

浚江校区学生宿舍A栋至E栋、
 2号教学楼等增设疏散逃生楼梯项目

施 工 图 设 计 文 件

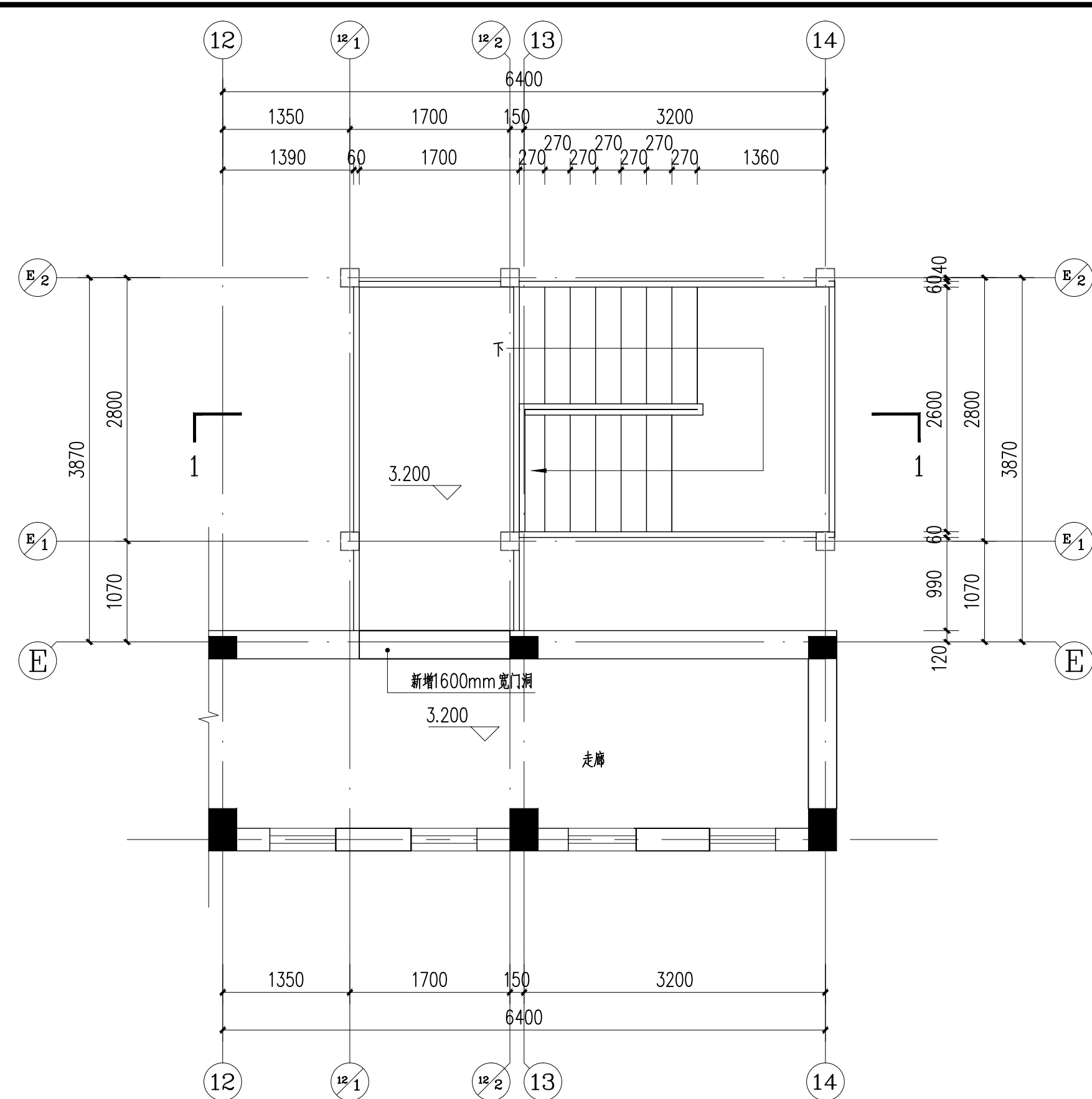
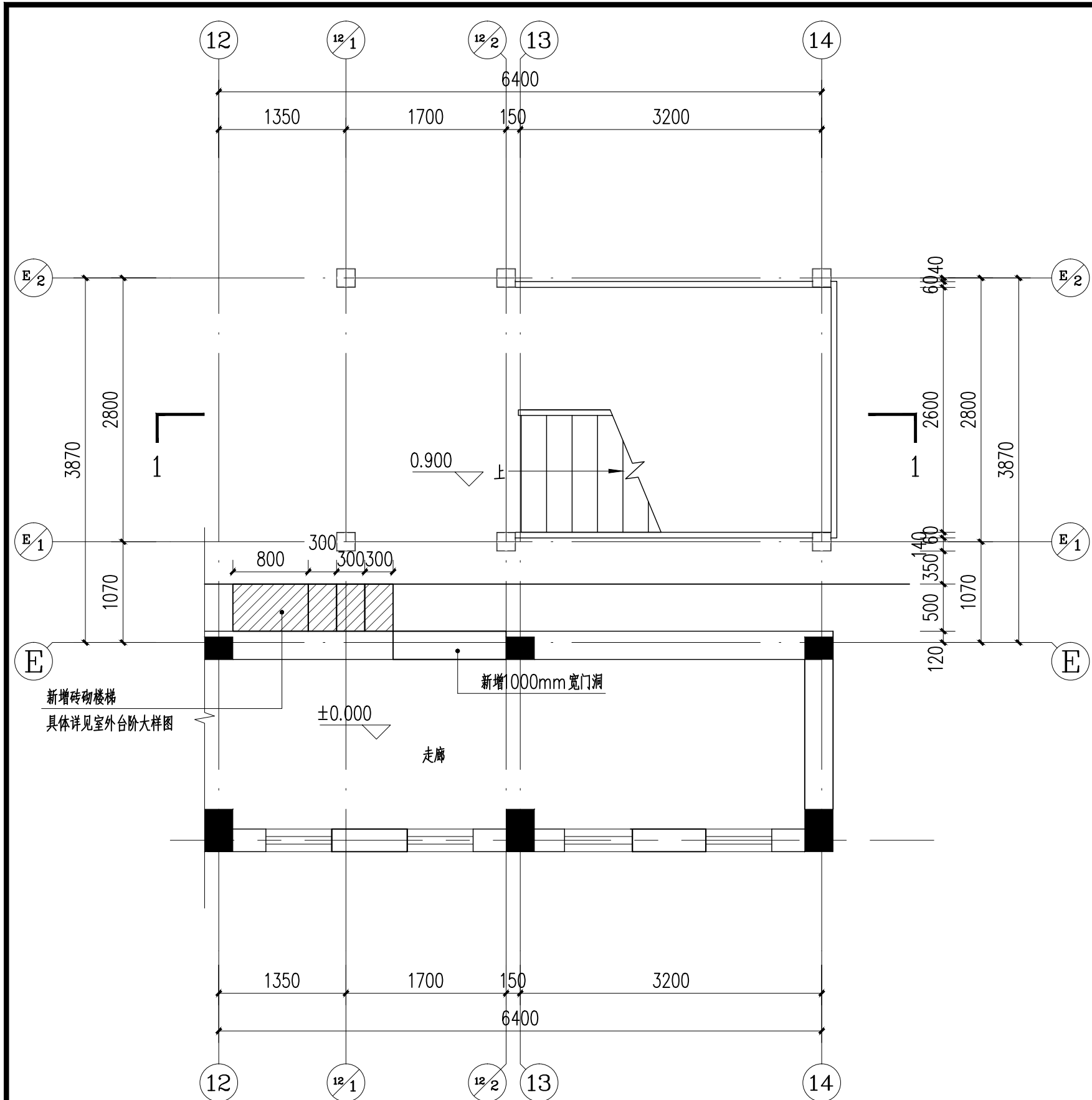
兴 建 单 位：广东省松山职业技术学院
 设 计 号：FGS-SG-2025-0XX
 专 业：建筑

2 0 2 5 年 0 1 月

序号	图 纸 名 称	图 号	规 格	附 注
01	图纸目录	JS-00	A2	
02	建筑设计总说明	JS-01	A2	
03	A栋楼梯首层大样图、A栋楼梯二层大样图	JS-02	A2	
04	A栋楼梯屋面大样图、A栋楼梯1-1剖面图	JS-03	A2	
05	B栋楼梯首层大样图、B栋楼梯二层大样图	JS-04	A2	
06	B栋楼梯屋面大样图、B栋楼梯1-1剖面图	JS-05	A2	
07	C栋楼梯首层大样图、C栋楼梯二层至三层大样图	JS-06	A2	
08	C栋楼梯1-1剖面图、C栋楼梯屋面大样图	JS-07	A2	
09	实验楼楼梯首层大样图、实验楼楼梯二至五层大样图	JS-08	A2	
10	实验楼楼梯1-1剖面图	JS-09	A2	
11	D栋E栋二至五层拆除大样图	JS-10	A2	
12	D栋E栋二至五层改造后大样图、D栋E栋屋面改造后大样图	JS-11	A2	
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				

建筑设计总说明

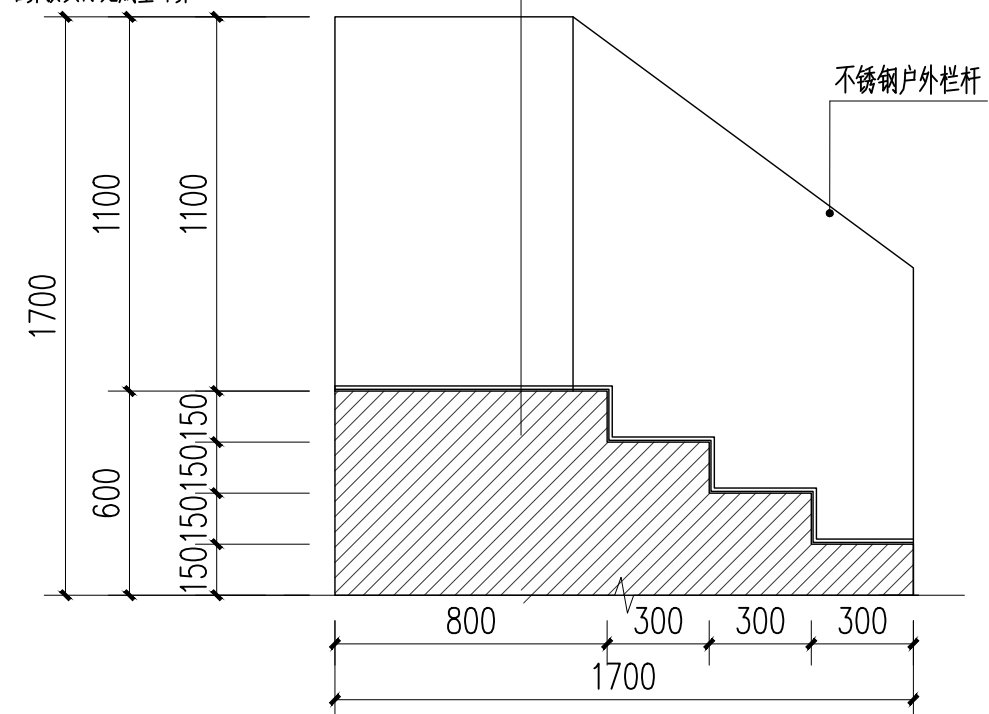
一. 概述	内照射指数(IRa)不大于1.0、外照射指数(I _γ)不大于1.3。	16. 建筑内部不宜设置采用B3级装饰材料制成的壁挂、布艺等，当需要设置时，不应靠近电气线路、火源或热源，或采取隔离措施。																																						
1. 项目名称: 滨江校区学生宿舍A栋至E栋、2号教学楼等增设疏散逃生楼梯项目	2. 轻钢龙骨吊顶	17. 根据项目的布局，疏散走道有不同朝向的可开启外窗，且可开启外窗的面积满足自然排烟口的面积要求，本项目可不设置防排烟系统。																																						
2. 项目地点: 广东省韶关市浈江区犁市镇 松山职业技术学院	(1. 配件强度能承受15N的静拉力,无明显塑性改变,配件的强度检测反挂件装在拉力机上,两端部加力至规定值,保载60s；																																							
3. 建设单位: 广东省松山职业技术学院	(2. 凡轻钢龙骨均采用冷轧退火卷带钢材,连接件用低碳钢板,钢材均为3号钢 轻钢龙骨双面镀锌量应>200g/m ² 、承载龙骨静载加载挠度应<2mm; 面板强度最大弹性变形量<=2mm,塑性变量<=2mm（产品厂家应出具相应检测报告）。																																							
4. 建筑装饰总面积: ——m ²	(3. 轻钢龙骨配套要求具体规定待认定产品生产厂家后决定;	八、其他部位装修材料的燃烧性能等级需满足下表要求：																																						
5. 主体建筑消防高度: —— m	(4. 凡采用U型铝合金条板挂片天花的挂片以上均需涂刷黑色油漆，具体详各大样；	<table><tr><th colspan="10">民用建筑内部各部位装修材料的燃烧性能等级</th></tr><tr><th rowspan="2">建筑物及场所</th><th rowspan="2">建筑规模、性质</th><th colspan="8">装修材料燃烧性能等级</th></tr><tr><th>顶棚</th><th>墙面</th><th>地面</th><th>隔断</th><th>固定家具</th><th>装饰织物 窗帘</th><th>帷幕</th><th>其他装修、装饰材料</th></tr><tr><td>办公场所</td><td>二类建筑</td><td>A</td><td>B1</td><td>B1</td><td>B1</td><td>B2</td><td>B2</td><td>—</td><td>B2</td></tr></table>	民用建筑内部各部位装修材料的燃烧性能等级										建筑物及场所	建筑规模、性质	装修材料燃烧性能等级								顶棚	墙面	地面	隔断	固定家具	装饰织物 窗帘	帷幕	其他装修、装饰材料	办公场所	二类建筑	A	B1	B1	B1	B2	B2	—	B2
民用建筑内部各部位装修材料的燃烧性能等级																																								
建筑物及场所	建筑规模、性质	装修材料燃烧性能等级																																						
		顶棚	墙面	地面	隔断	固定家具	装饰织物 窗帘	帷幕	其他装修、装饰材料																															
办公场所	二类建筑	A	B1	B1	B1	B2	B2	—	B2																															
(注：主体建筑高度为室外地坪至屋面檐口或女儿墙顶的高度，消防高度为室外地坪至屋面面层高度)		九、民用建筑室内环境污染控制要求：																																						
6. 建筑层数: 地下一层, 地上一层	1. 凡未特殊标注说明的面层贴木质饰面板均: 刮腻子、刷色、漆片两道、手扫半哑光聚酯清漆三道; 用溶剂型涂料中挥发性有机化合物(VOCs)≤700g /kg苯限量≤5S /L	1. 民用建筑工程所使用的砂、石、砖、砌块、水泥、混凝土、混凝土预制构件等无机非金属材料主体材料的放射性限量，其中内参照指数I _{ra} ≤1.0；外参照指数I _γ ≤1.0。																																						
7. 建筑类别与耐火等级（由建筑设计防火规范判定）： ——	2. 所有金属品露明部分（除特别要求外露的材料如不锈钢等）用红丹防锈漆打底面刷调和漆二道,颜色同所在墙面颜色；不露明金属制品,仅刷红丹漆二道,所有金属品刷底前应先除锈；用溶剂型涂料中挥发性有机化合物墙面颜色；不露明金属制品,仅刷红丹漆二道,所有金属品刷底前应先除锈；用溶剂型涂料中挥发性有机化合物(VOCs)≤600g /kg苯限量≤5S /L	2. 民用建筑工程所使用的无机非金属装修材料，包括石材、建筑卫生陶瓷、石膏板、吊顶材料、无机瓷质砖粘结材料等，进行分类时，其中A类内参照指数I _{ra} ≤1.0，外参照指数I _γ ≤1.3；B类内参照指数I _{ra} ≤1.3，外参照指数I _γ ≤1.9。																																						
8. 建筑主要功能: ——	3. 天花煊灰扫白色乳胶漆: 乳胶漆中挥发性有机化合物(VOCs)≤200g /L游离甲醛≤0.1g /kg	3. 民用建筑工程室内用人造木板及饰面人造木板，必须测定游离甲醛含量或游离甲醛释放量（E ₁ 级别，限量mg/m ³ ≤0.12）。																																						
9. 本次修缮内容: 学生宿舍A栋至E栋增设疏散逃生楼梯 ——	七. 防火设计要求	4. 民用建筑工程中所使用的能释放氨的阻燃剂、混凝土外加剂，氨的释放量不应大于0.10%，测定方法应符合现行国家标准《混凝土外加剂中释放氨的限量》GB 18588的有关规定。																																						
——	1. 所有装修材料的选用应严格按<建筑内部装修设计防火规范>GB50222—2017的规定执行；																																							
10. 本次修缮工程的具体详见图—	2. 所有木龙骨、木基层均应先油防腐油及做防白蚁处理,然后再刷防火涂料三道;	十. 其它																																						
二. 总则	3. 所有布窗帘、软包层应喷涂特种防火涂料,并满足规范要求;	1. 本工程使用的各项主材施工单位均应制作材料样板,经设计单位和甲方商定后,方可订货施工；																																						
1. 本工程设计依据为国家及地方现行有关建筑、装饰设计规范及规定；	4. 防火涂料的厚度,须满足耐火极限要求,具体规定待认定产品生产厂家后决定;	2. 凡贴、挂墙面、柱面、楼地面大理石或花岗石颜色及纹理须经试排确定后方可施工；																																						
2. 本施工图纸所注尺寸除标高以“米”为单位外,其余尺寸均以“毫米”为单位；标高均以装饰完成面为相对标高；	5. 所有与消防专业相关的产品,均需取得消防主管部门的有效准销或选用消防部门认定的产品；	3. 本套图纸未经设计人员同意不得擅自修改；																																						
3. 本施工图纸应与结构、给排水、电气、消防、空调及灯光音响等有关专业图纸密切配合施工；	6. 建筑内部装修不应擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施、疏散指示标志、安全出口、疏散出口、疏散走道和防火分区、防烟分区等。	5. 其它未详尽之疑、做法等祥各专业规范、标准；																																						
4. 有关施工、安装和质量验收标准均须严格按照国家及地区现行规定和规范执行；	7. 建筑内部消火栓箱门不应被装饰物遮掩，消火栓箱门四周的装修材料颜色应与消火栓箱门的颜色有明显区别或在消火栓箱门表面设置镜面发光标志。																																							
三. 室内装饰设计依据	8. 疏散走道和安全出口的顶棚、墙面不应采用影响人员安全疏散的镜面反光材料。	十一. 所有砂浆均采用预拌砂浆,详见下对照表																																						
1. 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB 50325—2020；	9. 地上建筑的水平疏散走道和安全出口的厅,其顶棚应采用A级装修材料，其他部位应采用不低于B1级的装修材料；地下民用建筑的疏散走道和安全出口的厅,其顶棚、墙面和地面均采用A级装修材料。	<table><tr><th>品种</th><th>《预拌砂浆》GB/T25181—2010标注</th><th>其他标准标注</th></tr><tr><td rowspan="8">砌筑砂浆</td><td>DM M5、WM M5</td><td>M5混合砂浆、M5水泥砂浆 Mb5混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆</td></tr><tr><td>DM M7.5、WM M7.5</td><td>M7.5混合砂浆、M7.5水泥砂浆 Mb7.5混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆</td></tr><tr><td>DM M10、WM M10</td><td>M10混合砂浆、M10水泥砂浆 Mb10混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆 Ms10蒸压灰砂普通砖、蒸压粉煤灰普通砖专用砌筑砂浆</td></tr><tr><td>DM M15、WM M15</td><td>M15混合砂浆、M15水泥砂浆 Mb15混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆 Ms15蒸压灰砂普通砖、蒸压粉煤灰普通砖专用砌筑砂浆</td></tr><tr><td>DM M20、WM M20</td><td>M20水泥砂浆 Mb20混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆 Ms20蒸压灰砂普通砖、蒸压粉煤灰普通砖专用砌筑砂浆</td></tr><tr><td>DM M25、WM M25</td><td>M25水泥砂浆 Ms25蒸压灰砂普通砖、蒸压粉煤灰普通砖专用砌筑砂浆</td></tr><tr><td>DM M30、WM M30</td><td>M30水泥砂浆</td></tr><tr><td>DP M5、WP M5</td><td>1:1:6混合砂浆</td></tr><tr><td rowspan="4">抹灰砂浆</td><td>DP M10、WP M10</td><td>1:1:4混合砂浆</td></tr><tr><td>DP M15、WP M15</td><td>1:3水泥砂浆</td></tr><tr><td>DP M20、WP M20</td><td>1:2水泥砂浆、1:2.5水泥砂浆、1:1:2水泥砂浆</td></tr><tr><td>DS M15、WS M15</td><td>1:3水泥砂浆</td></tr><tr><td rowspan="2">地面砂浆</td><td>DS M20、WS M20</td><td>1:2水泥砂浆</td></tr><tr><td>DS M25、WS M25</td><td>1:1水泥砂浆</td></tr></table>	品种	《预拌砂浆》GB/T25181—2010标注	其他标准标注	砌筑砂浆	DM M5、WM M5	M5混合砂浆、M5水泥砂浆 Mb5混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆	DM M7.5、WM M7.5	M7.5混合砂浆、M7.5水泥砂浆 Mb7.5混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆	DM M10、WM M10	M10混合砂浆、M10水泥砂浆 Mb10混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆 Ms10蒸压灰砂普通砖、蒸压粉煤灰普通砖专用砌筑砂浆	DM M15、WM M15	M15混合砂浆、M15水泥砂浆 Mb15混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆 Ms15蒸压灰砂普通砖、蒸压粉煤灰普通砖专用砌筑砂浆	DM M20、WM M20	M20水泥砂浆 Mb20混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆 Ms20蒸压灰砂普通砖、蒸压粉煤灰普通砖专用砌筑砂浆	DM M25、WM M25	M25水泥砂浆 Ms25蒸压灰砂普通砖、蒸压粉煤灰普通砖专用砌筑砂浆	DM M30、WM M30	M30水泥砂浆	DP M5、WP M5	1:1:6混合砂浆	抹灰砂浆	DP M10、WP M10	1:1:4混合砂浆	DP M15、WP M15	1:3水泥砂浆	DP M20、WP M20	1:2水泥砂浆、1:2.5水泥砂浆、1:1:2水泥砂浆	DS M15、WS M15	1:3水泥砂浆	地面砂浆	DS M20、WS M20	1:2水泥砂浆	DS M25、WS M25	1:1水泥砂浆				
品种	《预拌砂浆》GB/T25181—2010标注	其他标准标注																																						
砌筑砂浆	DM M5、WM M5	M5混合砂浆、M5水泥砂浆 Mb5混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆																																						
	DM M7.5、WM M7.5	M7.5混合砂浆、M7.5水泥砂浆 Mb7.5混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆																																						
	DM M10、WM M10	M10混合砂浆、M10水泥砂浆 Mb10混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆 Ms10蒸压灰砂普通砖、蒸压粉煤灰普通砖专用砌筑砂浆																																						
	DM M15、WM M15	M15混合砂浆、M15水泥砂浆 Mb15混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆 Ms15蒸压灰砂普通砖、蒸压粉煤灰普通砖专用砌筑砂浆																																						
	DM M20、WM M20	M20水泥砂浆 Mb20混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆 Ms20蒸压灰砂普通砖、蒸压粉煤灰普通砖专用砌筑砂浆																																						
	DM M25、WM M25	M25水泥砂浆 Ms25蒸压灰砂普通砖、蒸压粉煤灰普通砖专用砌筑砂浆																																						
	DM M30、WM M30	M30水泥砂浆																																						
	DP M5、WP M5	1:1:6混合砂浆																																						
抹灰砂浆	DP M10、WP M10	1:1:4混合砂浆																																						
	DP M15、WP M15	1:3水泥砂浆																																						
	DP M20、WP M20	1:2水泥砂浆、1:2.5水泥砂浆、1:1:2水泥砂浆																																						
	DS M15、WS M15	1:3水泥砂浆																																						
地面砂浆	DS M20、WS M20	1:2水泥砂浆																																						
	DS M25、WS M25	1:1水泥砂浆																																						
(1. 凡木材、胶合板材料均采用难燃木材、难燃胶合板,以及饰面板等材料燃烧性能等级均需达到B1级或以上; 游离甲醛含量或游离甲醛释放量限量达到E1级;	10. 疏散楼梯间的前室和顶棚、墙面和地面均应采用A级装修材料。	备注: D=Dry—mixed=干混、W=Wet—mixed=湿拌、M=Masonry=砌筑、P=Plastering=抹灰、S=Surface=地面																																						
(2. 纸面石膏板放射性核素镭-226、钍-232、钾-40的天然放射性比活度应同时满足	11. 无窗房间内部装修材料的燃烧性能等级除A级外，应在表5.1.1、表5.2.1、表5.3.1、表6.0.1、表6.0.5规定的基础上提高一级。																																							
	12. 建筑内的厨房，其顶棚、墙面、地面均应采用A级装修材料。																																							
	13. 民用建筑内的库房或贮藏间，其内部所有装修除应符合相应场所规定外，且应采用不低于B1级的装修材料。																																							
	14. 照明灯具及电气设备、线路的高温部位，当靠近非A级装修材料或构件时，应采取隔热、散热等防火保护措施，与窗帘、帷幕、幕布、软包等装修材料的距离不应小于500mm；灯饰应采用不低于B1级的材料。																																							
	15. 建筑内部的配电箱、控制面板、接线盒、开关、插座等不应直接安装在低于B1级的装修材料上；用于顶棚和墙面装修的木质类板材，当内部含有电器、电线等物体时，应采用不低于B1级的材料。																																							



A栋楼梯首层大样图 1:50

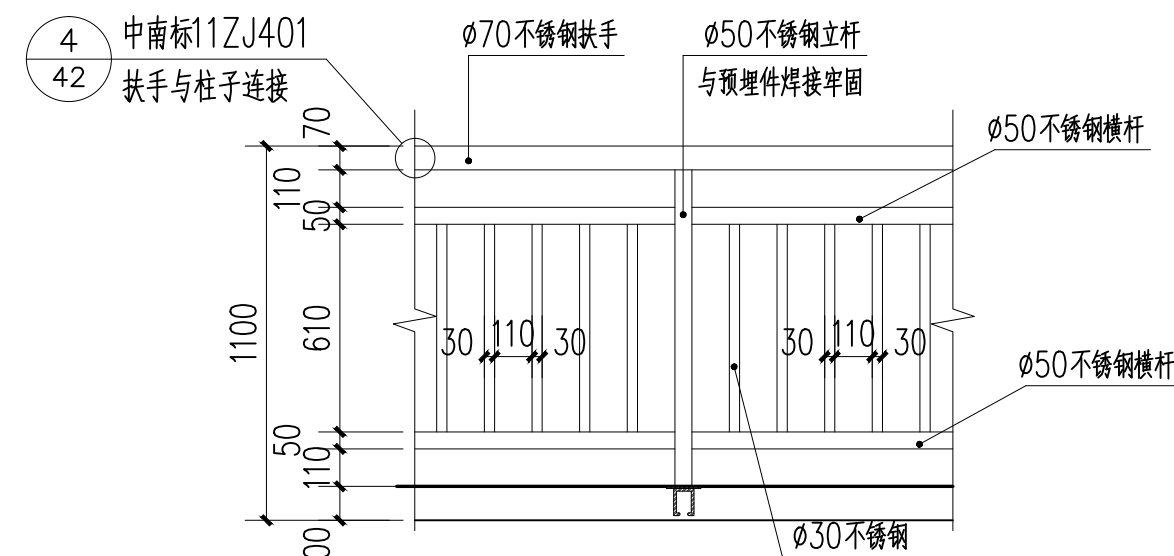
注：本次设计 道路修复及部分零星维修（结算按实际完成量计算）

20厚1:2.5水泥防水砂浆抹面
120厚C20混凝土扫毛
M7.5水泥砂浆MU10砖砌体
100厚碎石粉垫层
素土夯实，压实系数≥0.93



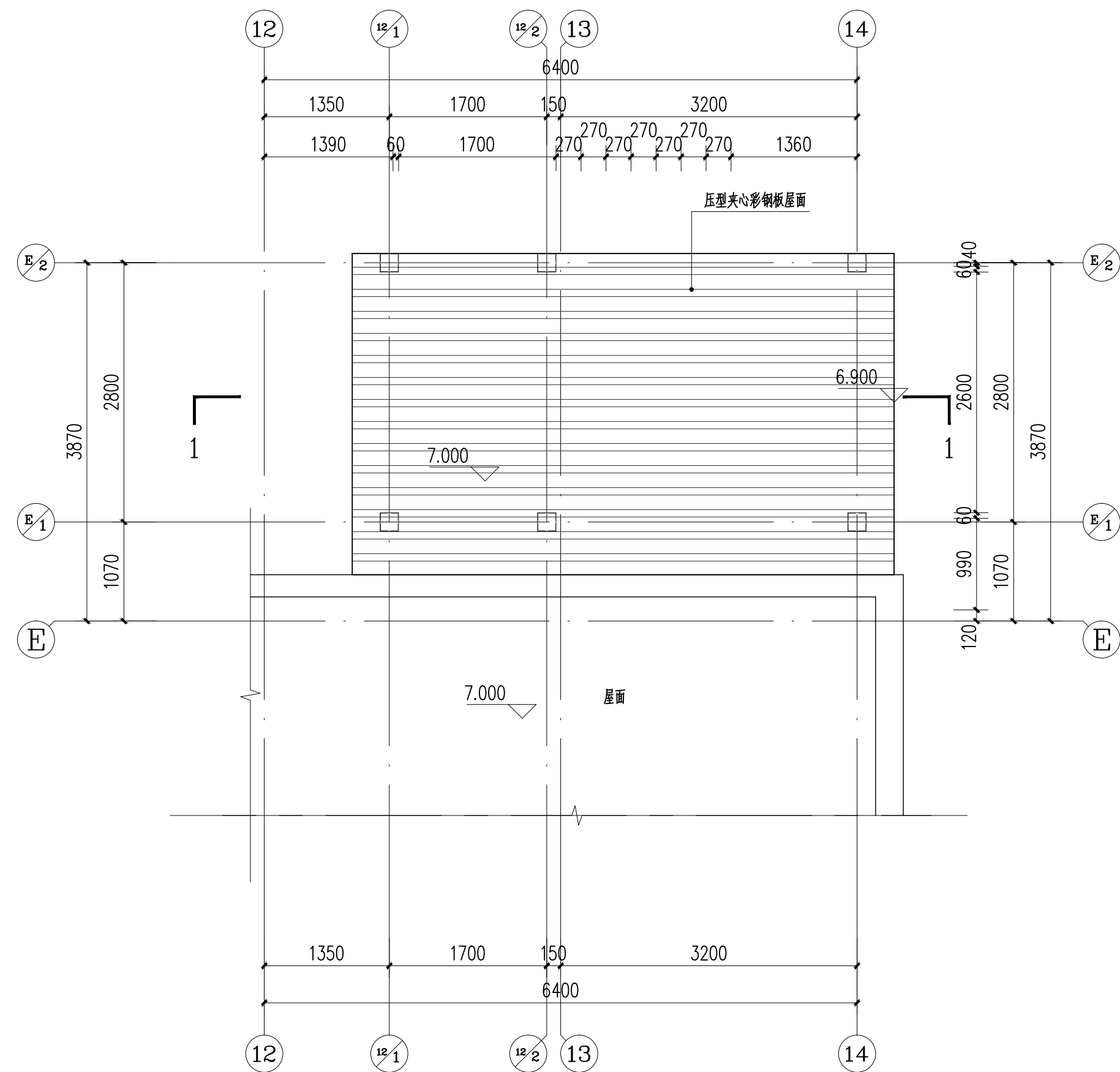
室外台阶大样图 1:50

A栋楼梯二层大样图 1:50

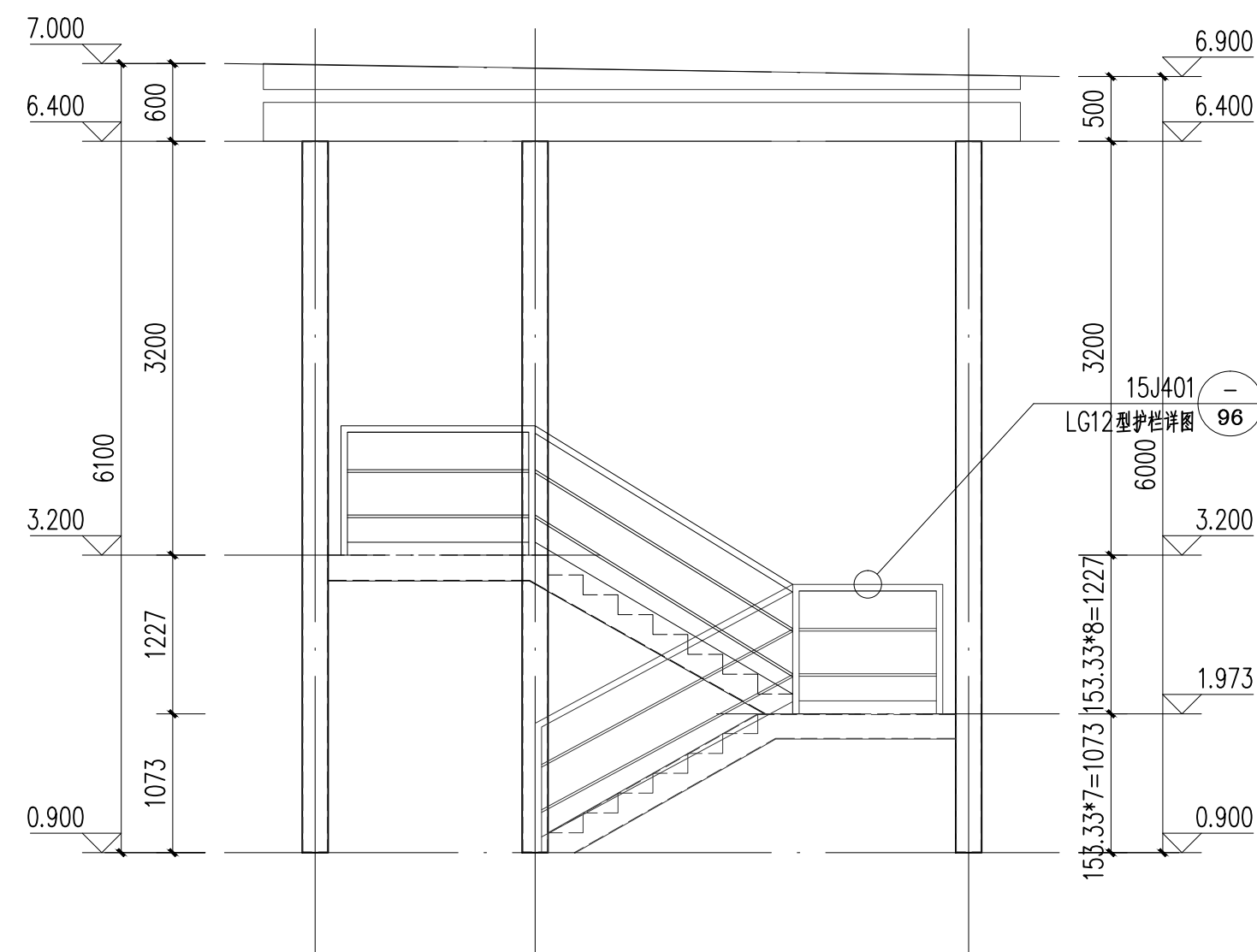


不锈钢户外栏杆立面大样 1:50

A栋楼梯首层大样图
A栋楼梯二层大样图
JS-02

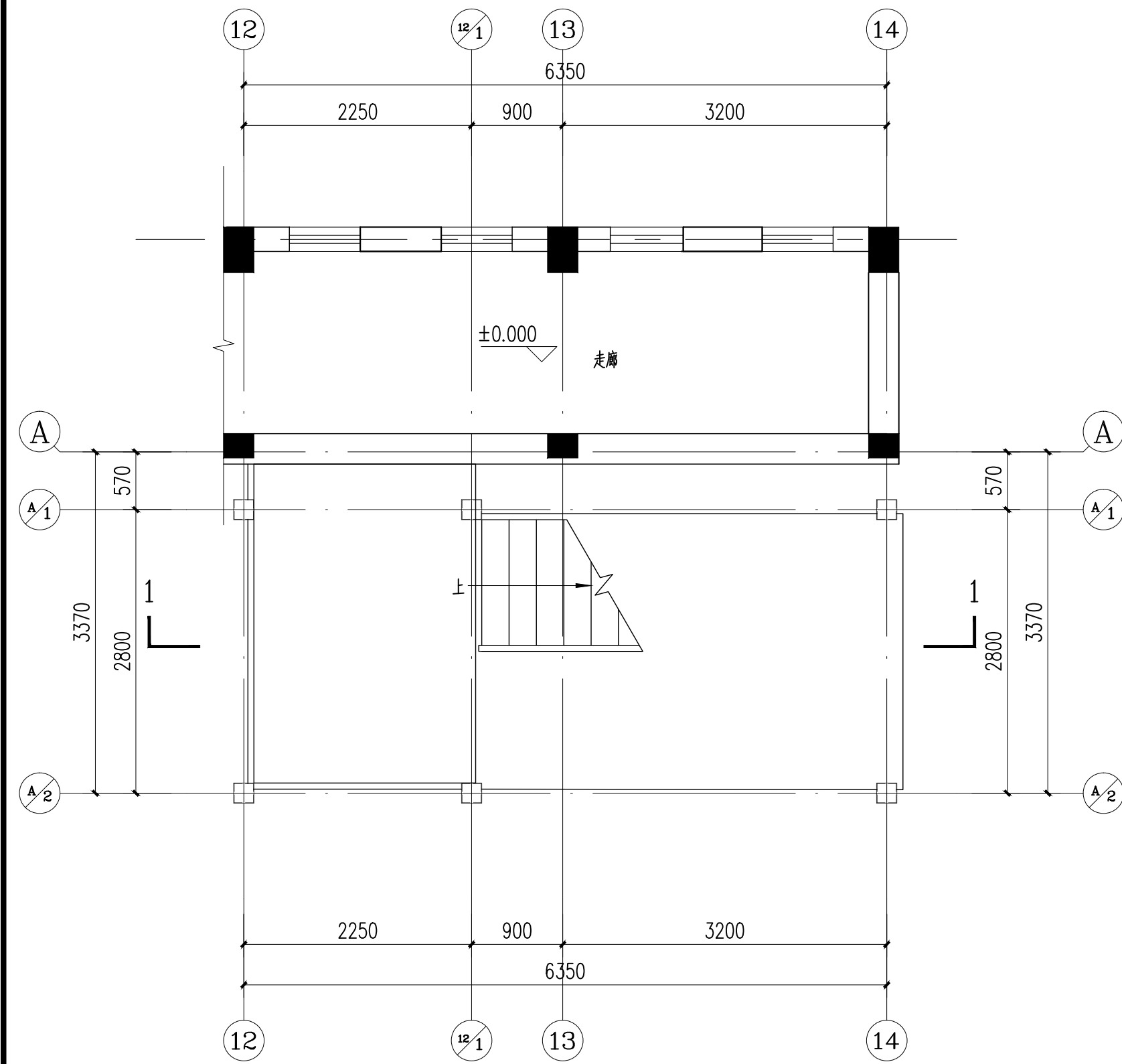


A栋楼梯屋面大样图 1:50



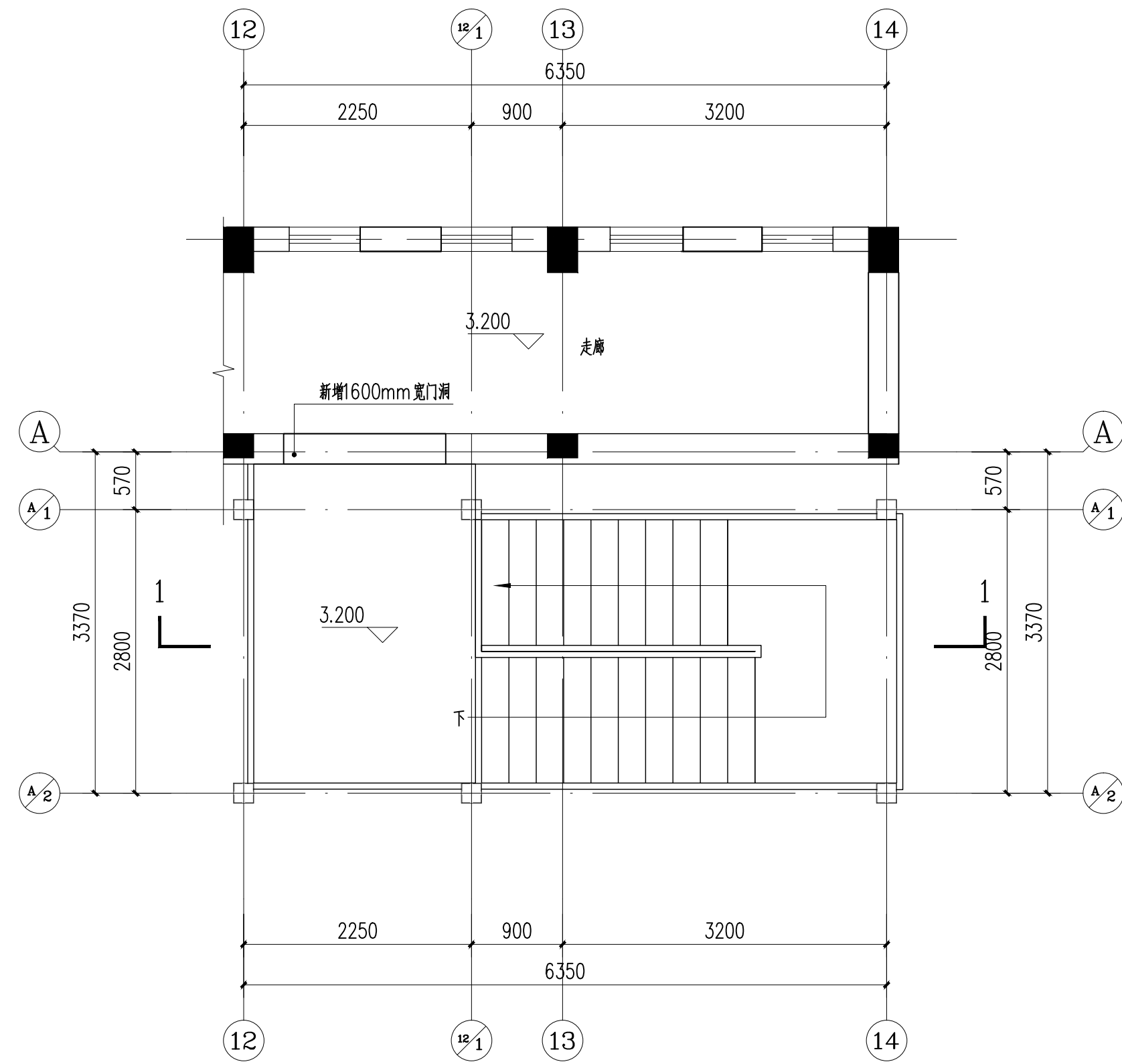
A栋楼梯1-1剖面图 1:50

注：钢柱、钢梁及基础等钢结构构件详见结构专业施工图

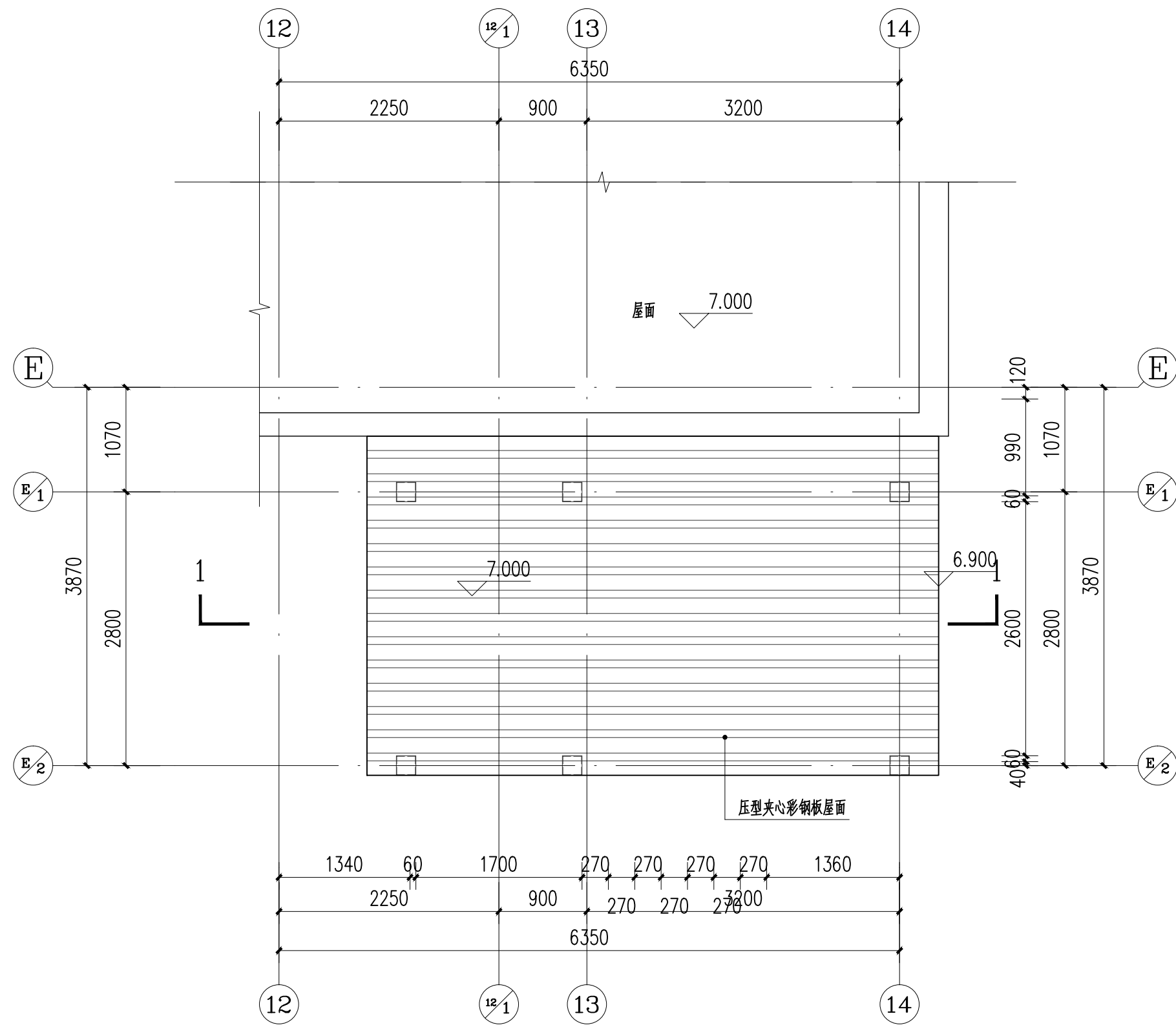


B栋楼梯首层大样图 1:50

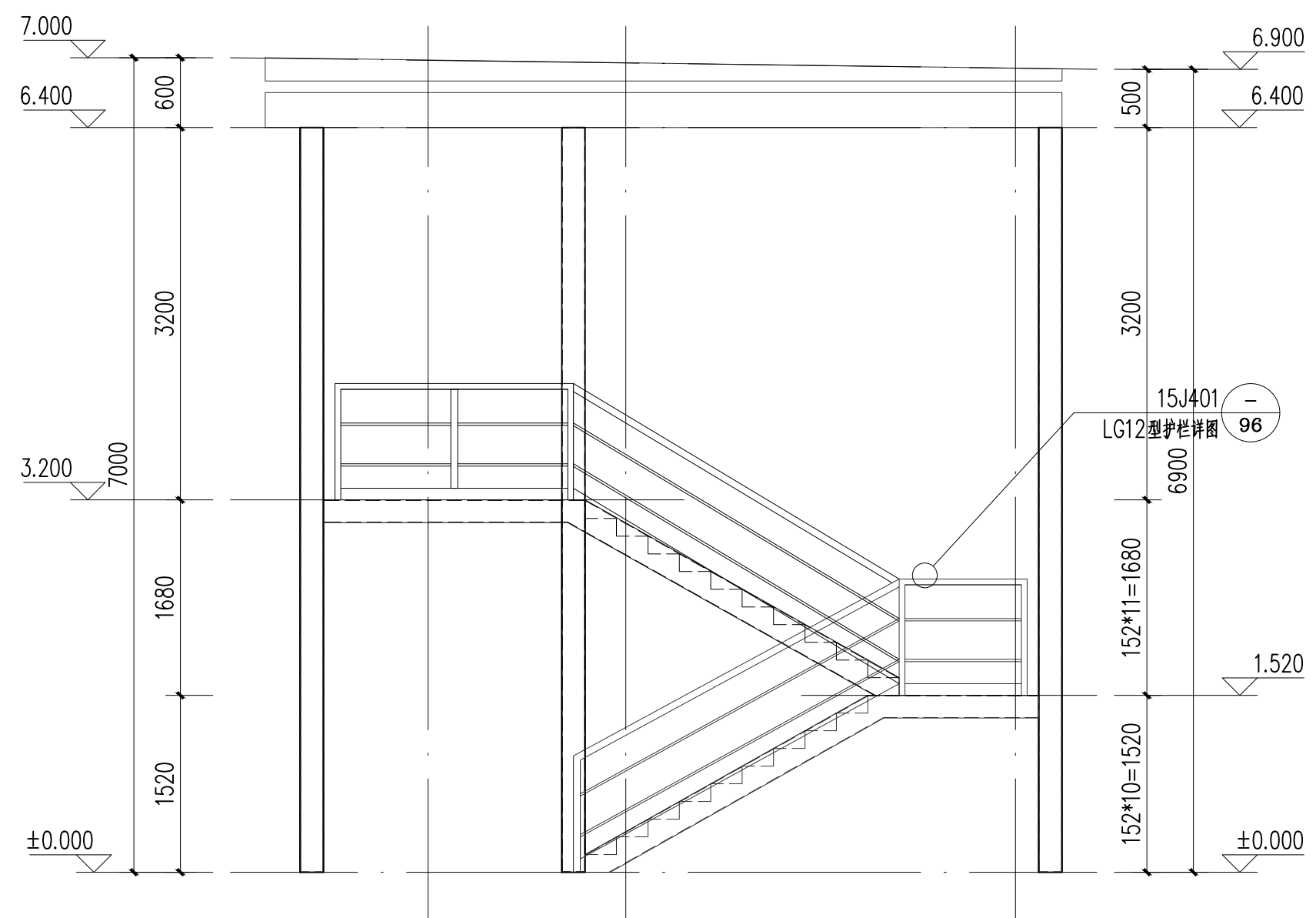
注：本次设计 道路修复及部分零星维修（结算按实际完成量计算）



B栋楼梯二层大样图 1:50

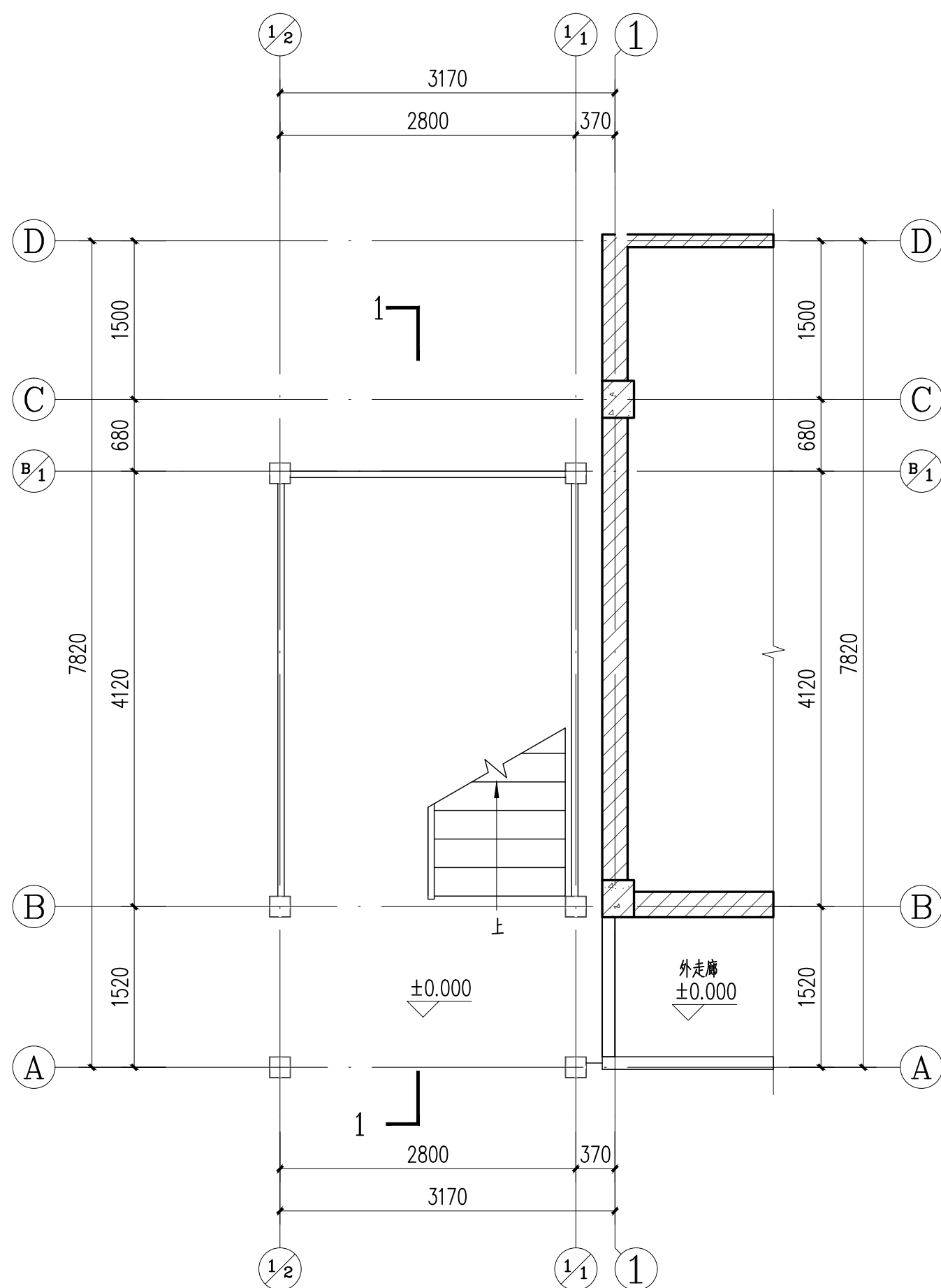


B栋楼梯屋面大样图 1:50



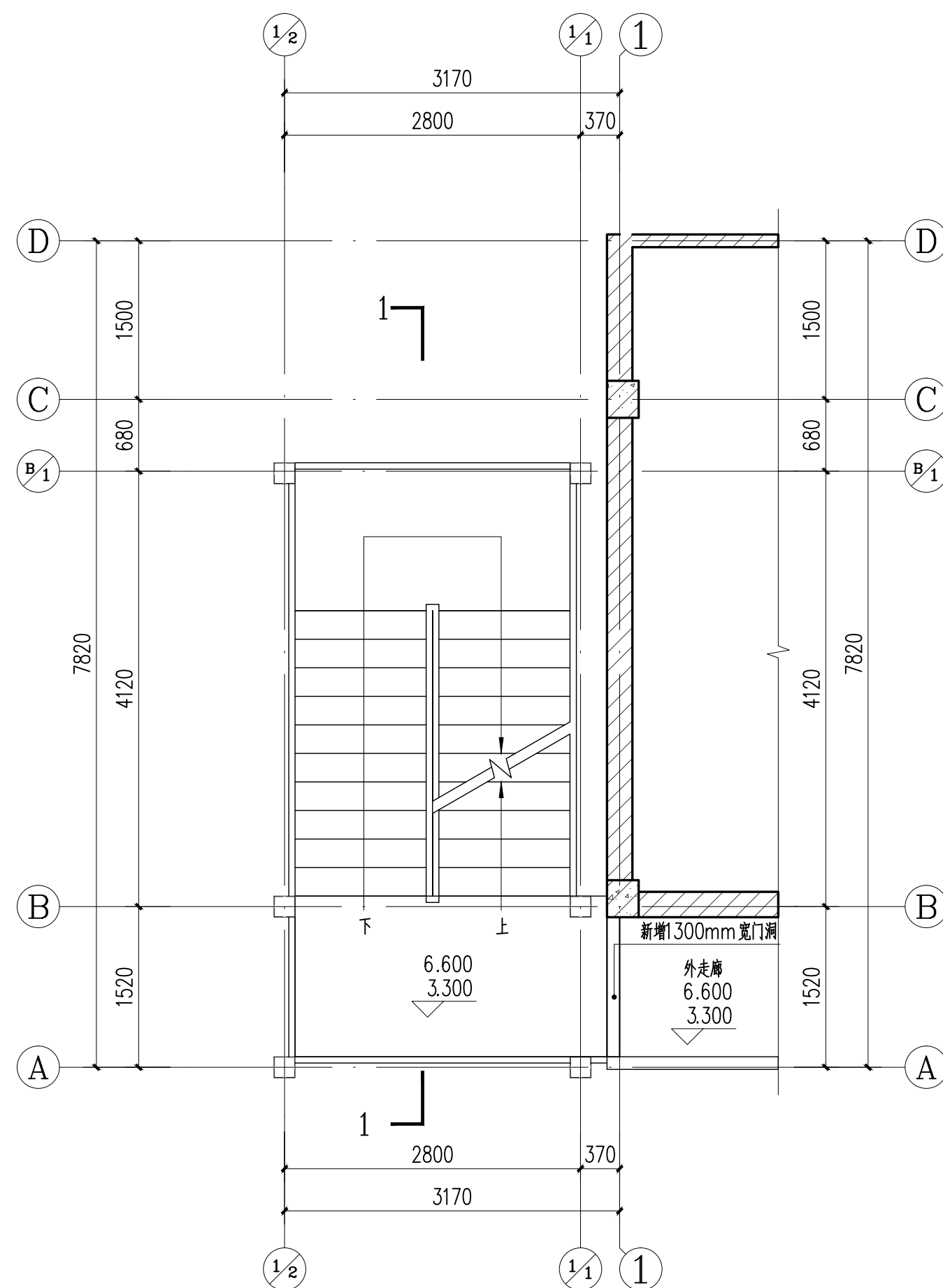
B栋楼梯1-1剖面图 1:50

注：钢柱、钢梁及基础等钢结构构件详见结构专业施工图

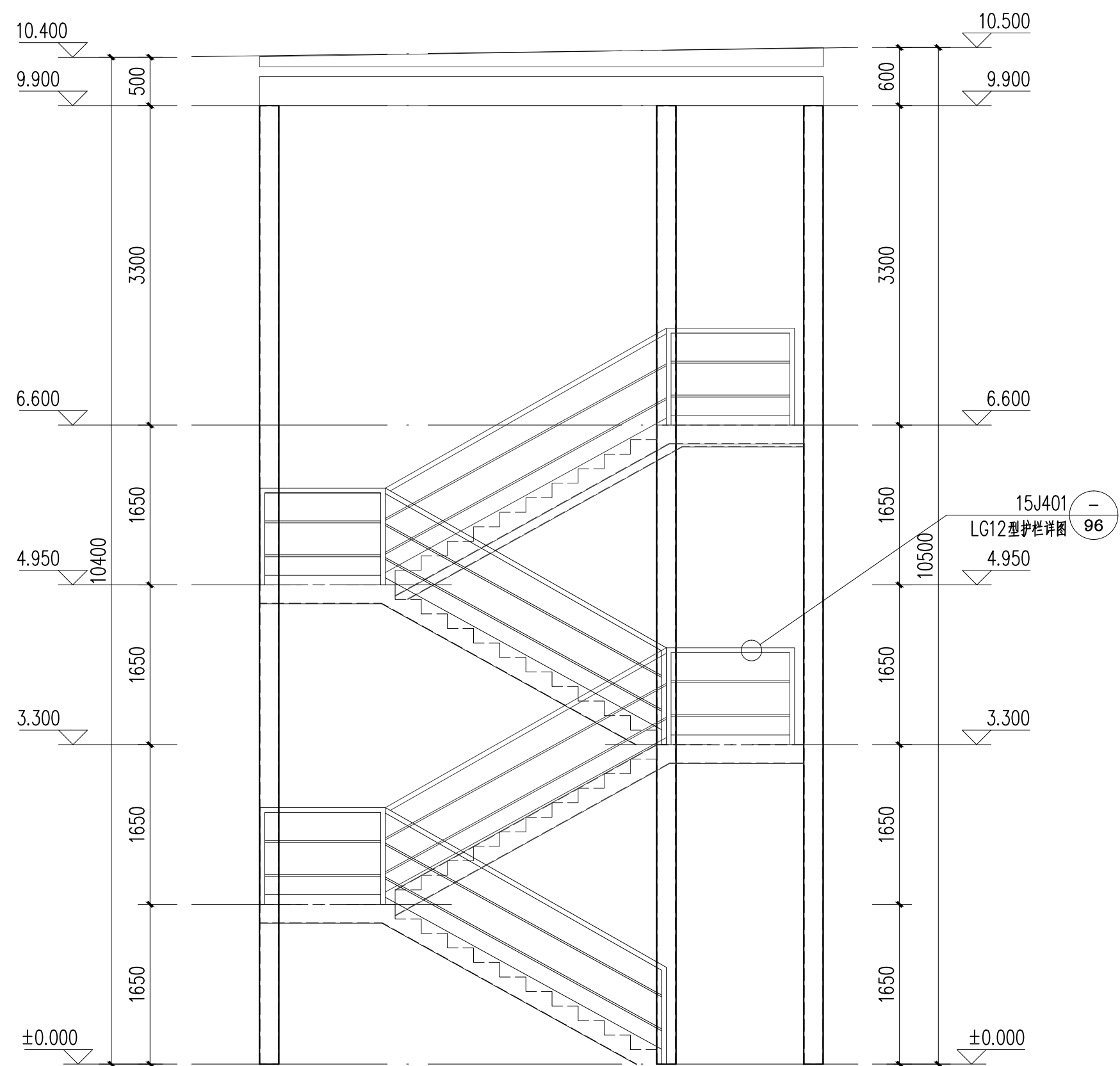


C栋楼梯首层大样图 1:50

注：本次设计 道路修复及部分零星维修（结算按实际完成量计算）

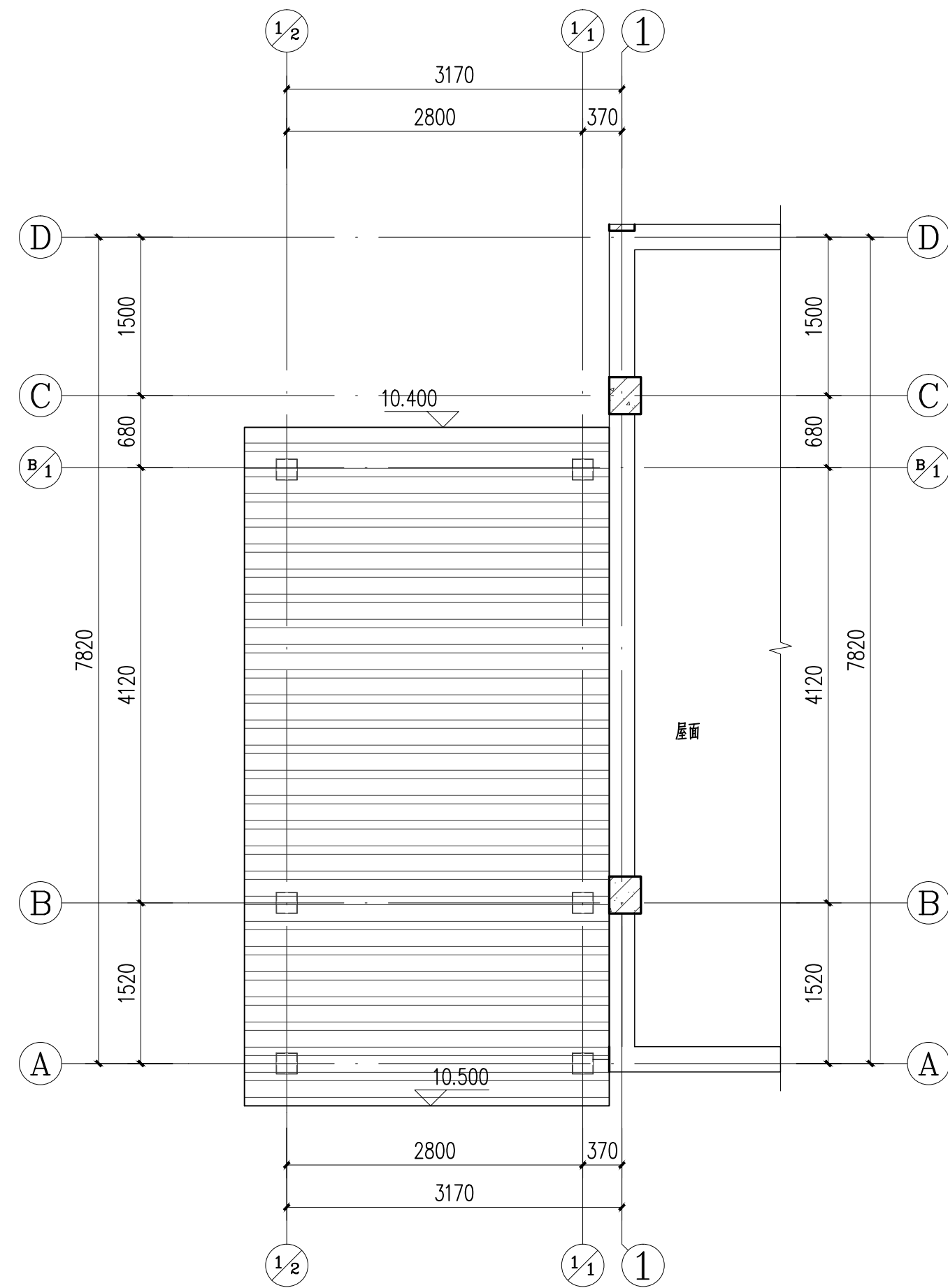


C栋楼梯二层至三层大样图 1:50



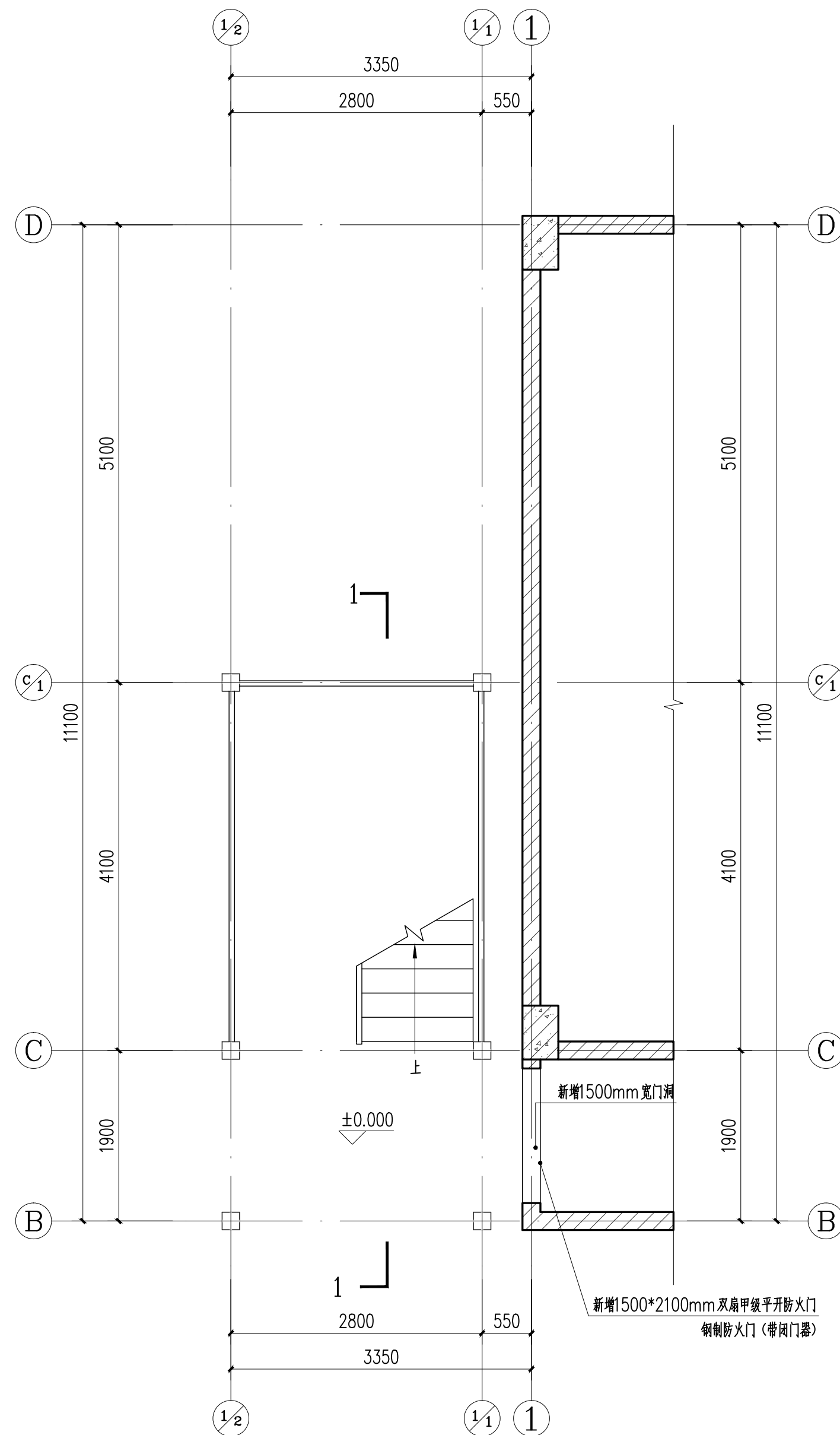
C栋楼梯1-1剖面图 1:50

注：钢柱、钢梁及基础等钢结构构件详见结构专业施工图



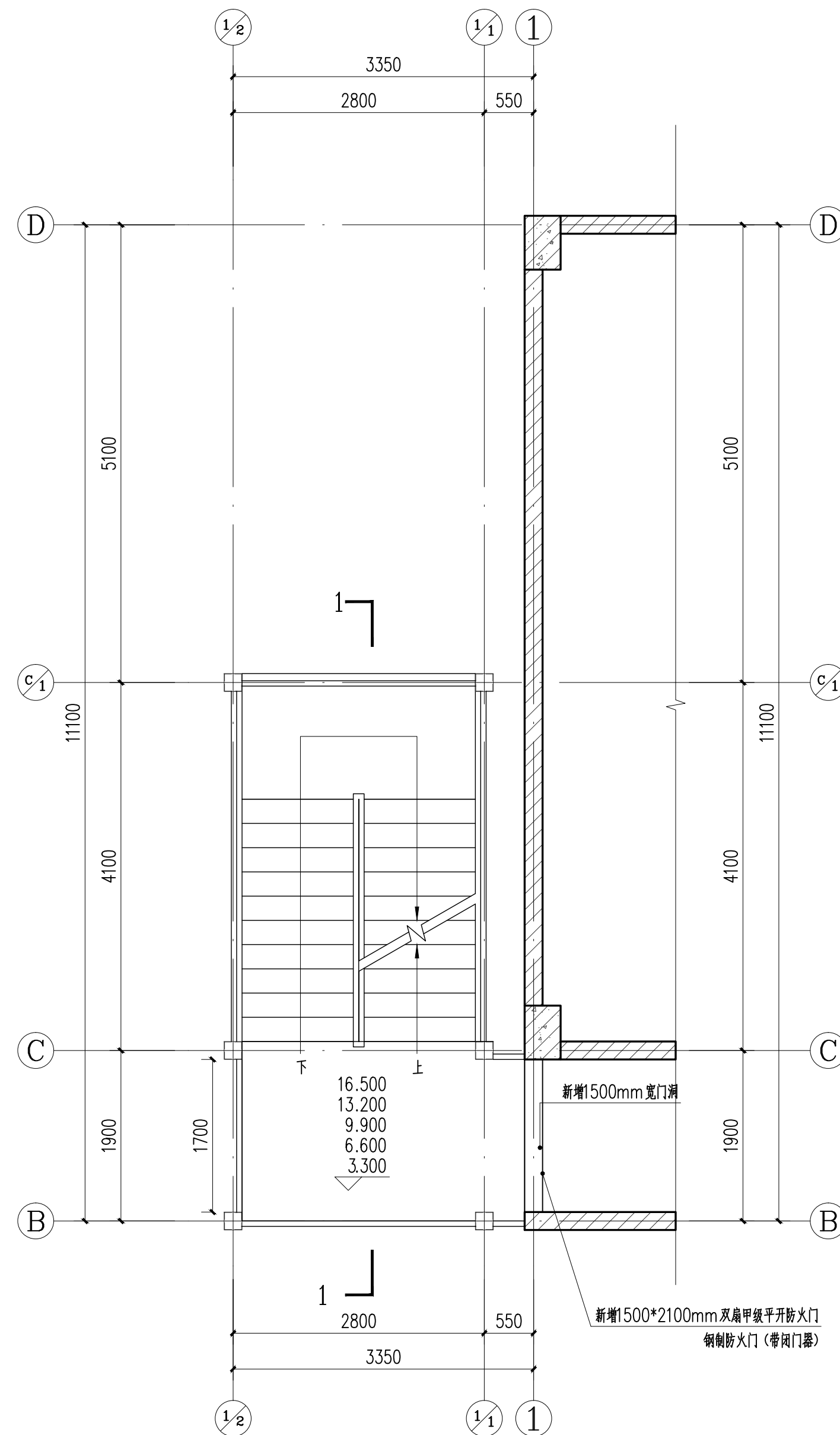
C栋楼梯屋面大样图 1:50

C栋楼梯1-1剖面图
C栋楼梯屋面大样图
JS-07

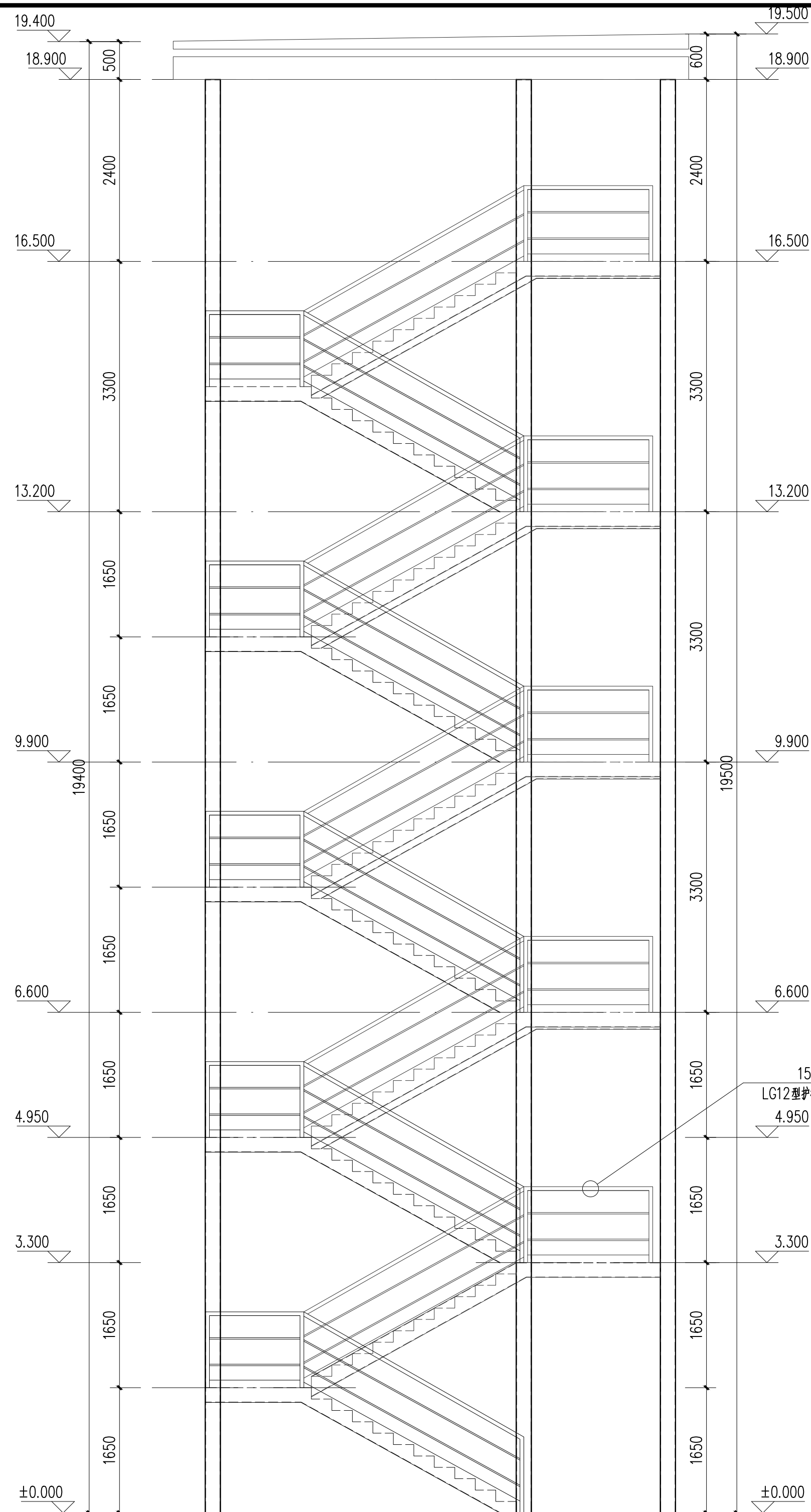


实验楼楼梯首层大样图 1:50

注：本次设计 道路修复及部分零星维修（结算按实际完成量计算）



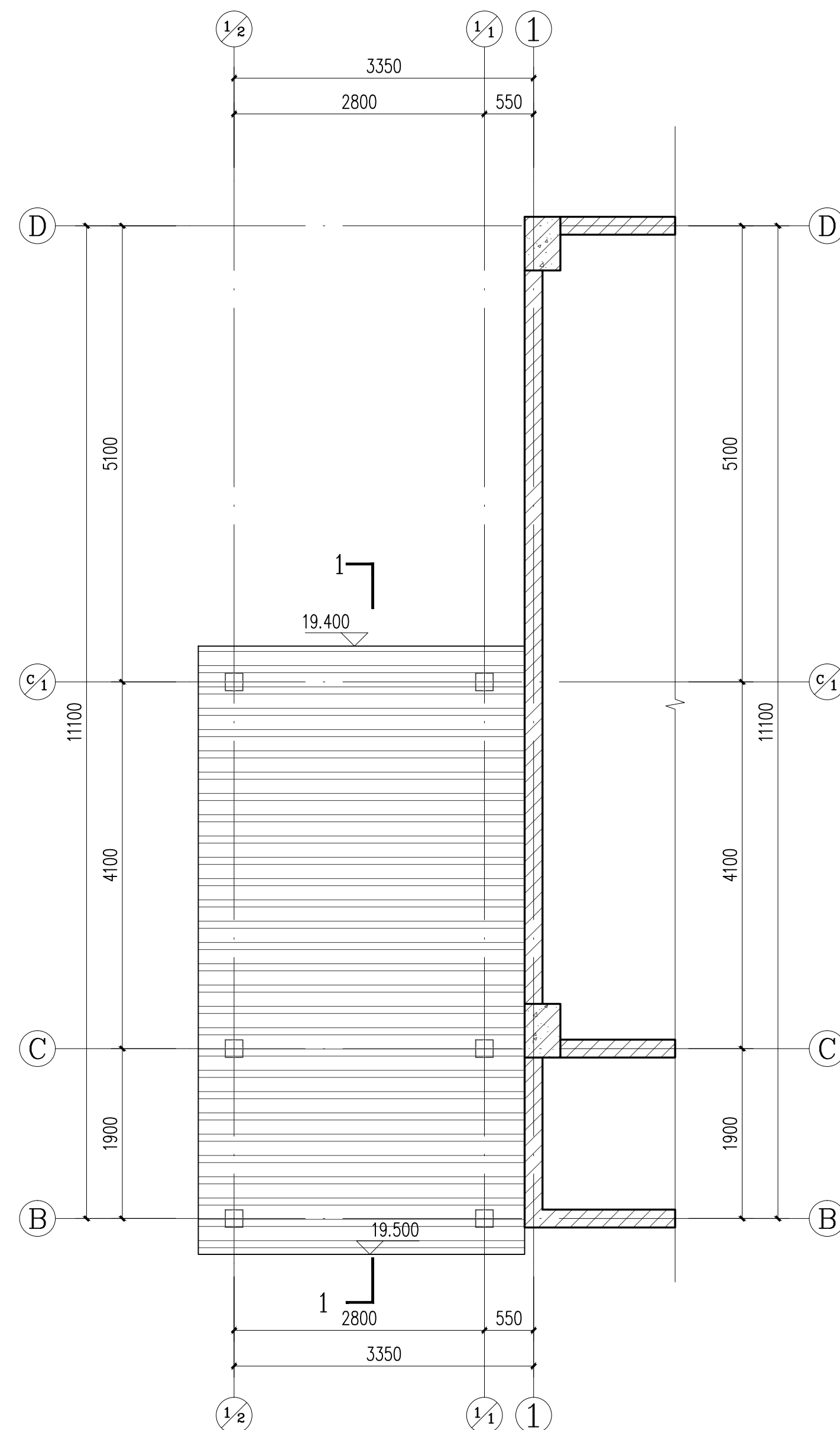
实验楼楼梯二至五层大样图 1:50



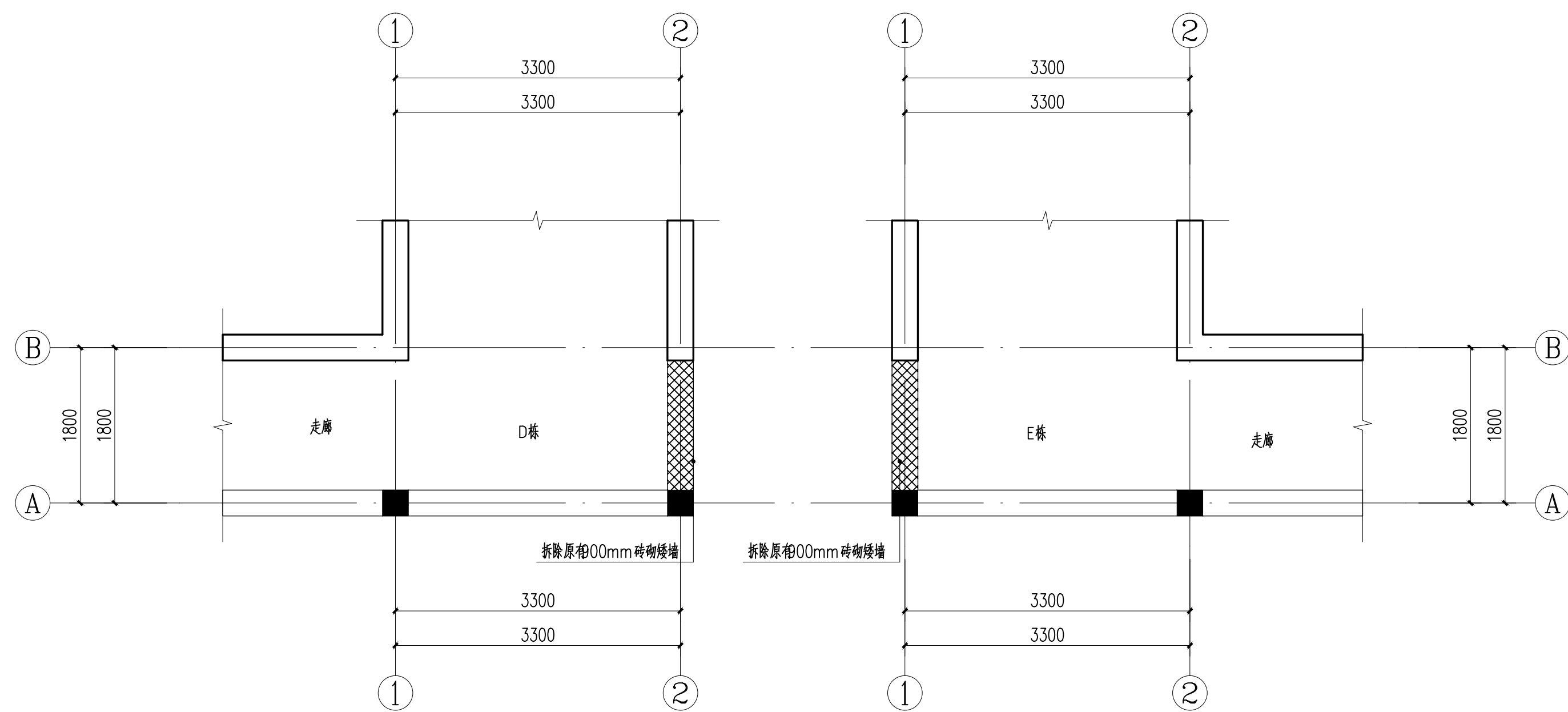
15J401
LG12型护栏详图

实验楼楼梯1-1剖面图 1:50

注：钢柱、钢梁及基础等钢结构构件详见结构专业施工图



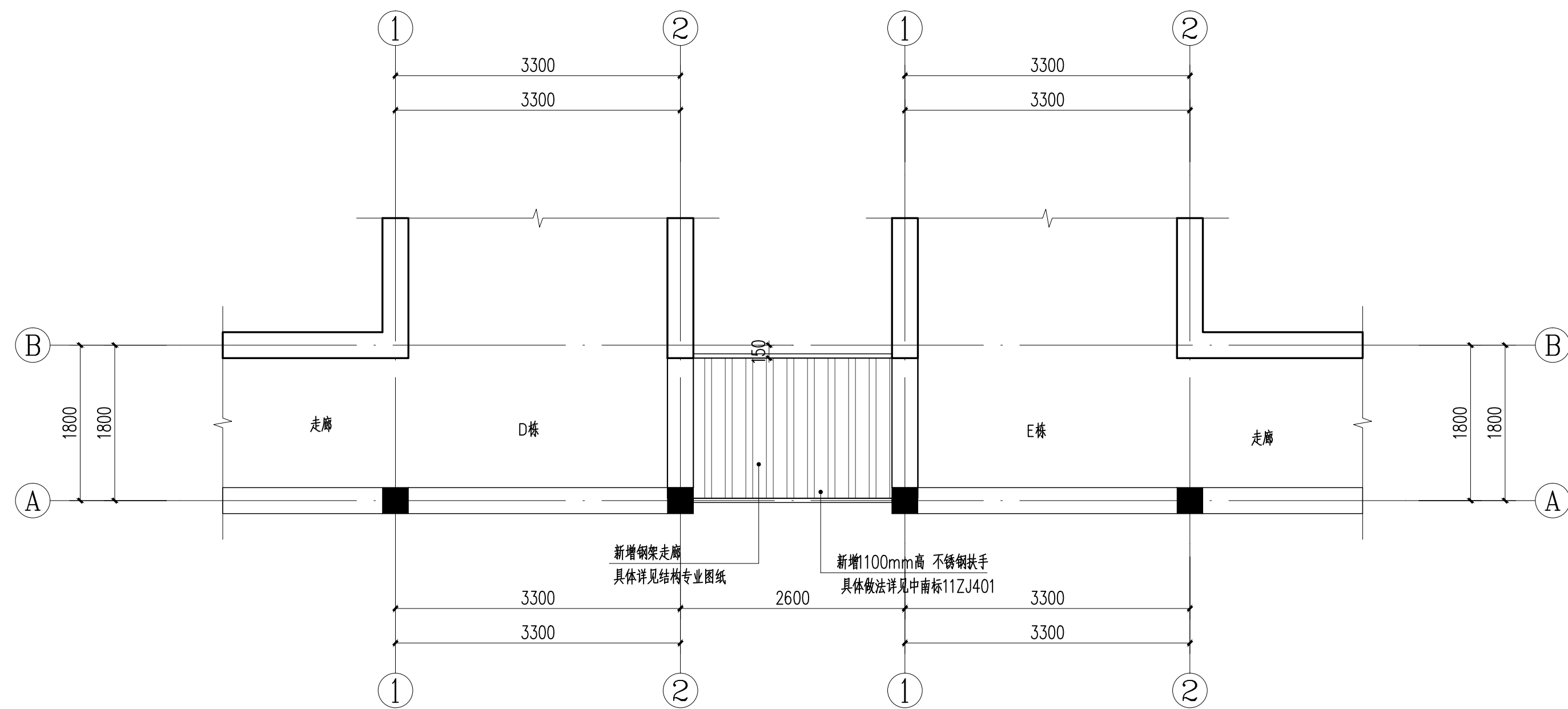
实验楼楼梯1-1剖面图
JS-09



D栋E栋二至五层拆除大样图1:50

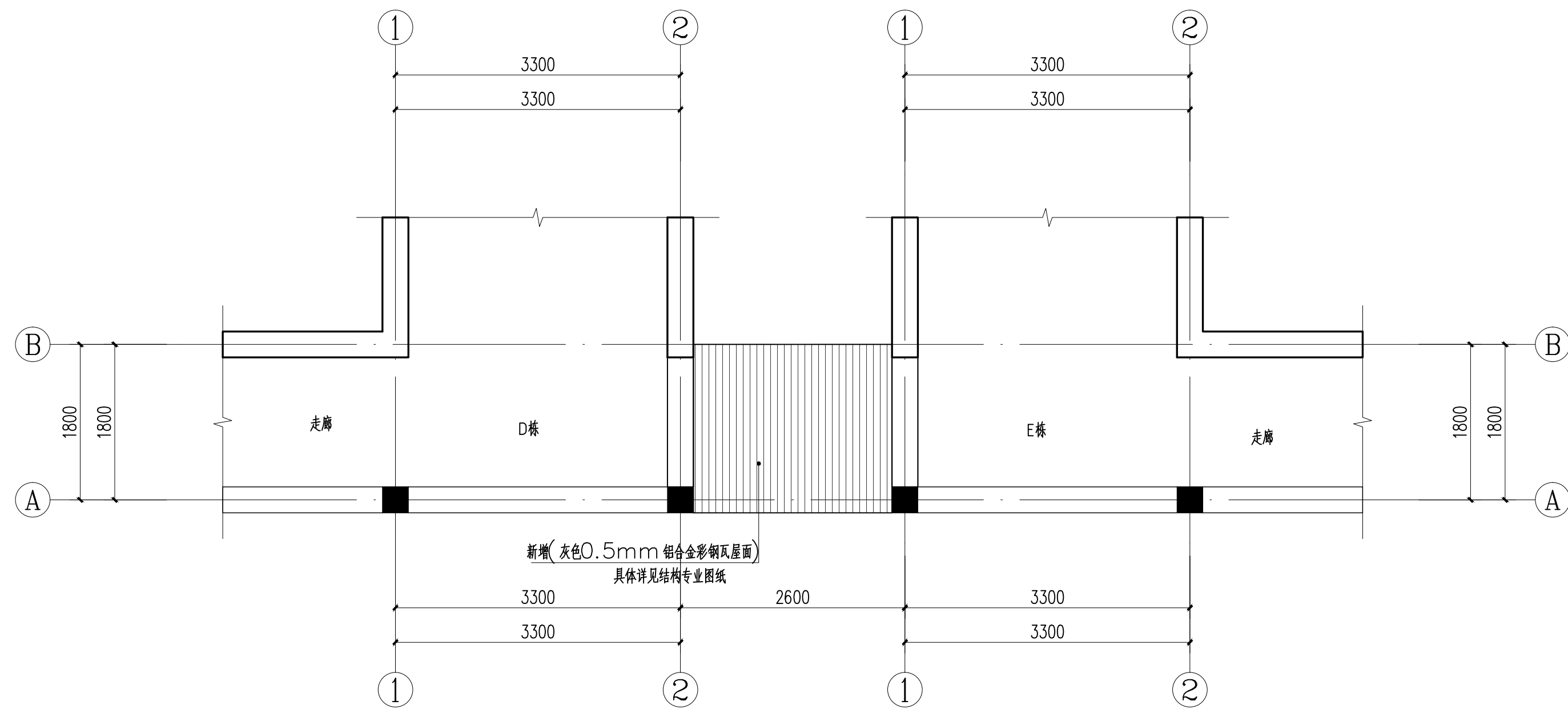
注：具体尺寸以现场实际工程量为准，图上以示意

注：本次设计 道路修复及部分零星维修（结算按实际完成量计算）



D栋E栋二至五层改造后大样图1:50

注：具体尺寸以现场实际工程量为准，图上以示意



D栋E栋屋面改造后大样图 1:50

注：具体尺寸以现场实际工程量为准，图上以示意