



## 政府采购委托代理协议

项目名称：广州市天河区人民政府黄村街道办事处 2024 年-2027 年  
社工服务站购买服务项目

项目编号：GDYD240289

采 购 人：广州市天河区人民政府黄村街道办事处

采购代理机构：广东远东招标代理有限公司



甲方（采购人）：广州市天河区人民政府黄村街道办事处

统一社会信用代码：11440106732968308E

注册地址：广东省广州市天河区黄村荔苑路5号

负责人：陈树博

乙方（采购代理机构）：广东远东招标代理有限公司

统一社会信用代码：914400007491775962

注册地址：广东省广州市越秀区越秀北路222号608-612室

法定代表人：钟银英

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《中华人民共和国招标投标法》及其相关法律法规的规定，甲方自愿将本单位（项目名称：广州市天河区人民政府黄村街道办事处2024年-2027年社工服务站购买服务项目）（项目编号：GDYD240289）招标项目委托给乙方组织实施招标采购。乙方愿意接受甲方委托，按照政府采购招标的有关规定，在甲方委托范围内依法组织项目招标工作。经甲、乙双方协商一致，现就有关事项达成本协议。

### 第一条 委托招标项目基本情况

（一）委托项目：广州市天河区人民政府黄村街道办事处2024年-2027年社工服务站购买服务项目

（二）项目技术规格、参数及要求：详见用户需求书

（三）预算金额：¥7,200,000.00（大写：人民币柒佰贰拾万元整）

（四）招标方式：公开招标

（五）资金性质：财政资金

（六）项目类别：服务类

### 第二条 委托招标代理期限

自本协议生效之日起至甲方与中标（成交）供应商签订政府采购合同为止。



### 第三条 甲方委托乙方的服务内容及范围

- (一) 制定评审方法、步骤、标准。
- (二) 编制、发售、解释招标文件。
- (三) 在甲方（或监督管理部门）指定媒体（或平台）上发布采购信息，其中包括采购公告、中标（成交）结果、投标邀请书，以及需要发布的招标文件澄清、修改等。
- (四) 收取及退还投标保证金（如有）。
- (五) 依法抽取专家组建评审委员会（谈判、询价小组）。
- (六) 邀请纪检有关部门现场监督。
- (七) 负责记录开标过程，组织各投标人代表和相关工作人员签字确认，宣读评标纪律。
- (八) 落实评审地点，主持评审活动，并做好评审记录。
- (九) 组织开标、评标工作，对投标文件进行资格审查。
- (十) 整理评审报告送采购人及有关部门。
- (十一) 处理质疑及投诉（答复供应商的询问和质疑）。
- (十二) 招标活动有关文件报送移交及存档。
- (十三) 依法督促中标人按规定时间领取中标通知书并协助签订合同。
- (十四) 供应商资格预审；编制资格预审文件、发布资格预审公告、发售资格预审文件、资格预审文件澄清与修改、接收资格预审申请文件、组织资格审查、通知资格预审结果（如有，邀请招标等方式时采用）。
- (十五) 组织潜在投标人踏勘现场及召开投标预备会（如有）。
- (十六) 法律法规规定的其他事项。

### 第四条 通知与送达

#### (一) 双方指定的项目负责人

##### 1. 甲方项目负责人的基本信息如下：

姓名：王小信

联系方式：020-32206117

工作邮箱：857363142@qq.com

##### 2. 乙方项目负责人的基本信息如下：



姓名：曾帆辉

联系方式：020-83642820-826

工作邮箱：514781375@qq.com

（二）甲、乙双方因履行本协议而相互发出或者提供的所有通知、文件、资料等，均按上列联系方式或本合同首页所载联系方式向对方寄送，送出即视为送达。

（三）各方项目负责人在本协议履行过程中确认业务、签署文件或其它履约行为均应视为其被代表方的行为，行为后果由其被代表方承担。

（四）如一方地址、电话有变更，变更方应在变更3日内书面通知对方，否则，视为未变更；因变更方怠为履行告知义务所产生的损失（包括但不限于保密责任），由变更方自行承担，对方无须因此承担任何责任。

#### 第五条 甲方的权利和义务

（一）甲方应遵守《中华人民共和国政府采购法》关于“采购人”的有关规定，并享有有关政策法规规定的相关权利。

（二）甲方应明确资金来源（性质）及资金落实情况。

（三）甲方应指定一名项目负责人，代表甲方与乙方处理招标过程中的有关事宜。

（四）甲方应向乙方提供委托项目的用户需求书，包括详细的技术规格、参数及要求和服务内容等。

（五）甲方应对乙方编制的采购文件、招标文件及对需要专家论证项目的专意见家等委托项目所需的文件资料进行审核，并对发现的问题提出修改意见和要求；经甲方签字确认后，乙方方可发布相关文件。

（六）甲方有权就委托的项目提出合法、合理的要求，但不得指定供应商或指定品牌，不得提出含有倾向性、限制性或者排斥潜在供应商的要求。

（七）甲方依据有关规定可派一名采购人代表参加评审委员会，但不得非法干预、影响评审方法的确定、评审过程和结果。

（八）甲方有权按照评审报告中推荐的中标（成交）候选供应商顺序确定中标（成交）供应商。

（九）在法规规定期限内与中标（成交）供应商签订采购合同，并在法定时间内办理相关合同备案程序。



(十) 由甲方组织履约验收。

(十一) 在乙方处理供应商在招标过程中提出的询问及质疑时，为乙方提供必要的资料和协助，并审核确认相关处理函件。

(十二) 依法配合政府采购监管部门处理投诉调查工作。

(十三) 甲方有权对乙方组织的招标活动进行监督，有权随时向乙方了解委托项目的开展进度。

(十四) 甲方有义务保守招标活动中的商业秘密。

(十五) 妥善保管项目相关资料。

(十六) 在发布招标公告、资格预审公告或投标邀请书后，除因重大变故项目采购任务取消外，不得擅自中止（终止）采购活动。

(十七) 甲方应严格遵守相关法律法规、规章和各项采购制度。

#### **第六条 乙方的权利和义务**

(一) 乙方应遵守《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等相关法律法规关于“采购代理机构”的有关规定，依法依约开展工作，并承担相关法律责任。

(二) 乙方应依法并按时完成甲方委托的服务内容。

(三) 乙方指定一名项目负责人，负责与甲方的联络工作，以便甲方可与乙方随时取得联系、了解委托项目的开展进度。乙方应当保证项目负责人的稳定性，未经甲方事先书面同意，乙方不得随意变更项目负责人；若乙方的项目负责人或项目负责人的基本信息发生变更的，乙方应当及时书面通知甲方，否则，视为未变更，由此产生的损失及不利后果由乙方负责自行承担。

(四) 乙方应当依法履行本协议约定的义务，不得超越代理权限以甲方名义实施任何行为，否则由乙方自行承担相应的责任。

(五) 乙方应维护甲方和供应商的合法权益。

(六) 乙方应接受甲方监督，积极配合甲方主管部门及相关监管部门调查工作。

(七) 乙方应向甲方解释相关法律法规、行业规章制度、采购流程。

(八) 乙方应依据国家现行有效的法律法规的相关规定，结合甲方的要求，以自身专业知识及经验向甲方提供合理合法的建议，提出科学的招标采购方案，并负责编制采购公告、投标邀请书，以及需要发布的招标文件澄清、修改通知等本协议约定的采购文件，并保证该等文件材料的编制、内容均合法、合规，符合内容完整、表述清晰、准确、无歧义等要求，不会出现明显错误而被质疑或影响委



托项目的实施。上述文件均须报甲方书面确认后方可发布，并且，乙方应确保按照法律法规规定的时限，在政府采购监督管理部门指定媒体上发布、公示该相关文件。

（九）乙方应满足甲方的合法、合理要求，但对违法违规以及无理的要求应予拒绝。

（十）乙方可以依据需要或根据规定，就采购文件征询有关专家或者供应商意见。

（十一）乙方应当依法组建评标委员会，并依法组织评标工作，依法履行规定的相关职责。

（十二）若有询问、质疑或类似情况，在委托范围内的，由乙方负责直接起草答复内容；若不在委托范围内的，有甲方指引乙方草拟答复内容。具体如下：乙方应依法答复甲方委托范围内的供应商的询问和质疑，对供应商以书面形式对采购活动事项（采购文件、采购过程和中标结果）提出的相关询问、疑问等，乙方应在收到书面材料的当日以传真、信函、电子邮件等书面形式将相关情况向甲方进行汇报，同时将拟向供应商作出的回复内容提供给甲方审核，回复内容取得甲方的书面认可后，才可向供应商作出正式回函。若供应商提出的询问或质疑等超出甲方对乙方委托授权范围的，乙方应在收到书面材料的当日将该询问或质疑转交给甲方，以便甲方及时指引乙方回应。

（十三）乙方应当保守采购活动中的商业秘密。本合同结束后，未经甲方同意，乙方不得擅自泄露与本合同相关采购项目资料及内容。

（十四）乙方在完成本协议规定的义务后，可依法向中标、成交供应商收取代理服务费用。乙方应当在采购文件中明示代理服务费用收取方式及标准，随中标、成交结果一并公开本项目收费情况，包括具体收费标准及收费金额等。

（十五）乙方在实施本协议约定委托项目时，乙方应严格遵守相关法律法规和各项政府采购制度，不得阻止和限制潜在供应商报名参加采购活动；不得与供应商恶意串通操纵政府采购活动，不得接受采购人和供应商的宴请、礼品、礼金；不得散布不利于采购项目公平、公正实施的有关言论等。

（十六）乙方编制的采购文件应明确载明政府采购政策要求，合理设置技术和商务条件，提高采购文件的科学性和有效性，保证政府采购活动的公平和公正。

（十七）乙方承担本项目发生的所有费用。

（十八）在本协议履行期间，乙方应当妥善保管与委托项目有关的所有文件，不得伪造、变造、隐匿或销毁；在本协议解除或终止后，乙方应将所有文件按甲方要求返还给甲方，除了按照法律要求的备份以外，乙方不得保留任何复印件。

（十九）未经甲方事先书面同意，乙方不得擅自将本协议项下的权利和义务的全部或部分转让、转委托给第三方；即使在获得甲方事先书面同意的情况下，也不能免除乙方在本协议及基于本协议产生的所有补充协议及附件中需履行的义务，第三方的责任由乙方承担连带责任。

## 第七条 相关费用



(一) 乙方在招标代理过程中需承担的相应采购文件编制、印刷和装订费；刊登采购公告的广告费；开标、评标场地费；招标过程中专家审核采购文件费用。

(二) 乙方在发出中标通知书后的5个工作日内向中标人一次性收取中标服务费。本项目的代理服务费采用差额定率累进法计算收取：

(1) 以项目的预算金额作为收费的计算基数；

(2) 预算金额在100万以下的，代理服务费按1.5%计算；101万到500万的，按0.8%计算；501万到1000万的，按0.45%计算……

(3) 代理服务收费按差额定率累进法计算；

(4) 代理服务费币种与《中标通知书》的币种相同；

(5) 中标人在领取《中标通知书》时，必须按《采购代理服务费支付承诺书》向采购代理机构直接交纳代理服务费。

(三) 乙方应当在采购文件中明示代理费用收取方式及标准，随中标、成交结果一并公开本项目收费情况，包括具体收费标准及收费金额等。

## 第八条 协议的变更和终止

如发生了不可抗力或重大变故等原因，致使招标项目发生更改或取消的，甲、乙双方可在协商一致的情况下，在法律法规许可的范围内对本协议的内容做出变更或作出终止本协议的决定，并另行签订书面补充协议予以确认。

## 第九条 协议的解除

(一) 若乙方有以下任一情形的，甲方有权单方解除本协议，乙方应承担违约责任，并赔偿、承担由此造成的损失：

1. 不具有或丧失履行本协议的资质的；

2. 未依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等相关法律法规规定的方式实施委托项目的采购活动；

3. 未依法在指定的媒体上发布政府采购项目信息；

4. 未依法从政府采购评审专家库中抽取评审专家；

5. 非法干预采购评审活动；

6. 对供应商的询问、质疑逾期未作处理；

7. 未经甲方书面同意，乙方擅自将本协议项下委托事宜转委托、分包给第三方；

8. 出现其他违反法律、法规或本协议规定的行为。

(二) 解除通知发出即视为送达。

(三) 甲方行使上述解除权时,不会影响其追究乙方违约责任、损失赔偿责任、侵权责任等权利。

(四) 甲方行使上述解除权,若致使投标方、中标方遭受损失的,由乙方承担赔偿责任。乙方应积极妥善处理相关纠纷,并应采取一切合理措施使甲方免于卷入纠纷、免于诉累,否则,由此导致的扩大损失(包括但不限于甲方的诉讼费、调解费、律师费等损失),由乙方赔偿。

#### **第十条 增值服务**

(一) 甲方可根据实际需要与乙方协商提供项目相关增值服务。其增值服务内容包括但不限于:编制工程量清单或最高投标限价,开展或协助开展市场专题调研,提供招标相关法律法规咨询服务,组织产品验收,协助进行集中招标计划管理、供应商关系管理、集中招标电子交易平台业务运维、提供数据统计和采购策略分析支撑等全供应链管理服务,协助进行合同履行管理、争议和纠纷处理,提供合同交底、合同条款应用解释等服务,组织或参与合同谈判,根据谈判结果编写或修改拟在合同文件中补充、细化的条款等。

(二) 提供增值服务的,应签订补充协议另行明确服务范围及收费等原则。

#### **第十一条 知识产权**

乙方在履行本协议过程中所编制、产生的文件、资料中所包含的一切知识产权(包括但不限于著作权)均应归甲方所有;未经甲方事先书面授权,乙方不得将上述知识产权用于除履行本协议义务外的其他用途(包括但不限于商业用途、非商业用途),并不得授权第三方使用。在本协议终止或解除后,乙方应当立即停止使用上述的甲方知识产权,否则甲方有权要求乙方支付违约金并赔偿损失。

#### **第十二条 保密要求**

(一) 双方共同认识到在采购、招标的全过程中,保密将关系到招标是否能够达到预期目标和影响招标成败。双方人员都应自觉遵守保密约定,以维护招标公正、公平,保证招标正常进行和完成。

(二) 在招标期间,各方不得向无关人员,尤其是向投标方透露招标工作的内部秘密,如:投标人的名称、人数、以及与招标投标有关的重要情况。

(三) 任何一方不应私自与投标人就本投标内容进行单方接触或谈判。因工作需要或业务目的的任何对外活动均应事前、事后互相知会和沟通情况,以使工作协调。

(四) 本委托项目涉及的所有资料、文件、信息(包括但不限于文字、图片、声像资料、电子数据



等)均属甲方所有,未经甲方事先书面同意,乙方及其下属员工不得对甲方的资料、文件、信息擅自修改、复制或用于履行本协议以外的目的;除司法和行政机关要求外,乙方及其下属员工在任何时候均不得以任何形式向任何第三方泄露本委托项目所有的资料、信息与文件,并且应采取一切合理的措施以使上述文件、资料、信息免于散发、传播、披露、复制、滥用及被无关人员接触。本保密条款长期有效,不因本协议及本协议附件(如有)的解除、终止或全部、部分条款无效而失效。

(五)因单方泄密行为而导致工作不能顺利进行或无法进行,都是对项目 and 对方利益的侵害,责任应由泄密方承担。

### 第十三条 廉洁规定

(一)甲乙双方应严格遵守党和国家有关法律法规等有关廉洁从业规定;

(二)采购过程中甲乙双方应坚持公开、公正、诚信、透明的原则(除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外)不得损害国家和集体利益,违反法律法规规章制度;

(三)发现对方在项目执行中有违反廉洁规定的行为,有及时提醒对方纠正的权利和义务;

(四)双方不能对项目执行过程中包括潜在供应商在内的各方收取、索要、转赠有可能影响采购活动依法实施执行的钱财物品等好处。不得组织、参加安排的高消费宴请和娱乐活动;

(五)双方不得以口头、书面、暗示等任何形式发表有可能影响项目采购过程中公开、公正、公平的原则;

(六)双方不得以任何理由向中标(成交)供应商推荐分包单位,不得要求其购买合同规定外或指定的材料和设备;

(七)双方应对本方派出相关工作人员进行廉洁监督管理,如工作人员违反上述情况应依据有关法律法规、党纪规定对其进行处理;涉嫌犯罪的应将其移交司法机关追究刑事责任。

### 第十四条 不可抗力

(一)本协议所称的不可抗力是指本协议签订日后出现的不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件,包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾、风暴、疫情、政府政策改变以及社会事件如战争、动乱等。

(二)如因不可抗力事件的发生导致本协议无法履行时,遇到不可抗力的一方应在 48 小时内将事故情况书面告知另一方,并应在 7 个工作日内提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的有效书面证

明资料，且有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

(三) 不可抗力事件发生时或其影响终止或消除后，双方应立即通过友好协商决定如何执行本协议。如因不可抗力导致本协议无法履行的，甲、乙双方均不承担违约责任。

### 第十五条 违约责任

(一) 甲、乙双方应遵守有关法律、法规、规章的规定和本协议的约定，否则，应自行承担相应的法律责任。因违约方的行为对守约方造成经济损失的，违约方应对守约方承担赔偿责任。

### 第十六条 法律适用及争议解决

(一) 本协议的成立、有效性、解释、履行、签署、修订和终止以及争议的解决均应适用中华人民共和国（大陆地区）法律；如无相关法律规定的，则应参照商业惯例和（或）行业惯例。

(二) 本协议履行过程中双方产生纠纷的，双方应友好协商；协商不成的，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。败诉方（违约方）应承担胜诉方（守约方）为维护其自身合法权益所花费的一切合理费用，包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费、保全费等。在诉讼期间，除争议事项外，协议双方须继续履行本协议的其他条款。

### 第十七条 其他

(一) 本协议自甲、乙方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

(二) 本协议一式肆份，甲方贰份、乙方贰份，均具有同等的法律效力。

(三) 本协议履行过程中双方产生纠纷的，双方应友好协商；协商不成的，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。败诉方（违约方）应承担胜诉方（守约方）为维护其自身合法权益所花费的一切合理费用，包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费、保全费等。在诉讼期间，除争议事项外，协议双方须继续履行本协议的其他条款。

(四) 本协议所附附件为本协议的有效补充，为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

附件

(以下无正文)

甲方：



乙方：





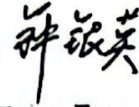
代表签字或印鉴:



签订日期: 2024 年      月      日

地址:

代表签字或印鉴:



签订日期: 2024 年      月      日

地址: 广州市越秀区越秀北路 222 号越良大厦六楼

