用电话、防火分隔系统及大厦内其他消防设施。

(3) 出具满足消防主管部门要求的各类年度评估报告、检测报告等。

包括但不限于以下内容：

- ① 委托单位概况及消防安全基本情况；
- ② 评估单位《消防技术服务机构录入信息》打印件；
- ③ 项目评审组人员组成及其注册证书号、职业技能鉴定证书号和影印件；
- ④ 评估范围和内容；
- ⑤ 评估要求和评估依据；
- ⑥ 存在的火灾隐患及消防安全问题；
- ⑦ 火灾隐患及消防安全问题整改建议；
- ⑧ 会议签到等其他相关内容；
- ⑨ 评估报告格式满足相关法规要求。

3、消防维护、维修保养服务要求

(1) 成交供应商对服务范围内的各系统进行一次全面检查，并提交系统检查报告、故障分析及解决办法。陈述系统的工作状况、性能、以及设备因老化可能出现隐患的解决方案；

(2) 提供远程监控服务；

(3) 出具满足消防主管部门要求的各类年度评估报告、检测报告等；

(4) 月检：月检在每月 30 日前完成。每次检查完毕，成交供应商须提供维保报告一式两份，采购人须在报告上签字或盖章确认，双方各留一份；

(5) 紧急维修：维保人员实行全天候 24 小时随时受理采购人有关消防设施的故障报告并及时排除。在收到采购人故障召唤时，1 小时内到场处理，最快时间恢复系统正常运行。每次维护完毕，成交供应商须提供维护报告，采购人须在报告上签字或盖章确认，双方各留一份；

(6) 零配件更换：成交供应商在保养期中如发现消防系统需要更换零配件、设备，应及时向采购人提出，并提供市场报价，经采购人同意后，成交供应商可进行更换，如材料、设备由采购人自行提供，由成交供应商更换时，设备质量由采购人承担。更换的零配件、设备单价在人民币 2000 元以下由成交供应商承担。

(7) 成交供应商应提供常用配件清单及报价；

(8) 在维保期间，如因采购人或第三方装修、整改等时，应对整改区域内的消防报警设备及线路，自行进行妥善保管，避免施工时人为原因产生的粉尘造成探测器误报及系统设备故障现象，同时作业方须对作业区域施工的消防线路、设备质量及消防安全负责，如装修区域内故障，施工方需及时修复；

(9) 火灾自动报警系统作为消防系统联动核心部件，在维保期间，为了确保其正常运行，保障维保工作的有效进行，如发生系统编程及调试，未经采购人、成交供应商许可不得有第三方对火灾自动报警主机进行编程、调试；

(10) 采购人需安排成交供应商与原维保单位对接，进行工作交接，经采购人、成交供应商、原维保单位三方现场复核，对需要维修、更换的设备、设施及系统缺陷列出清单经确认后，由采购人负责处理；

(11) 成交供应商每年给采购人的工作人员在消防知识、设备操作方面提供免费培训，具体时间由采购人确定，并提前知会成交供应商，成交供应商制定培训事宜；

(12) 成交供应商积极参与、配合采购人开展消防演练，配合、协助采购人有关消防方面的规章制度的健全和完善；

(13) 遇消防主管部门、政府有关部门对综合客运枢纽消防管理工作进行检查时，成交供应商应配合采购人，在检查前对消防系统进行检查维护维修（包括进行消防联动测试），排除故障，确保消防系统通过检查；

(14) 成交供应商对维修保养的消防设备运行及维修记录如实记录，并及时提交采购人消防代表确认及签名；

(15) 成交供应商负责消防系统维保工作的质量、安全、文明服务施工作业，在消防系统作业中如成交供应商人为发生违规操作行为，造成人员伤亡，由成交供应商负责；

(16) 成交供应商需要出具相应检测、维保报告，所出具的报告可在“社会消防技术服务平台”信息系统可查。

4、其他要求

(1) 采购人提供给成交供应商的各种资料，成交供应商应妥善保管，未经采购人同意不得复印和转借，合同期满后完好交回；

(2) 成交供应商每次维修保养消防设施后应提交书面维修保养报告给采购人存档；技术服务合同期满后，成交供应商应向采购人提交详细的维修保养报告、维修保养月季、年报表，检测、试验记录和统计资料等。每次维修保养需采购人管理部门签字确认；

(3) 各次检测、检查、试验必须采购人和成交供应商双方代表签字方能认可；

(4) 合同签订前成交供应商应对维修保养的建筑消防设备进行一次全面检查予以确认，合同签订后由成交供应商全权负责维修保养及损坏零配件的更换；

(5) 成交供应商为采购人消防检查及年底考核等提供服务保障，并积极配合采购人完成消防检查等；

(6) 成交供应商对采购人的消防管理人员进行每季度至少 1 次的消防业务指导和培训；

(7) 若遇火警时，采购人消防系统不能发挥应有作用，采购人有权追究成交供应商责任，损失由成交供应商承担，采购人有权终止合同并拒付维保费用；

(8) 成交供应商未按约定，不按要求对消防设施进行巡检，不按时到场维护保养排除消防隐患，或者更换设备零配件不合格、不及时等有质量问题导致采购人消防系统无法正常使用，不按要求进行消防培训和演练等违反服务约定内容的，采购人有权终止合同，拒付服务费用，造成的损失由成交供应商承担；

(9) 成交供应商必须为本项目所委派工作人员缴纳社会保险、安全等管理工作，如因管理不善出现违法违规事件，由成交供应商负全责，若给采购人造成损失，成交供应商应负责按额赔偿；

(10) 供应商应提供采购人维保标准和内容指定维护保养方案，维保方案经采购人审核通过后，成交供应商严格按照维保方案进行本项目的维保服务，保证系统的正常运行。

5、维护保养的技术标准

- 1、《火警自动报警系统施工及验收规范》
- 2、《自动喷淋系统施工及验收规范》
- 3、《消防给水及消火栓系统技术规范》
- 4、《消防应急照明及疏散指示系统技术标准》
- 5、《建筑灭火器配置验收及检查规范》
- 6、《建筑设计防火规范》
- 7、《建筑消防设施的维护管理》

8、国家、行业内、广东省、韶关市关于消防设备维修保养、维修、改造的标准规范中要求提供服务，以上规范标准不一的，以最高者为准。

（六）商务要求

1、供货要求

（1）货物为本次采购原制造商制造的全新的、完整的、未开封的、未使用过的原装合格正品，符合质量标准的货物，不得以旧货翻新充数，无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。

（2）成交供应商提供包括采购、运输、包装、质量检验等服务，应按采购人要求的数量、款式分别包装，在规定的时间内将货物送达采购人指定的交货地点，货物至交货地点前的运输、保管风险由成交供应商承担。

（3）所有货物均须由成交供应商免费送货上门。

（4）在交货过程中，如发现有质量不合格或破损的产品，成交供应商负责免费更换。

2、报价要求

（1）本项目供应商报价应为人民币含税全包价。

（2）响应报价包括但不限于本项目货物供货、包装、运输、保管、安装调试（含安装调试所需材料）；和畅楼、清风园的消防维保标准维保、备品备件、专用工具、安装、调试、检验、培训、运输、保险、税款等所有费用；更换市场单价≤2000 元的零配件及维修等所有费用；市场单价大于 2000 元的零配件费用不包含在上述费用内，如需更换、维修单价大于 2000 元的零配件，需经采购人审批同意后执行。

2、项目完成时间：自合同签订之日起 60 日历天内完成供货并交付使用，和畅楼、清风园的消防维保自合同签订之日起三年。

3、质保期及售后服务要求

（1）本消防设施设备采购项目质量保证期（简称：质保期）为 2 年，质保期开始时间从产品通过采购人验收之日起计算，第三年划入维保服务；

（2）供应商能提供全国统一的免费售后维修服务电话，对采购人的服务通知，成交供应商在接报后 30 分钟内响应，2 小时内到达现场，12 小时内处理完毕。若在 12 小时内仍未能有效解决，成交供应商须免费提供同档次的设备予采购人临时使用。

4、验收要求

（1）产品若有国家标准按照国家标准验收，若无国家标准按行业标准验收。若无国家标准也无行业标准的，按竞争性磋商文件要求、响应文件的承诺及合同约定进行验收。

（2）产品安装与调试完成后，采购人如需要，有权邀请第三方检测机构对本项目产品进行检测。当确定是因成交供应商所提供的产品不符合国家要求时，由成交供应商支付检测费，否则检测费由采购人承担。

(3) 采购人组成验收小组对成交供应商所提供的产品进行验收，必要时邀请相关的专业人员或机构参与验收。因产品质量问题发生争议时，由本地质量技术监督部门鉴定。产品符合质量技术标准的，鉴定费由采购人承担；否则鉴定费由成交供应商承担。

5、保密要求

- (1) 项目区域为涉密场所，所有服务人员需与采购人签订保密协议；
- (2) 服务人员服务期间要严格遵守采购人管理，服从采购人安排。

6、付款方式

- (1) 付款方式：银行转账。
- (2) 付款方法：

1 期：消防烟感系统改造

合同签订后，采购人向成交供应商支付消防烟感系统改造部分金额的 50%为预付款。项目验收合格后成交供应商向采购人提供相应金额的正式发票，采购人向成交供应商支付消防烟感系统改造部分剩余金额。

2 期：和畅楼、清风园的消防维保

每年 12 月支付一次，以支票或银行划账形式向成交供应商支付半年的服务费。成交供应商须在采购人支付前 5 个工作日内，提供等额的正式发票和盖章版的《消防设施设备维保服务考核表》给采购人，以便采购人及时办理支付手续。采购人可根据《消防设施设备维保服务考核表》对成交供应商进行评分，评分等级 A 级，服务费全额支付；评分等级 B 级，获得 90%服务费；评分等级 C 级，获得 60%服务费，评分等级 D 级，采购人可单方面终止合同。

成交供应商凭以下有效文件与采购人结算：

- ①合同；
- ②成交供应商开具的正式发票；
- ③验收报告（加盖采购人公章，预付款除外）；
- ④成交通知书。

⑤因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内递交支付部门视为完成。

第四篇 合同条款格式

韶关市清风园办案场所消防设备及维保 服务项目

合 同 书

项目编号：_____

合同编号：_____

项目名称：韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目

注：本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订，但不得偏离实质性条款。

甲方(采购人)：_____

乙方(成交供应商)：_____

根据韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目的采购结果，参照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》（合同编）的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、合同标的

乙方根据甲方要求提供以下货物：

货物品名	规格型号	单位	数量	单价	总价

以上货物具体的供货范围、技术规格和技术要求详见合同附件。

二、合同金额

人民币_____（¥_____元）。合同金额为人民币含税全包价，包括但不限于本项目货物供货、包装、运输、保管、安装调试（含安装调试所需材料）；和畅楼、清风园的消防维保标准维保、备品备件、专用工具、安装、调试、检验、培训、运输、保险、税款等所有费用；更换市场单价≤2000元的零配件及维修等所有费用；市场单价大于2000元的零配件费用不包含在上述费用内，如需更换、维修单价大于2000元的零配件，需经采购人审批同意后执行。

三、和畅楼、清风园消防维护、维修保养范围及服务要求

（一）消防维护、维修保养范围

序号	消防维护、维修保养区域	消防维护、维修保养范围	维保时间（月）
1	和畅楼	总建筑面积 3200 平方米。	每月
2	清风园	总建筑面积 25000 平方米。	每月

1、维护保养消防系统

- ① 消防给水（消防水源）；
- ② 消火栓系统；电气火灾监控系统；
- ③ 自动喷水灭火系统；可燃气体探测报警系统；
- ④ 消防水炮系统；

- ⑤ 气体灭火系统；
- ⑥ 火灾自动报警系统
- ⑦ 防烟和排烟设施；
- ⑧ 防火门、窗和防火卷帘；
- ⑨ 消防电源及其配电；
- ⑩ 消防应急照明和疏散指示系统；消防电梯系统；
- ⑪ 消防灭火器、消防专用电话、防火分隔系统及大厦内其他消防设施。

(3) 出具满足消防主管部门要求的各类年度评估报告、检测报告等。

包括但不限于以下内容：

- ① 委托单位概况及消防安全基本情况；
- ② 评估单位《消防技术服务机构录入信息》打印件；
- ③ 项目评审组人员组成及其注册证书号、职业技能鉴定证书号和影印件；
- ④ 评估范围和内容；
- ⑤ 评估要求和评估依据；
- ⑥ 存在的火灾隐患及消防安全问题；
- ⑦ 火灾隐患及消防安全问题整改建议；
- ⑧ 会议签到等其他相关内容；
- ⑨ 评估报告格式满足相关法规要求。

(二) 消防维护、维修保养服务要求

1、乙方对服务范围内的各系统进行一次全面检查，并提交系统检查报告、故障分析及解决办法。陈述系统的工作状况、性能、以及设备因老化可能出现隐患的解决方案；

2、提供远程监控服务；

3、出具满足消防主管部门要求的各类年度评估报告、检测报告等；

4、月度检：每次检查完毕，乙方须提供维保报告一式两份，甲方须在报告上签字或盖章确认，双方各留一份；

5、紧急维修：维保人员实行全天候 24 小时随时受理甲方有关消防设施的故障报告并及时排除。在收到甲方故障召唤时，1 小时内到场处理，最快时间恢复系统正常运行。每次维护完毕，乙方须提供维护报告，甲方须在报告上签字或盖章确认，双方各留一份；

6、零配件更换：乙方在保养期中如发现消防系统需要更换零配件、设备，应及时向甲方提出，并提供市场报价，经甲方同意后，乙方可进行更换，如材料、设备由甲方自行提供，由乙方更换时，设备质量由甲方承担，更换的零配件、设备单价在人民币 2000 元以下由乙方承担。

7、乙方应提供常用配件清单及报价；

8、在维保期间，如因甲方或第三方装修、整改等时，应对整改区域内的消防报警设备及线路，自行进

行妥善保护，避免施工时人为原因产生的粉尘造成探测器误报及系统设备故障现象，同时作业方须对作业区域施工的消防线路、设备质量及消防安全负责，如装修区域内故障，施工方需及时修复；

9、火灾自动报警系统作为消防系统联动核心部件，在维保期间，为了确保其正常运行，保障维保工作的有效进行，如发生系统编程及调试，未经甲方、乙方许可不得有第三方对火灾自动报警主机进行编程、调试；

10、甲方需安排乙方与原维保单位对接，进行工作交接，经甲方、乙方、原维保单位三方现场复核，对需要维修、更换的设备、设施及系统缺陷列出清单经确认后，由甲方负责处理；

11、乙方积极参与、配合甲方开展消防演练，指导甲方有关消防方面的规章制度的健全和完善；

12、遇消防主管部门、政府有关部门对综合客运枢纽消防管理工作进行检查时，乙方应配合甲方，在检查前对消防系统进行检查维护维修（包括进行消防联动测试），排除故障，确保消防系统通过检查；

13、乙方对维修保养的消防设备运行及维修记录如实记录，并及时提交甲方消防代表确认及签名；

14、乙方负责消防系统维保工作的质量、安全、文明服务施工作业，在消防系统作业中如乙方人为发生违规操作行为，造成人员伤亡，由乙方负责；

15、乙方需要出具相应检测、维保报告，所出具的报告可在“社会消防技术服务平台”信息系统可查。

（三）其他要求

1、甲方提供给乙方的各种资料，乙方应妥善保管，未经甲方同意不得复印和转借，合同期满后完好交回；

2、乙方每次维修保养消防设施后应提交书面维修保养报告给甲方存档；技术服务合同期满后，乙方应向甲方提交详细的维修保养报告、维修保养月季、年报表，检测、试验记录和统计资料等。每次维修保养需甲方管理部门签字确认；

3、各次检测、检查、试验必须甲方和乙方双方代表签字方能认可；

4、合同签订前乙方应对维修保养的建筑消防设备进行一次全面检查予以确认，合同签订后由乙方全权负责维修保养及损坏零配件的更换，更换的零配件、设备市场单价在人民币 2000 元以下由乙方承担。

5、乙方为甲方消防检查及年底考核等提供服务保障，并积极配合甲方完成消防检查等；

6、乙方对甲方的消防管理人员进行每季度至少 1 次的消防业务指导和培训；

7、乙方未按约定，不按要求对消防设施进行巡检，不按时到场维护保养排除消防隐患，或者更换设备零配件不合格、不及时等有质量问题导致甲方消防系统无法正常使用，不按要求进行消防培训和演练等违反服务约定内容的，甲方有权终止合同；

8、乙方必须为本项目所委派工作人员缴纳社会保险、安全等管理工作，如因管理不善出现违法违规事件，由乙方负全责；

9、供应商应提供甲方维保标准和内容指定维护保养方案，维保方案经甲方审核通过后，乙方严格按照维保方案进行本项目的维保服务，保证系统的正常运行。

（四）维护保养的技术标准

- 1、《火警自动报警系统施工及验收规范》
- 2、《自动喷淋系统施工及验收规范》
- 3、《消防给水及消火栓系统技术规范》
- 4、《消防应急照明及疏散指示系统技术标准》
- 5、《建筑灭火器配置验收及检查规范》
- 6、《建筑设计防火规范》
- 7、《建筑消防设施的维护管理》
- 8、国家、行业内、广东省、韶关市关于消防设备维修保养、维修、改造的标准规范中要求提供服务，以上规范标准不一的，以最高者为准。

四、项目完成时间、交货地点

- 1、**项目完成时间：**自合同签订之日起60日历天内完成供货并交付使用，和畅楼、清风园的消防维保自合同签订之日起三年。
- 2、**交货地点：**甲方指定地点。

五、供货要求

- 1、货物为本次采购原制造商制造的全新的、完整的、未开封的、未使用过的原装合格正品，符合质量标准的货物，不得以旧货翻新充数，无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。
- 2、乙方提供包括采购、运输、包装、质量检验等服务，应按甲方要求的数量、款式分别包装，在规定的时间内将货物送达甲方指定的交货地点，货物至交货地点前的运输、保管风险由乙方承担。
- 3、所有货物均须由乙方免费送货上门。
- 4、在交货过程中，如发现质量不合格或破损的产品，乙方负责免费更换。

六、验收要求

- 1、产品若有国家标准按照国家标准验收，若无国家标准按行业标准验收。若无国家标准也无行业标准的，按竞争性磋商文件要求、响应文件的承诺及合同约定进行验收。
- 2、产品安装与调试完成后，甲方如需要，有权邀请第三方检测机构对本项目产品进行检测。当确定是因乙方所提供的产品不符合国家要求时，由乙方支付检测费，否则检测费由甲方承担。
- 3、甲方组成验收小组对乙方所提供的产品进行验收，必要时邀请相关的专业人员或机构参与验收。因产品质量问题发生争议时，由本地质量技术监督部门鉴定。产品符合质量技术标准的，鉴定费由甲方承担；否则该不合格产品的鉴定费由乙方承担。

七、质保期及售后服务要求

1、本消防设施设备采购项目质量保证期（简称：质保期）为2年，质保期开始时间从产品通过甲方验收之日起计算，第三年划入维保服务。

2、供应商能提供全国统一的免费售后维修服务电话，对甲方的服务通知，乙方在接报后30分钟内响应，2小时内到达现场，12小时内处理完毕。若在12小时内仍未能有效解决，乙方须免费提供同档次的设备予甲方临时使用。

八、保密要求

1、项目区域为涉密场所，所有服务人员需与甲方签订保密协议；

2、服务人员服务期间要严格遵守甲方管理，服从甲方安排。

九、付款方式

1、付款方式：银行转账。

2、付款方法：

1期：消防烟感系统改造

合同签订后，甲方向乙方支付消防烟感系统改造部分金额的50%为预付款。项目验收合格后乙方向甲方提供相应金额的正式发票，甲方向乙方支付消防烟感系统改造部分剩余金额。

2期：和畅楼、清风园的消防维保

每年12月支付一次，以支票或银行划账形式向乙方支付半年的服务费。乙方须在甲方支付前5个工作日内，提供等额的正式发票和盖章版的《消防设施设备维保服务考核表》给甲方，以便甲方及时办理支付手续。甲方可根据《消防设施设备维保服务考核表》对乙方进行评分，评分等级A级，服务费全额支付；评分等级B级，获得90%服务费；评分等级C级，获得60%服务费，评分等级D级，甲方可单方面终止合同。

（3）乙方凭以下有效文件与甲方结算：

①合同；

②乙方开具的正式发票；

③验收报告（加盖甲方公章，预付款除外）；

④成交通知书。

⑤因甲方使用的是财政资金，甲方在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内递交支付部门视为完成。

十、违约责任与赔偿损失

1、乙方交付的产品、提供的服务不符合采购文件、响应文件或合同规定的，甲方有权拒收。

2、乙方未能在规定的时间内完成交货或提供服务的,从逾期之日起每日按本合同总价 3%的数额向甲方支付违约金,违约金累计总额不超过合同总价的 5%;逾期半个月以上的,甲方有权终止合同,由此造成甲方的经济损失由乙方承担。乙方拒绝支付违约金的,费用从甲方向乙方支付的合同总金额中扣除。

十一、争议的解决

合同执行过程中发生的任何争议,如双方不能通过友好协商解决,任何一方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十二、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时,应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报,以减轻可能给对方造成的损失,在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后,允许延期履行或修订合同,并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十三、其它

- 1、本合同所有附件、磋商文件、响应文件、成交通知书均为合同的有效组成部分,与本合同具有同等法律效力。
- 2、在执行本合同的过程中,所有经双方签署确认的文件(包括会议纪要、补充协议、往来信函)即成为本合同的有效组成部分。
- 3、如一方地址、电话、传真号码有变更,应在变更当日书面通知对方,否则,应承担相应责任。
- 4、除甲方事先书面同意外,乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十四、合同生效

- 1、本合同在甲乙双方代表或其授权代表签字盖章后生效。
- 2、本合同一式____份,甲方执____份,乙方执____份,送采购代理机构壹份备案,均具有同等法律效力。

甲方(公章):
签约人(签字):
地址:
联系人:
电话:

乙方(公章):
签约人(签字):
地址:
联系人:
电话:
开户名称:
银行帐号:
开 户 行:

日期: 年 月 日

日期: 年 月 日

合同签订日期: 年 月 日

附件 1

消防设施设备维保服务质量考核表

年 月 日

序号	项目	分值	考核方法及内容	扣分细则	发现问题	扣分	得分
1	项目管理	5 分	严格按照招标文件、需求书、通知书、合同开展工作，建立定期检查制度	出现不服从采购人管理人员监管督促的或未能按日常维护保养要求在规定时间内进行维护保养，每次扣 2 分。			
			采购人场所项目服务质量情况，要求有检查记录（日夜、内容、问题、整改措施、上月问题整改情况等）	记录缺漏、不齐全 每项扣 1 分			
			项目服务人数、资质符合采购人要求	不符合要求扣 1 分			
			进场人员遵守采购人场所工作纪律	不符合要求扣 1 分			
2	自动报警、消防联动控制系统	12 分	火灾探测器、手动报警按钮报警功能正常	不符合要求每项扣 1 分，最高扣 3 分			
			警报装置警报功能、联动广播正常	不符合要求每项扣 1 分，最高扣 3 分			
			报警控制器 CRT 图形显示器、火灾显示盘、层显等，报警、显示、打印等功能正常	不符合要求每项扣 1 分，最高扣 3 分			
			消防联动控制器及控制模块的手动、自动联动控制功能，显示功能，主、备电源切换功能，备用电源充、放电功能正常	不符合要求每项扣 1 分，最高扣 3 分			
3	控制广播	10	警铃发音正常	不符合要求扣 2 分			

		分	功放机工作正常	不符合要求扣 1 分			
			麦克风播音正常	不符合要求扣 1 分			
			天花喇叭、挂墙音箱无脱落,音量正常、清晰	不符合要求扣 1 分			
			模拟火灾事故情况下,消防广播达到正常要求	不符合要求扣 2 分			
			插孔及固定话机齐全	不符合要求扣 1 分			
			现场对消防中心之间进行通话试验,通话质量符合要求	不符合要求扣 2 分			
4	消 火 栓 、 自 动 喷 淋 灭 火 系 统	8 分	消火栓箱及配置的消防部件,涂层无脱落,箱内消防水枪、水带、消防卷盘及全部附件齐全、良好;水带无霉烂,水枪内无杂物,消火栓水带水枪接口处的密封无老化,卷盘无漏水现象并转动灵活	不符合要求每项扣 1 分,最高扣 4 分			
			管道接口及阀门无漏水和锈蚀现象	不符合要求每项扣 1 分,最高扣 4 分			
5	试水	10 分	利用末端试水装置放水,进行水流指示器工作测试正常	不符合要求每项扣 2 分,最高扣 10 分			
6	消防管网	10 分	管网机械无损伤和锈蚀,油漆无脱落,管道固定牢固,管内无堵塞	不符合要求每项扣 2 分,最高扣 10 分			
7	防火门系统	5 分	防火门开闭正常	不符合要求每次扣 1 分,最高扣 3 分			
			防火门无变形锈蚀,周围无影响使用的障碍物	不符合要求每次扣 1 分,最高扣 2 分			
8	灭火器	15 分	各类气体、水基、干粉灭火器、七氟丙烷等灭火器和灭火设备设施正常	漏检、失效、过期更换不符合要求每个扣 3 分,最高扣 9 分			

			灭火器箱体无损坏、无锈蚀	不符合要求每个扣 2 分，最高扣 6 分			
9	照明灯、指示标志	5 分	出口疏散指示灯齐全，外形无破损，发光正常	不符合要求扣 2 分			
			出口疏散指示灯正常，按下试验按钮可以转换亮灯	不符合要求扣 2 分			
			消防应急照明灯具、疏散指示灯表面进行清洁保养情况	不符合要求扣 1 分			
10	设施设备保洁	6 分	所有消防设施设备定期维护清洁，保持其正常运行。	发现一处不符合要求扣 2 分，最高扣 6 分			
11	维保报告	2 分	月、季、年检消防维保报告符合要求并定期录入平台。	不符合要求扣 2 分			
12	应急响应	12 分	实行全天候 24 小时随时受理消防设施故障报告；收到故障时，1 小时内到场处理，最快时间恢复系统正常运行。	当接到故障抢修通知后，维保人员应在规定时间内及时响应处理，若不能及时处理需书面向采购人做出说明，并征得同意，不符合每次扣 6 分。			
			能及时、有效处理各类应急抢修、突发消防事件。	及时、有效地处理、突发消防事件，若因中标人问题贻误消防应急抢修、火灾应急处置，每次扣 6 分，造成经济损失的应负相应的赔偿责任。			
考核得分							
说明： 服务质量考核以分值考核，考核评分 90 分（含）以上为 A 级，服务费全额支付。服务质量考核评分 80 分（含）-90 分为 B 级，低于 60 分（含）-80 分为 C 级，低于 60 分为 D 级。							
被考核人员业务跟进人员签名： 日期： 公司负责人签名： 日期： 公司盖章：				考核人员签名： 日期： 单位负责人签名： 日期： 单位盖章：			

第五篇 响应文件格式

响应文件格式

一、响应文件请按响应文件编制的顺序和以下要求格式制作。

（一）自查表

（二）经济部分的响应文件格式

1、磋商报价总表（首次）

2、分项报价明细表

（三）商务部分的响应文件格式

1、磋商函

2、资格声明书

3、法定代表人证明书

4、法定代表人授权书

A、证明供应商的合格性的证明文件，详见《磋商须知前附表》第 13.2 条款内容；

（1）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

①具有独立承担民事责任的能力【供应商必须提供企业法人或者其他组织营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）复印件，分支机构投标，须取得具有法人资格的总公司出具给分支机构的授权书，并提供总公司和分支机构的营业执照复印件。已由总公司授权的，总公司取得的相关资质证书对分支机构有效，法律法规或者行业另有规定的除外】；

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【供应商必须提供 2023 年任意 1 个月的财务报表或基本开户行出具的资信证明或提供《资格条件承诺函》】；

③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【供应商必须提供《资格条件承诺函》】；

④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【供应商必须提供投标截止时间前 6 个月内任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料或提供《资格条件承诺函》】；

⑤参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录【供应商必须提供《守法经营声明书》】；

⑥法律、行政法规规定的其他条件【供应商必须提供《守法经营声明书》】。

（2）落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购的项目（注：中小企业以供应商填写的《中小企业声明函》（货物）为判定标准，残疾人福利性单位以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》为判定标准，监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。）

（3）本项目的特定资格要求：

①供应商须在“社会消防技术服务信息系统（https://shhxf.119.gov.cn/templet/index_7.jsp）”备案，在消防机构信息中可查询到，提供查询截图；

②供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。磋商函相关承

诺要求内容：

③供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单”；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加采购活动期间。

注：以采购代理机构于磋商截止时间当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，由采购代理机构打印查询结果提供资格审查，如相关记录信息已失效，供应商必须提供由该记录信息的执行或列入单位出具的相关证明材料；

(4) 本项目不接受联合体磋商。

B、其他资格证明资料，（不限于《第三篇 用户需求书》内容）。

5、类似项目业绩

6、《用户需求书》响应表格式

7、《合同书》响应表格式

8、供应商简介

9、供应商主管人员概况

10、交纳成交服务费承诺书

11、其它文件

A、商务评审细则要求的资料

B、《用户需求书》所要求提供的证明资料文件

（四）技术部分的响应文件格式

1、技术方案

2、采购人配合的条件

3、技术响应表格式

4、实质性响应技术条款（“★”项）响应表格式（如有）

5、重要技术条款（“▲”项）响应表格式（如有）

6、其他文件

A、技术评审细则要求的资料

B、《用户需求书》所要求提供的证明资料文件

二、报价信封（首次）另单独封装，按以下顺序装订：

1、磋商报价总表（首次）（从响应文件正本中复印，该表内容如与正本不一致的，以正本内容为准，加盖供应商法人公章）；

2、电子文件【含响应文件经济文件、商务文件、技术文件， 电子响应文件采用光盘介质或U盘装载】。

(一) 自查表

表一：资格性、符合性自查表

	自查内容	证明文件
资格性检查	请供应商按磋商文件评审工作大纲“二、磋商程序”中“资格性检查”内容填写	见响应文件第（）页
		见响应文件第（）页
		见响应文件第（）页
		见响应文件第（）页
符合性检查	请供应商按磋商文件评审工作大纲“二、磋商程序”中“符合性检查”内容填写	见响应文件第（）页
		见响应文件第（）页
		见响应文件第（）页
		见响应文件第（）页

表二：商务评审自查表

评审分项	评审细则	证明文件
		见响应文件第（）页
		见响应文件第（）页
.....		见响应文件第（）页

注：表二为商务评审打分项的自查表，供应商自行填写，根据商务评审打分内容提供相应的证明材料，如未提供，评委有权认为不具备或不符合，并影响供应商的得分。

表三：技术评审自查表

评审分项	评审细则	证明文件
		见响应文件第（）页
		见响应文件第（）页
.....		见响应文件第（）页

注：表三为技术评审打分项的自查表，供应商自行填写，根据技术评审打分内容提供相应的证明材料，如未提供，评委有权认为不具备或不符合，并影响供应商的得分。

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

供应商名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

(二) 经济部分

1、磋商报价总表（首次）

磋商报价总表（首次）

[价格单位：元]

项目编号：GDYD230882

项目名称：韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目

供应商名称	采购项目内容	首次报价（元）	项目完成时间
	消防烟感系统升级	小写：¥ 大写：人民币	自合同签订之日起____日历天内完成供货并交付使用。
	清风园（含和畅楼）的消防维保	小写：¥ 大写：人民币	和畅楼、清风园的消防维保自合同签订之日起三年。
报价合计	小写：¥ 大写：人民币		

备注：1、供应商应按“用户需求书”的要求，根据实际情况进行报价。响应文件内不得含有任何对本报价进行修改的其他说明，否则将被视为无效响应；

2、磋商报价超过最高磋商限价响应无效；

3、报价应为包括本项目采购需求和投入使用的所有费用，包括但不限于本项目货物供货、包装、运输、保管、安装调试（含安装调试所需材料）；清风园（含和畅楼）的消防维保标准维保、备品备件、专用工具、安装、调试、检验、培训、运输、保险、税款等所有费用；更换市场单价≤2000 元的零配件及维修等所有费用；市场单价大于 2000 元的零配件费用不包含在上述费用内，如需更换、维修单价大于 2000 元的零配件，需经采购人审批同意后执行处理费（指定的垃圾处理填埋厂所需费用）；

4、报价以人民币元为单位，保留小数点后两位；

5、本表一式二份，一份随报价信封（首次）一起提交，一份编入响应文件（经济部分）。

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

供应商名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

2、分项报价明细表

分项报价明细表

[价格单位：（人民币）元]

项目编号：GDYD230882

项目名称：韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目

序号	产品名称	品牌	产品型号	产地	单位	数量	单价	总价
1								
2								
3								
.....								

注：1、如果单价和总价不符时，以单价为准，修正总价。

2、所有价格均以人民币作为货币单位填写及计算。该表格式由投标人参考可自行设计。

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

供应商名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

3. 节能、环保产品明细表（如有）

节能、环保产品明细表

项目编号：GDYD230882

项目名称：韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目

序号	制造商	品牌	产品型号	节字标志认证证书号	认证证书有效截止日期
1					
2					
3					
4					

注：1. 各供应商所投产品属于财政部和国家发展改革委员会公布的《节能产品政府采购清单》、财政部、国家环境保护总局发布的《环境标志产品政府采购清单》认证范围内的，必须按上表格式制作节能、环保产品磋商价格明细表，并附相关明细证明材料，否则将视作普通产品磋商。

2. 关于《节能产品政府采购清单》和《环境标志产品政府采购清单》，若磋商文件无特别说明，则以截止发布采购公告日期前最新一期清单为准；若磋商文件有说明的，则以磋商文件为准。

3. 上表内行数不够的自行添加。

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

供应商名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

4. 产品适用政府采购政策情况表（如有）

节能产品	所投产品名称	在《节能产品政府采购品目清单》中的产品类别名称	节能产品认证证书		金额
			认证机构	证书有效期	
	节能产品金额合计				
	比重（节能产品金额/磋商总价）				%
	节能产品证明材料见《技术文件》第 至 页。				
环境标志产品	所投产品名称	在《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品类别名称	环境标志产品认证证书		金额
			认证机构	证书有效期	
	环境标志产品金额合计				
	比重（环境标志产品金额/磋商总价）				%
	环境标志产品证明材料见《技术文件》第 至 页。				

填报要求：

1. 本表的产品名称、品牌、型号和金额应与《报价明细表》一致。
2. 请提供所投节能产品属于《节能产品政府采购品目清单》范围中政府优先采购产品类别的相关内容页（并对相关内容作圈记）、市场监管总局公布的参与实施政府采购节能产品认证机构名录截图及该产品获得的由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书（注：属于《节能产品政府采购品目清单》范围中政府强制采购产品类别的，在价格评审中不作价格扣除，供应商无需将该产品填写在此表中）。
3. 请提供所投环境标志产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》范围的相关内容页（并对相关内容作圈记）、市场监管总局公布的参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录截图及该产品获得的由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书。
4. 请供应商正确填写本表，所填内容及相关证明材料将作为价格评审价格扣除的依据。所填内容应与对应的证明资料相符，如不一致的，可能导致该项的得分为 0 分。

(三) 商务部分

1、磋商函格式

磋商函

致: 韶关市清风园管理办公室/广东远东招标代理有限公司

根据贵方“韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目”(项目编号: GDYD230882)的磋商邀请, 我方(供应商名称)作为供应商正式授权(授权代表全名, 职务)代表我方进行有关本次磋商的一切事宜。

在此提交的响应文件, 已按磋商文件的要求密封封装。包括但不限于如下内容:

- 1、报价信封(首次)【一份】(按磋商文件要求的内容编制);
- 2、响应文件【含自查表、经济文件、商务文件和技术文件, 正本__份, 副本__份】;
- 3、电子文件【__份】;

我方已完全明白磋商文件的所有条款要求, 并重申以下几点:

- 1、我方决定参加项目编号为 GDYD230882 项目的磋商;
- 2、本项目的磋商报价【详见磋商报价总表(首次)】;
- 3、本响应文件的有效期限自递交响应文件截止日后 90 天有效, 如成交, 有效期将延至合同终止日为止;
- 4、我方已详细阅读并研究了磋商文件的所有内容包括修正文、答疑纪要、澄清补充通知(如有)和所有已提供的参考资料以及有关附件, 我们完全清晰理解磋商文件的要求, 不存在任何含糊不清和误解之处, 我方同意放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力;
- 5、我方明白并愿意在规定的递交响应文件;
- 6、我方同意按照贵方可能提出的要求而提供与磋商有关的任何其它数据或信息;
- 7、我方完全服从和尊重磋商小组所作的评定结果, 我方理解贵方不一定接受最低报价或任何贵方可能收到的报价;
- 8、我方如果成交, 将保证履行磋商文件以及答疑纪要、澄清补充通知等磋商文件修改书(如有)中的全部义务和责任, 按质、按量、按期完成《合同书》中的全部任务;

9、所有与本磋商有关的函件请发往下列地址:

地 址: _____	邮政编码: _____
电 话: _____	代表姓名: _____
传 真: _____	职 务: _____
开户银行: _____	账 号: _____

法定代表人(或法定代表人授权代表)签名或盖私章: _____

供应商名称(加盖法人公章): _____

日期: 年 月 日

2、资格声明书

资格声明书

致：韶关市清风园管理办公室/广东远东招标代理有限公司

为响应你方组织的“**韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目**”的采购[采购编号为：**GDYD230882**]，我方愿参与投标并作出如下声明：

（一）我方作为____（供应商名称）是在法律、财务和运作上独立于采购人、采购代理机构的供应商，提交所有文件和全部说明是真实的和正确的。

2、本公司（企业）具备以下资格条件：

（二）具有独立承担民事责任的能力；

（三）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（四）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（五）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（六）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（七）法律、行政法规规定的其他条件。

3、本公司（企业）的单位负责人与所参投的本采购项目的其他供应商的单位负责人不为同一人且与其他供应商之间不存在直接控股、管理关系。

4、本公司（企业）与采购人不存在利害关系以及可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人的情形。

5、根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，本公司（企业）如为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。否则，由此所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

6、本公司（企业）承诺在本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

7、我理解你方可能还要求提供更进一步的资格资料，并愿意应你方的要求提交。

供应商名称（加盖法人公章）：_____

法定地址：_____

邮 编：_____

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

电 话：_____

传 真：_____

3、法定代表人证明书

法定代表人证明书

_____同志，现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明，有效日期与本公司响应文件中标注的响应有效期相同。

附：

法定代表人性别：_____ 年龄：_____ 身份证号码：_____

营业执照号码：_____

主营：_____

兼营：_____

签发日期：_____年____月____日 单位：_____（盖章）

- 说明：1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。
2、内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。
3、将此证明书提交对方作为合同附件或凭证。

法定代表人身份证复印件正面

法定代表人身份证复印件反面

4、法定代表人授权书

法定代表人授权书

致：韶关市清风园管理办公室/广东远东招标代理有限公司

兹授权_____同志，为我方签订经济合同及办理其他事务代理人，其权限是：
_____, 特此证明，有效日期与本公司响应文件中
标注的投标有效期相同。

授权单位：_____（加盖法人公章） 法定代表人：_____（签名亲笔或盖私章）
签发日期：_____年 月 日
附：代理人性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____ 身份证号码：_____
联系电话：_____
营业执照号码：_____ 经济性质：_____
主营（产）：
兼营（产）：

- 说明：1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。
2. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。
3. 将此证明书提交对方作为合同附件。
4. 授权权限：全权代表本公司参与上述采购项目的磋商/谈判响应，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。
5. 有效期限：与本公司磋商/响应文件成交注的磋商/谈判有效期相同，自本单位盖公章之日起生效。
6. 磋商/谈判签字代表为法定代表人，则本表不适用。

被授权人（授权代表） 居民身份证复印件粘贴处 （正面）	被授权人（授权代表） 居民身份证复印件粘贴处 （反面）
---	---

5、供应商的相关资格证明资料复印件（加盖供应商法人公章），其中包括：

A、证明供应商的合格性的证明文件，详见《磋商须知前附表》第 13.2 条款内容；

①具有独立承担民事责任的能力【供应商必须提供企业法人或者其他组织营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）复印件，分支机构投标，须取得具有法人资格的总公司出具给分支机构的授权书，并提供总公司和分支机构的营业执照复印件。已由总公司授权的，总公司取得的相关资质证书对分支机构有效，法律法规或者行业另有规定的除外】；

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【供应商必须提供 2023 年任意 1 个月的财务报表或基本开户行出具的资信证明或提供《资格条件承诺函》】；

③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【供应商必须提供《资格条件承诺函》】；

④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【供应商必须提供投标截止时间前 6 个月内任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料或提供《资格条件承诺函》】；

⑤参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录【供应商必须提供《守法经营声明书》】；

⑥法律、行政法规规定的其他条件【供应商必须提供《守法经营声明书》】。

2) 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购的项目（注：中小企业以供应商填写的《中小企业声明函》（货物）为判定标准，残疾人福利性单位以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》为判定标准，监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。）；

3) 本项目的特定资格要求：

①供应商须在“社会消防技术服务信息系统（https://shhxf.119.gov.cn/templet/index_7.jsp）”备案，在消防机构信息中可查询到, 提供查询截图；

②供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包） 投标（响应）。 为本项目提供整体设计、 规范编制或者项目管理、 监理、 检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。 磋商函相关承诺要求内容；

③供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单”；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的禁止参加采购活动期间。

注：以采购代理机构于磋商截止时间当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，由采购代理机构打印查询结果提供资格审查，如相关记录信息已失效，供应商必须提供由该记录信息的执行或列入单位出具的相关证明材料；

4) 本项目不接受联合体磋商。

B、其他资格证明资料，（不限于《第三篇 用户需求书》内容）。

(5-1) 资格条件承诺函**资格条件承诺函**

我方（供应商名称）符合资格申请要求第一款第（二）项、第（三）项、第（四）项、第（五）项规定条件，具体包括：

1. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
2. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
3. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
4. 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

我方对上述承诺的真实性负责，在评审环节结束后，自愿接受采购单位（采购代理机构）的检查核验，配合提供相关证明材料，证明符合竞争性磋商文件规定的供应商基本资格条件。如有虚假，将依法承担相应法律责任。

特此承诺。

供应商名称（公章）

年 月 日

(5-2) 守法经营声明书**守法经营声明书**

我方诚意参与本项目磋商，并特此声明：

参加本次采购活动前 3 年内在经营活动中没有以下重大违法记录：因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

我方符合本次采购活动所涉及的法律、行政法规规定的其他条件。

以上内容如有虚假或与事实不符的，磋商小组可将我方响应文件作无效响应处理，我方愿意承担相应的法律责任。

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

供应商名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

(5-3) 中小企业声明函

中小企业声明函(所投产品制造商为中小企业时提交本函,所属行业应符合采购文件中明确的本项目所属行业)

中小企业声明函(货物)

本公司(联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定,本公司(联合体)参加单位名称的项目名称采购活动,提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下:

1. 标的名称,属于采购文件中明确的所属行业行业;制造商为企业名称,从业人员 人,营业收入为 万元,资产总额为 万元1,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

2. 标的名称,属于采购文件中明确的所属行业行业;制造商为企业名称,从业人员 人,营业收入为 万元,资产总额为 万元1,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

.....

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):

日期: 年 月 日

1: 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报

2: 供应商应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责,供应商出具的《中小企业声明函》内容不实的,属于提供虚假材料谋取中标。在实际操作中,供应商希望获得中小企业扶持政策支持,应从制造商处获得充分、准确的信息。对相关制造商信息了解不充分,或者不能确定相关信息真实、准确的,不建议出具《中小企业声明函》。

中小企业声明函（承建本项目工程为中小企业或者承接本项目服务为中小企业时提交本函，所属行业应符合采购文件中明确的本项目所属行业）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46

号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元1，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元1，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

1：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2：供应商应当自行核实是否属于小微企业，并认真填写声明函，若有虚假将追究其责。

（5-4）残疾人福利性单位声明函（如有）**残疾人福利性单位声明函**

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期： 年 月 日

（5-5）监狱企业（如有）**监狱企业**

提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

6、类似项目业绩

类似项目业绩

项目名称：韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目

项目编号：GDYD230882

序号	年份	项目名称	合同金额（万元）	备 注
1				
		⋮		
2				
		⋮		
3				
		⋮		

- 注：1. 供应商提供同类业绩（提供证明材料）。
2. 如本表格式内容不能满足需要，供应商可根据本表格式自行划表填写，但必须体现以上内容。

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

供应商名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

7、《用户需求书》响应表格式

《用户需求书》响应表

项目编号：GDYD230882

项目名称：韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目

[说明] 供应商应对照磋商文件要求与磋商的实际情况对磋商文件中“用户需求书”的条款内容作全面响应。

完全满足的在“响应”栏中打“√”，若有差异的请在“差异”栏内如实注明是“正偏差”或“负偏差”，（“正偏差”指报货物或服务的技术参数优于磋商文件中要求，“负偏差”指所报货物或服务的技术参数低于磋商文件中要求），并将差异情况在技术差异表说明。（不填写或漏填的内容，作该条款不响应）

序号	用户需求书要求	实际响应的具体内容	响应	差异
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

供应商名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

8、 《合同书》响应表格式

《合同书》响应表

项目编号：GDYD230882

项目名称：韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目

[说明] 供应商应对照磋商文件要求与磋商的实际情况对磋商文件中《合同书》的条款内容作全面响应。

完全满足的在“响应”栏中打“√”，若有差异的请在“差异”栏中如实注明是“正偏差”或“负偏差”，（“正偏差”指供应商响应的合同条款优于磋商文件中要求，“负偏差”指供应商响应的合同条款低于磋商文件中要求），并将差异情况在差异表说明。（不填写或漏填的内容，作该条款不响应）。

序号	条款号	磋商文件要求	响应文件内容	响应	差异
1	第 一 条				
2	第 二 条				
3	第 三 条				
					

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

供应商名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

9、供应商简介

供应商基本情况一览表

单位名称			电话		法定代表人		职务	
地址			传真		被授权人		职务	
一、单位 简历及 隶属关系				单位优势及特长				
二、单位 概况	职工总数	人	上一年 主要经济 指标	营业额		实现利润		
	流动资金	万元		主要项目	1.			
	固定资产 (万元)	原值: 净值:			2.			
	占地面积	M ²			3.			
三、其它	近3年完成及正在执行的合同中发生的由于供应商违约或部份违约而引起诉讼和受到索赔的案件具体情况及结果(须如实填写,若对此进行隐瞒,尔后又被采购人或采购代理机构发现,或被它人举证成立,其磋商资格将被取消)。				如有名称变更(非因该单位出现了与资格预审(如果经此程序)时的营业性质的根本改变以至不再满足本次招标的要求),说明原名称因何原因变更为现名称,并提供由工商管理部门出具的变更证明文件。			

注: 1、文字描述: 单位性质、发展历程、经营规模及服务理念、主营产品、技术力量等。

2、 图片描述: 经营场所、主要或关键产品介绍、生产场所及工艺流程等。

3、如供应商此表数据有虚假, 一经查实, 自行承担相关责任。

法定代表人(或法定代表人授权代表)签名或盖私章: _____

供应商名称(加盖法人公章): _____

日期: 年 月 日

10、供应商主管人员概况

供应商管理人员一览表

项目编号：GDYD230882

项目名称：韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目

拟派项目经理资料情况						
姓名		性别		年龄		
职务		职称		学历		
电话						
参加工作时间			从事同类项目负责人年限			
具有认证资质						
已完成的部分同类项目情况						
项目单位	项目名称	工作内容	项目金额	完成日期	成果质量等级评定	项目获奖情况
1						
2						
...	...	...		...	...	...
拟参与本项目主要技术人员情况						
姓名	性别	年龄	职称	专业	学历	经验年限
1						
2						
...	...	...	...	...	...	

注：1. 在合同执行期间，供应商须设立驻场项目负责人和专业专职的主要技术及服务人员，并在上表中列明；

2. 此表格式供参照，供应商可以根据本表格式内容自行划表填写。

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

供应商名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

11、交纳成交服务费承诺书

交纳成交服务费承诺书

致：广东远东招标代理有限公司

我方在贵司代理的韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目（项目编号：GDYD230882）磋商中若获成交，我方保证在收到成交通知书原件的同时按竞争性磋商文件的规定，以支票、汇票、电汇、现金或经贵公司认可的一种方式，向贵公司即广东远东招标代理有限公司指定的银行账号，支付成交服务费。

特此承诺。

承诺方法定名称：_____（承诺方盖章）

地址：_____

电话：_____

传真：_____

邮箱：_____

邮编：_____

承诺方授权代表签名或盖私章：_____

承诺日期：_____

12、其它文件

A、商务评审细则要求的资料

B、《用户需求书》所要求提供的证明资料文件

（四）技术部分：

[说明] 供应商应按照磋商文件要求，根据“用户需求书”内容作出全面响应。编制和提交的内容应包括但不限于以下各项。对必须满足的内容，必须完全满足。对响应有差异的，则说明差异的内容。

- 1、供货方案
- 2、技术方案（根据技术部分评分表内容要求提供）
- 3、采购人配合的条件
- 4、技术响应表格式
- 5、实质性响应技术条款（“★”项）响应表格式（如有）
- 6、重要技术条款（“▲”项）响应表格式（如有）
- 7、其他文件
 - A、技术评审细则要求的资料
 - B、《用户需求书》所要求提供的证明资料文件

1、 供货方案

供货方案

供应商应提供，但不限于以下内容：

- (1) 技术说明资料。
- (2) 本部分内容是供应商根据采购技术需求对其磋商技术方案的详细描述，供应商对竞争性磋商文件中技术规格的书面应答，包括但不限于产品品牌、技术描述、技术规范、技术参数、配件及配置清单、技术文件和资料、技术说明书、图纸、安装调试验收介绍、时间安排和售后服务等内容，可以是原厂有关产品说明书、产品样本、检验报告或其他形式的书面文件等；主要包括货物说明一览表及各项货物详细技术性能文件、检验报告（如有需要）等。
- (3) 产品的质量标准、检测标准、测试手段。
- (4) 产品主要备品备件、易损件、专用工具等配置国内提供情况说明。
- (5) 制造商出具的产品中文说明书、彩页、照片等。
- (6) 竞争性磋商文件第三篇用户需求书中要求的其他资料。
- (7) 其他与技术方案有关的资料。

货物说明一览表

序号	货物名称	主要规格	数量	备注

注：各项货物详细技术性能应另页描述。

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

供应商名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

2、技术方案

技术方案

（根据技术部分评分表内容要求提供）（格式自定）

供应商名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

3、采购人配合的条件

采购人配合的条件

为配合本项目计划进度时间表所进行的各阶段工作，供应商必须列明需要采购人配合的工作内容和具体要求。

供应商名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

4、技术响应表格式

技术响应表

项目编号：GDYD230882

项目名称：韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目

[说明]供应商应对照磋商文件要求与磋商的实际情况对磋商文件“用户需求书”中的技术参数的条款内容作全面响应。完全满足的在“响应”栏中打“√”，若有差异的请在“差异”栏内如实注明是“正偏差”或“负偏差”，（“正偏差”指报货物或服务的技术参数优于磋商文件中要求，“负偏差”指所报货物或服务的技术参数低于磋商文件中要求），并将差异情况在技术差异表说明。（不填写或漏填的内容，作该条款不响应）

序号	用户需求书要求	实际响应的具体内容	响应	差异
1				
2				
3				
				

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

供应商名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

5、实质性响应技术条款（“★”项）响应表格式（如有）

实质性响应技术条款（“★”项）响应表

项目编号：GDYD230882

项目名称：韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目

序号	采购规格/要求	磋商实际参数 (供应商应按磋商货物/服务/工程实际数据填写)	是否偏离（无偏离/正 偏离/负偏离）	偏离简述
1				
2				
3				
4				
5				
6				

注：1、供应商必须对应磋商文件“第三篇用户需求书”的“★”项内容逐条响应。如有缺漏，缺漏项视同不符合采购要求。打“★”项为不可负偏离(劣于)的重要项。

2、供应商响应采购需求应具体、明确；含糊不清、不确切或伪造、变造证明材料的，按照不完全响应或者完全不响应处理。构成提供虚假材料的，移送监管部门查处。

3、本表内容不得擅自修改。如磋商文件无“★”项，则此项无需填写。

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

供应商名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

6、重要技术条款（“▲”项）响应表格式（如有）

重要技术条款（“▲”项）响应表

项目编号：GDYD230882

项目名称：韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目

序号	采购规格/要求	投标实际参数 (供应商应按投标货物/服务 实际数据填写)	是否偏离（无偏离/正偏 离/负偏离）	偏离简述
1				
2				
3				

注：1、供应商必须对应磋商文件“第三篇用户需求书”的“▲”项内容逐条响应。

2、供应商响应采购需求应具体、明确；含糊不清、不确切或伪造、变造证明材料的，按照不完全响应或者完全不响应处理。构成提供虚假材料的，移送监管部门查处。

3、如有证明材料请附于本表后。

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

供应商名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

7、其他文件

- A、技术评分标准中的证明资料；
- B、《用户需求书》所要求提供的证明资料文件。

附件：评审工作大纲

韶关市清风园办案场所消防设备及维保 服务项目

（项目编号：GDYD230882）

评审工作大纲

广东远东招标代理有限公司
二〇二三年十一月

一、评审原则和目的

1、“韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目”（项目编号：GDYD230882）的磋商依照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《广东省实施〈中华人民共和国政府采购法〉办法》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》等招标投标的有关规定进行。评审必须遵循公开、公平、公正、诚实信用的原则。

2、本办法的评审对象是指供应商按照磋商文件要求提供的有效响应文件，包括供应商应磋商小组要求对原响应文件作出的正式书面澄清文件。

二、磋商程序

（一）对供应商的资格性检查

评审过程应在开标后立即开始。依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明等进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格。应进行以下审核：

- 1、具备磋商文件中规定资格要求的及资格证明文件齐全
- 2、法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书

（二）对供应商的符合性检查

符合性检查是依据磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。应进行以下审核：

- 1、磋商报价不超过最高限价
- 2、报价方案是唯一确定
- 3、没有被磋商小组认定报价人低于成本报价
- 4、磋商商务技术没有实质性不响应
- 5、项目完成时间符合磋商要求
- 6、响应文件无采购人不能接受的附加条件的
- 7、无磋商文件规定的响应无效情况

有下列情况之一的，响应无效：

- （1）供应商不具备磋商公告合格供应商条件的；
- （2）磋商函没有供应商盖章及其法定代表人（或法定代表人委托的代理人）的印鉴或签名的；
- （3）响应文件提供虚假材料的；
- （4）响应文件未完全满足磋商文件中带“★”号的条款和指标的；
- （5）供应商的相关证件、证明文件、合同和其他文件的原件、复印件没有按磋商文件规定提交的，原件与复印件不一致的；
- （6）磋商报价不确定或超过磋商文件中列出的采购预算（最高限价）的；
- （7）评审期间，供应商没有按磋商小组的要求提交经授权代表签字的澄清、说明、补正或改变了响应文

件的实质性内容的；

（8）供应商对采购人、采购代理机构、磋商小组及其工作人员施加影响，有碍采购公平、公正的；

（9）按有关法律、法规、规章规定属于成交无效的。

（三）以上资格性检查、符合性检查中带部分有不合格分项的响应文件，将作废标处理。经磋商小组确认的无效响应文件，采购人和采购代理机构将予以拒绝，并且不允许通过修正或撤消其不符合要求的差异，使之成为具有符合性的响应文件。

（四）磋商小组应于开标之后首先就供应商的响应文件进行资格性检查和符合性检查，经磋商小组确认具有有效响应文件的供应商不足三家时将重新组织磋商。

（五）技术、商务及价格磋商

（1）磋商小组邀请在规定时间内递交响应文件的供应商参加磋商。磋商顺序按随机抽签的顺序。

（2）磋商小组与供应商应围绕资格条件、技术、商务、合同条款等内容分别进行一轮或多轮的磋商。在磋商过程中，磋商小组应当严格遵循保密原则，未经供应商同意不得向任何人透露当事人技术、价格和其他重要信息。

（3）磋商文件的修正：磋商小组调整或修改采购需求内容时，应取得磋商小组的一致同意，并以书面形式通知所有参加磋商的供应商。但任何形式的决定须以符合公平、公正原则和有利于项目的顺利实施为前提。

（4）**最终报价：**有效供应商应在磋商小组规定的时间内集中进行最终竞争性报价并做有关承诺，一般情况**最终报价不能高于上一次报价（若第二次报价高于或等于第一次报价的，供应商应给出充分的解释，并经磋商小组确认为有效报价，否则以第一次报价作为有效的第二次报价）。对最终价格出现明显低于成本价或高于同业同期市场平均价的情形时，有效供应商必须说明原因。**

（六）细微偏差修正

1、细微偏差是指经磋商小组确认为具有符合性的响应文件虽然实质上响应磋商文件要求，但个别地方存在遗漏或者提供了不完整的技术信息及数据，并且修正这些遗漏或者不完整不会更改响应文件的实质性内容。

2、经磋商小组确认为具有符合性的响应文件，若存在个别计算或累计方面的算术错误可视为响应文件存在细微偏差并按照以下原则进行修正：

（1）细微偏差是指经磋商小组确认为具有符合性的响应文件虽然实质上响应磋商文件要求，但个别地方存在遗漏或者提供了不完整的技术信息及数据，并且修正这些遗漏或者不完整不会更改响应文件的实质性内容。

（2）按照上述修正调整后的内容经供应商确认后，对供应商起约束作用。

3、经磋商小组确认存在细微偏差的响应文件，磋商小组可以于评标结果宣布之前要求供应商对响应文件中存在的细微偏差进行修正。

4、按照上述修正调整后的内容经供应商确认后，对供应商起约束作用。

5、经磋商小组确认存在细微偏差的响应文件，磋商小组可以于评审结果宣布之前要求供应商对响应文件

中存在的细微偏差进行修正。

（七）经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分，详见《评分标准和细则》。

（八）得分统计及推荐成交候选人名单

A、按照磋商程序、评分标准以及权重分配的规定，磋商小组各成员分别首先就各个供应商的技术状况、商务状况及其对磋商文件要求的响应情况进行评议和比较，评出其商务评分和技术评分，所有评委各供应商的商务得分和技术得分应为各评委的评分相加，再除以评委人数，得出平均得分，将各供应商的商务得分、技术得分和价格得分相加得出其综合得分，按最终综合得分由高向低排序。

B、供应商的最终评审得分=商务得分+技术得分+价格得分，评分统计的结果数据须经评委验算审核并签名确认。

C、委员会按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按磋商报价由低到高顺序排列。得分且磋商报价相同的，按技术指标优劣顺序排列磋商小组依据得分情况推荐综合得分第一名的供应商为第一成交候选人，推荐综合得分第二名的供应商为第二成交候选人，推荐综合得分第三名的供应商为第三成交候选人。

（九）编制评审报告。

磋商小组根据评审结果撰写评审报告。评审报告是磋商小组根据全体评审成员签字的原始评审记录和评审结果编写的报告，其主要内容包括：

- 1、磋商公告刊登的媒体名称、开标日期和地点；
- 2、购买磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；
- 3、评审方法和标准；
- 4、开标记录和评审情况及说明，包括响应无效供应商名单及原因；
- 5、评审结果和成交候选供应商排序表；
- 6、磋商小组的授标建议。

资格性检查和符合性检查表

项目编号：GDYD230882

项目名称：韶关市清风园办案场所消防设备及维保服务项目

	审查内容	供应商名称	供应商 1	供应商 2	供应商 3	结论	不通过的 理由
资格性 检查	具备磋商文件中规定资格要求的及资格证明文件齐全						
	法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书						
符合性 检查	磋商报价不超过最高限价						
	报价方案是唯一确定						
	没有被磋商小组认定报价人低于成本报价						
	磋商商务技术没有实质性不响应						
	项目完成时间符合磋商要求						
	响应文件无采购人不能接受的附加条件的						
	无磋商文件规定的响应无效情况						
备注：1. 表中填写“○”表示该项符合磋商文件要求，“×”表示该项不符合磋商文件要求。 2. 在结论栏中填写“通过”或“不通过”。 3. 如对本表中某种情形的评审意见不一致时，以少数服从多数的原则作为磋商小组对该情形的认定结论。							

附件 1.1 《评分标准和细则》

一、评委考核打分的评分因素及分值：总分 100 分

序号	评分因素	分值
1	商务	20 分
2	技术	50 分
3	价格	30 分
总分		100 分

二、评分因素分值的具体分配

1、商务评分标准：（分值：20 分）

序号	评分因素	分值	评分准则
1	同类项目经验	10 分	供应商自 2020 年 1 月 1 日至今承接过的同类项目业绩，每提供一个得 2 分，此项最高得 10 分。 注：同类业绩提供合同复印件，业绩时间以签订合同时间为准。
2	用户评价情况	5 分	供应商提供符合上述要求的 2020 年 1 月 1 日至今的同类项目经验的用户单位出具的满意度评价，评价情况至少须为“满意、优秀或类似好评”的方可计分：每提供一项得 1 分，最高 5 分。 备注：①同一客户或同一项目提供多项用户满意度评价的，按一项计算；②与供应商上述提供的 2020 年 1 月 1 日至今的同类项目经验的用户单位一致；③用户满意度评价须经用户单位盖章，评价情况至少须为满意、优秀或类似好评的方可计分。
3	供应商技术人员情况	5 分	1、拟派项目负责人具有注册消防工程师执业资格证书，得 2 分； 2、维保人员（不含项目负责人）具有中级或以上消防设施操作员证，或具有中级或以上工程师职称，每提供 1 人得 1 分，本项最高得 3 分。 注：以上人员均需提供相应资质证书证明材料、同时还需提供供应商近 6 个月连续为上述人员购买的社会保险缴纳证明复印件，未按照要求提供不得分。

2、技术部分评分标准：（分值：50 分）

序号	评分因素	分值	评分准则
1	技术响应情况	10分	供应商提供的产品完全满足或优于《用户需求书》中“（五）采购项目技术规格、参数及要求”技术参数指标要求的，得10分。 有1项~2项条款为负偏离/无响应的，得8分； 有3项~4项条款为负偏离/无响应的，得5分； 有5项~9项条款为负偏离/无响应的，得2分； 有10项（含）以上条款为负偏离/无响应的，得0分； 注：用户需求书中技术参数条款中明确要求提供证明资料的，以供应商提供的证明资料加盖供应商公章为准，用户需求中没有明确要求提供证明资料的，则以供应商提供技术偏离表作为证明材料复印件加盖供应商公章。
2	项目实施方案	8分	供应商根据项目特性编制项目实施方案，从以下几个方面进行综合评审：①项目准备工作：设备材料采购与进场准备工作。②进度安排及保证措施；③协调能力和安装调试，质量保证措施、应急措施的及时性。 1、项目方案内容完整、详细具体、可行性强的，得8分； 2、项目方案内容较完整、较详细具体、可行性较强的，得5分； 3、项目方案内容基本完整、基本详细具体、基本可行性的，得2分； 4、项目方案内容不够完整、可行性一般的，得1分； 5、未提供方案的不得分。
3	售后服务承诺方案	6分	根据各供应商售后服务承诺，售后响应时间，质保期长短，对各供应商的服务情况进行评审： 1、售后服务承诺的保修期长、保修及时、安排合理、完全响应采购人需求的，得6分； 2、售后服务承诺的保修期较长、保修较及时、安排较合理的，得3分； 3、售后服务承诺的保修期短、保修时间长、安排不合理的，得1分； 4、未提供方案的不得分；

4	消防系统保养维修方案	6分	维保方案包括但不限于（维保实施方案、故障处理、巡检制度、消防器材维护管理制度、检查消除火灾隐患能力、消防宣传教育等）是否详细齐全、合理可行等方面进行综合评审： 1、完全满足用户需求书要求，维保方案非常科学具体、合理、且可行强的，得6分； 2、基本满足用户需求书要求，维保方案基本具体、合理、且可行性较强的，得5分； 3、本满足用户需求书要求，维保方案不够具体清晰、合理、且可行性差的，得3分； 4、部分满足用户需求书要求，维保方案不够具体、不够合理、且可行性差的，得1分； 5、未提供方案的不得分。
5	维修保养工作的操作规程	6分	根据供应商针对火灾自动报警及联动系统；自动喷淋灭火系统；消火栓系统；气体灭火系统；消防控制室管理制定的维修保养工作的操作规程进行综合评审： 1、维修保养工作的操作规程方案针对性强，操作规程完整可行，具有科学性，操作规程步骤详细，可操作性强的，得6分。 2、维修保养工作的操作规程方案针对性一般，操作规程完整，具有可操作性，操作规程步骤清晰，可操作性较强的，得5分。 3、维修保养工作的操作规程方案针对性不强，操作规程不太完整，具有可操作性，操作规程步骤简单，可操作性一般的，得3分。 4、维修保养工作的操作规程方案不够完整，操作规程步骤不详细，可行性不强的，得1分； 4、未提供方案的不得分。
6	常用零配件储备方案	6分	根据供应商提供的零配件储备方案（包括但不限于：常用零配件的储备计划、保底库存，临时应急配件的调配措施，零配件送达采购人维修点的最长时限等）进行评审： 1、各种零配件配备非常齐全、且储备方案合理，完全满足本项目需求的，得6分；

			2、各种零配件配备较齐全、且储备方案较合理，基本满足本项目需求的，得 5 分； 3、各种零配件不够齐全、储备方案一般，不能及时满足本项目需求的，得 3 分； 4、各种配件不齐全、储备方案不详细，得 1 分。 4、未提供方案的不得分。
7	常见的故障及应对措施方案	8 分	对供应商提供的常见的故障及应对措施方案（包括但不限于预测可能出现的故障问题，针对固体物资、货物（原材料）火灾；液体或可熔化固体火灾（柴油、乙醇、塑料等）；气体火灾（天然气等）；带电火灾；烹饪物相关火灾（包含厨余废油等）为其所做的应急解决措施等）进行评审： 1、方案内容完整、详细；所预测可能出现的问题贴合本项目维护服务特点，全面透彻；应急解决措施切合本项目实际，可行性强，合理性高，得 8 分； 2、方案内容完整、详细；所预测可能出现的问题基本符合本项目维护服务特点；应急解决措施符合本项目实际，可行性及合理性较高，得 6 分； 3、方案内容简单；所预测可能出现的问题基本符合本项目维护服务特点；应急解决措施不够详细全面，操作步骤不够合理，可行性一般的，得 3 分； 4、方案内容不完整；所预测可能出现的问题难以体现其符合本项目维护服务特点；应急解决措施不太合理，操作性不强得 1 分； 5、未提供方案的不得分。

3、价格分值：（分值：30 分）

本项目的价格分采用低价优先法计算，即通过本项目资格性检查与符合性检查且磋商价格最低的磋商报价为磋商基准价，其价格分为满分，即 30 分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：**磋商报价得分=(磋商基准价 / 最后磋商报价) × 30。**

备注：

1、价格修正：供应商的磋商报价中经磋商小组确定为供货范围（包括货物、工程和服务）缺漏项，而进行调整的，调整价为该项目在其他有效磋商中的最高报价。

2、磋商小组将按照上述修正错误的方法调整该供应商的响应文件中的磋商报价，调整后的价格对供应商具有约束力。如果供应商不接受修正后的磋商价格，则其磋商将被拒绝。

3、关于节能产品、环境标志产品磋商价格扣除

根据粤财采购（2019）1号《转发财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品环境标志产品政府采购执行机制的通知》的规定，磋商文件中对获得节能产品认证证书或环境标志产品认证证书的产品给予1%-5%的价格扣除，扣除的比例根据节能产品或环境标志产品在采购项目中的重要性、所占比重等因素确定。对节能产品、环境标志产品的价格给予3%的扣除，用扣除的价格参与评审；磋商产品中仅有部分节能产品、环境标志产品的，则此部分按所投节能产品、环境标志产品的价格给予扣除。

4、低于成本价，恶意竞争

磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效磋商处理。