

韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方
检测及监测服务

招 标 文 件

（项目编号：GDYD230169）

采购人： 韶关市鸿昊工程管理有限公司

采购代理机构： 广东远东招标代理有限公司

日期： 二〇二三年四月

目 录

第一篇 投标邀请书	1
第二篇 投标人须知	6
第三篇 用户需求书	27
第四篇 合同书文本格式	28
第五篇 投标文件格式	56
附件： 评审工作大纲	85

第一篇投标邀请书

投标邀请书

项目概况

韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务招标项目的潜在投标人应在广东远东招标代理有限公司网站（远东电子交易平台 <http://trade.gdydzb.com>）进行网上报名（详见“六、其他补充事宜”）获取招标文件，并于 2023 年 5 月 15 日 10 时 00 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：GDYD230169

项目名称：韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务

采购方式：公开招标

预算金额：2,514,790.56 元

1、采购需求：

合同包 1（韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务）：

合同包预算金额：2,514,790.56 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数及 要求	品目预算(元)
1-1	其他工程管理服务	韶关新区金融集聚区 (一期)工程第三方检测及监测服务	1(项)	详见用户需求书	2,514,790.56 元

2、采购项目技术规格、参数及要求详情请见第三篇《用户需求书》。投标人须对所有内容进行投标，不允许只对其中部分内容进行投标。服务详细技术参数及执行标准、规格等详见招标文件中的第三篇用户需求书。

3、合同履行期限：详见用户需求书

4、本项目接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1、具有独立承担民事责任的能力【供应商必须提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）复印件，组成联合体时联合体各方需提供】；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【供应商必须提供 2022 年度财务状况报告或 2023 年任意 1 个月的财务报表或基本开户行出具的资信证明，组成联合体时联合体各方需提供】；

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【供应商必须提供设备及专业技术能力情况的承诺书，组成联合体时联合体各方需提供，格式参考本招标文件第六部分投标文件格式“5-1《关于具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺》”】；

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【供应商必须提供《资格声明书》，格式按照招

标文件所附的格式, **组成联合体时联合体各方需提供】**;

5、参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录【供应商必须提供《守法经营承诺书》, **组成联合体时联合体各方需提供**, 格式参考本招标文件第六部分投标文件格式“5-2 守法经营承诺书”】;

6、法律、行政法规规定的其他条件【供应商必须提供《守法经营承诺书》, **组成联合体时联合体各方需提供**, 格式参考本招标文件第六部分投标文件格式“5-2 守法经营承诺书”】。

7、本项目的特定资格要求:

①供应商必须具备建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书且证书在有效期内。

②供应商须具备质量技术监督部门颁发的有效的 CMA 计量认证证书且认证证书需在有效期内。

③供应商拟担任本工程项目负责人应为具有工程类中级工程师或以上技术职称, 且须持有建设工程质量安全监督部门或其委托的机构、行业协会颁发的相关检测员证。

8、供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单; 供应商不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

注:以采购代理机构于投标截止时间当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准, 由采购代理机构打印查询结果提供资格审查, 如相关记录信息已失效, 供应商必须提供由该记录信息的执行或列入单位出具的相关证明材料。

9、本次招标接受联合体投标, 联合体以一个供应商的身份共同投标。

①联合体成员数量不超过 2 个。

②联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书, 明确联合体牵头人和各方权利义务, 并承诺就中标项目向采购人承担连带责任。《联合体协议书》作为投标文件的组成部分向采购人提交。

③联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标, 否则各相关投标均无效。

三、获取招标文件

时间: 2023 年 4 月 25 日至 2023 年 5 月 4 日 (提供期限自本公告发布之日起不得少于 5 个工作日), 每天上午 09:00 至 12:00 下午 14:00 至 17:30 (北京时间, 法定节假日除外)

地点: 投标人登陆广东远东招标代理有限公司网站 (远东电子交易平台 <http://trade.gdydzb.com>) 进行投标人报名。

方式: 本项目仅接受网上报名(详见:其他补充事宜)

售价: 300.00 元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2023年5月15日10时00分(北京时间)

地点: 韶关市武江区西联镇小阳山沐芙路扬成名门综合楼三楼开标室

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

获取招标文件方式:

本项目招标文件只在远东电子交易平台在线上发售, 投标供应商在购买招标文件之前, 登录广东远东招标代理有限公司网 <http://www.gdydzb.com> 或远东电子交易平台 <http://trade.gdydzb.com> 进行网上注册(已注册请忽略, 直接登录进行报名与购标操作), 具体流程操作见网站 <http://www.gdydzb.com> “下载专区——供应商操作手册”或远东电子交易平台 <http://trade.gdydzb.com> 登陆窗口下的“操作手册”。

符合资格的供应商在网上注册成功后方可报名与购买招标文件, 购买方式: 网上购买, 主要操作过程如下:

(1) 注册: 在远东电子交易平台(<http://trade.gdydzb.com>)完成注册(详细可查看《供应商操作手册》);

(2) 选择项目: 登录后, 在“所有项目”中, 搜索到需要参与的项目, 点击“投标”;

(3) 报名参与: 选择相应的标段/子包报名登记资料(请提交投标人**凭加盖公章的营业执照、法人代表授权文件、联合体投标的需提供联合体协议书**扫描件, 如有多个请全部压缩成一个文件再上传), 提交后请等待审核;

(4) 购买招标文件: 在登记资料通过审核后, 请在“标书购买”中选择相应的标段, 通过网上支付方式完成支付并下载招标文件。

(5) 标书款发票: 申请开票后, 电子发票下载地址会发给供应商所留的手机号码与邮箱。

(6) 有关网上注册、报名相关疑问, 可致电(代理机构)。

七、对本次招标提出询问, 请按以下方式联系。

1、采购人信息

名称: 韶关市鸿昊工程管理有限公司

地址: 韶关市武江区滨江路69号韶关城投集团商务中心18层东塔办公室南侧

联系方式: 0751-8111296

2、采购代理机构信息

名称: 广东远东招标代理有限公司

地址: 广东省广州市越秀区越秀北路222号608-612室, 韶关市武江区西联镇小阳山沐芙路扬成名门综合楼三楼(韶关分公司)

联系方式: 0751-8115118

3、项目联系方式

项目联系人：张小姐（代理机构）/管先生（采购人）

电 话： 0751-8115118/0751-8111296

附件：招标文件

发布人：广东远东招标代理有限公司

发布时间：2023 年 4 月 24 日

第二篇 投标人须知

一、投标须知前附表

项目	内容	说明与要求
1	资金来源	企业自筹资金和银行贷款，资金已落实。
2	合格的投标人	详见《第一篇投标邀请书》第二点“申请人的资格要求”
	关于联合体	本项目允许联合体投标
6.2	踏勘现场	采购人不集中组织，由投标人自行踏勘。
7.3	定义	1. 本项目的业主： <u>韶关市鸿晟投资开发有限公司</u> 。 2. 本项目的采购人（代建单位）： <u>韶关市鸿昊工程管理有限公司</u> 。 3. 采购代理机构：系指 <u>广东远东招标代理有限公司</u> 。
8	招标文件的澄清	1. 采购人不统一组织答疑会 2. 投标人质疑期限：招标文件公示期间或者自期满之日起 7 个工作日内以书面形式向采购人或招标代理机构提出质疑 3. 采购人澄清、修补或答疑期限：在投标截止日期前 15 日
11	投标文件	1. 投标文件由自查表、经济部分、商务部分、技术部分四部分组成，合编成一本投标文件。投标文件一式伍份，其中，壹份正本，肆份副本（ 注：为减少纸张浪费，节约环保，投标文件（正本和副本）请双面打印 ）； 2. 唱标信封一份； 3. 电子文件一份（要求 U 盘或光盘介质，WORD 或 EXCEL 格式，不留密码，无病毒，不压缩，内容应与投标人打印产生的纸质投标文件内容一致，如有不同，以纸质投标文件为准）。
13.2	证明投标人的合格性的证明文件	一、申请人的资格要求： 1、具有独立承担民事责任的能力【供应商必须提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）复印件， 组成联合体时联合体各方需提供 】； 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【供应商必须提供 2022 年度财务状况报告或 2023 年任意 1 个月的财务报表或基本开户行出具的资信证明， 组成联合体时联合体各方需提供 】； 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【供应商必须提供设备及专业技术能力情况的承诺书， 组成联合体时联合体各方需提供 ，格

项目	内容	说明与要求
		式参考本招标文件第六部分投标文件格式“5-1《关于具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺》”】； 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【供应商必须提供《资格声明书》，格式按照招标文件所附的格式，组成联合体时联合体各方需提供】； 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录【供应商必须提供《守法经营声明书》，组成联合体时联合体各方需提供，格式参考本招标文件第六部分投标文件格式“5-2 守法经营声明书”】； 6、法律、行政法规规定的其他条件【供应商必须提供《守法经营声明书》，组成联合体时联合体各方需提供，格式参考本招标文件第六部分投标文件格式“5-2 守法经营声明书”】。 7、本项目的特定资格要求： ①供应商必须具备建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书且证书在有效期内。 ②供应商须具备质量技术监督部门颁发的有效的 CMA 计量认证证书且认证证书需在有效期内。 ③供应商拟担任本工程项目负责人应为具有工程类中级工程师或以上技术职称，且须持有<u>建设工程质量安全监督部门或其委托的机构、行业协会颁发的相关检测员证。</u> 8、供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；供应商不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。 注：以采购代理机构于投标截止时间当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，由采购代理机构打印查询结果提供资格审查，如相关记录信息已失效，供应商必须提供由该记录信息的执行或列入单位出具的相关证明材料。 9、本次招标接受联合体投标，联合体以一个供应商的身份共同投标。

项目	内容	说明与要求
		①联合体成员数量不超过 2 个。 ②联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向采购人承担连带责任。《联合体协议书》作为投标文件的组成部分向采购人提交。 ③联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。
15.1	投标保证金	1. 投标人须缴纳金额为人民币贰万元整（¥20000.00）的投标保证金。 单位名称：广东远东招标代理有限公司韶关分公司 开户银行：中国农业银行韶关碧桂园支行 帐 号：4471 1801 0400 03502 缴款凭证备注：（GDYD230169）保证金 2. 投标保证金的形式包括投标保证金、投标保证金担保、投标保证金保险三种，由投标人自主选择。 （1）采用投标保证金的，投标人在远东电子交易平台 http://trade.gdydzb.com 报名完毕后，即可缴纳投标保证金，投标人交纳投标保证金后，缴款凭证须上传至广东远东招标代理有限公司网站（远东电子交易平台 http://trade.gdydzb.com）内保证金模块。投标人必须于投标保证金到账截止时间前，从其基本账户将投标保证金转账到指定的缴纳账号。逾期到账的、从非投标人基本账户转出的，其投标无效。 （2）采用投标保证金担保的，投标人应提交有效的银行保函，银行保函的有效期不得短于投标有效期。投标人必须于投标保证金担保上传截止时间前，按照远东电子交易平台的要求制作和上传银行保函电子文件。银行保函原件连同投标文件一并现场递交。逾期上传的、未递交原件的，其投标无效。 （3）采用投标保证金保险的，投标人须在投标保证金投保截止时间前，完成投保，并将电子保单上传至广东远东招标代理有限公司网站（远东电子交易平台 http://trade.gdydzb.com）内保证金模块，电子保单的有效期不得短于投标有效期。逾期投保的，其投标无效。 温馨提醒：投标人采用投标保证金担保或投标保证金保险的，为避免在

项目	内容	说明与要求
		评标过程中因有效期发生争议，建议投标人将银行保函或电子保单有效期设置为较招标文件规定的投标有效期延长不少于 20 个日历天。 （4）投标时，投标人凭已盖章的保证金递交证明文件复印件放置唱标信封内，并与投标文件一同递交。
16.1	投标有效期	递交投标文件截止日后 90 天内有效
17.1	投标文件份数	1. 投标文件由自查表、经济部分、商务部分、技术部分四部分组成，合编成一本投标文件。 2. 唱标信封一份。 3. 电子文件一份。 投标文件一式伍份，其中，一份正本，四份副本。 投标文件密封包封为 1 包（内含投标文件正本及副本） 唱标信封密封包封为 1 包（内含唱标信封 1 份，投标文件电子文件 1 份）
18.1	投标文件的递交、接收和密封	1. 投标文件递交时间：投标截止时间前 30 分钟内，投标人应当现场提交投标文件； 2. 地点：详见《投标邀请书》； 3. 投标截止时间：详见《投标邀请书》。
22.1	开标时间、地点	详见《投标邀请书》
24.1	评标委员会	评标委员会成员共 5 人：成员总数的三分之二以上为技术、经济等方面的专家，由政府采购专家库中随机抽取确定。
24.3	评标方法	综合评分法
29.3	信息发布媒体	1. 中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn）； 2. 采购与招标网（http://www.chinabidding.com.cn）； 3. 广东远东招标代理有限公司（http://www.gdydzb.com）。
36.1	履约保证金	本条不适用。
37.1	中标服务费	中标服务费由中标供应商支付，按照《韶关城投公司建设项目专业服务价格及计算方法》优惠后收取 20000.00 元。中标供应商在领取成交通知书前一次性向采购代理机构支中标服务费。

二、投标须知

（一）总则

- 1 资金来源：详见《投标须知前附表》。
- 2 招标适用范围：本项目不属于政府采购项目。本招标文件仅适用于本次投标邀请中所叙述的货物及服务采购。本次招标采用一次报价一次评标定标的方式，投标人的报价必须固定，且只能作一个最有竞争力的报价和方案，否则将作无效投标处理。
- 3 招标适用的法律：本次招标适用的主要法律法规为《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例，及国家和广东省政府采购相关法规，因本项目不属于政府采购项目，本次招标不适用《关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法的通知》（财库〔2020〕46号）及其相关规定。
- 4 合格的投标人
 - 4.1 符合招标文件规定的资格要求及特殊条件要求，合格投标人的条件详见《投标须知前附表》的“证明投标人的合格性的证明文件”。
 - 4.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动。
 - 4.3 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。
- 5 纪律与保密事项
 - 5.1 投标人不得相互串通投标报价，或以不正当的手段妨碍、排挤其他投标人，扰乱招标市场，破坏公平竞争原则，不得损害采购人或其他投标人的合法权益，投标人不得以向采购人、评标委员会成员行贿或者采取其他不正当手段谋取中标。
 - 5.2 获得本招标文件者，应对文件进行保密，不得用作本次投标以外的任何用途。若有要求，开标后，投标人应归还招标文件中保密的文件和资料。
 - 5.3 由采购人向投标人提供的图纸、详细资料、样品、模型、模件和所有其他资料，被视为保密资料，仅被用于它所规定的用途。除非得到采购人的同意，不能向任何第三方透露。开标结束后，应采购人要求，投标人应归还所有从采购人处获得的保密资料。
 - 5.4 除投标人被要求对投标文件进行澄清外，在确定中标供应商之前，投标人不得与采购人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判，也不得私下接触评标委员会成员。
 - 5.5 从递交投标文件截止之日起至授予合同期间，在投标文件的审查、澄清、比较和评价阶段，投标人试图对评标委员会和采购代理机构施加任何影响或对采购人的比较及授予合同的决定产生影响，都可能导致其投标文件被拒绝。
- 6 其它说明

6.1 投标费用：不论投标结果如何，投标人应承担自身因投标文件编制、递交及其他参加本招标活动所涉及的一切费用，采购人对上述费用不负任何责任。

6.2 踏勘现场

（1）投标人应按本《投标须知前附表》所述时间和要求对项目现场及周围环境进行踏勘，投标人应充分重视和仔细地进行这种考察，以便获取那些须投标人自己负责的有关编制投标文件和签署合同所涉及现场所有的资料。一旦中标，这种考察即被认为其结果已在中标文件中得到充分反映。考察现场的费用由投标人自己承担。

（2）采购人向投标人提供的有关现场的数据和资料，是采购人现有的能被投标人利用的资料，采购人对投标人做出的任何推论、理解和结论均不负责任。

（3）经采购人允许，投标人可为踏勘目的进入采购人的项目现场。在考察过程中，投标人及其代表必须承担那些进入现场后，由于他们的行为所造成的人身伤害（不管是否致命）、财产损失或损坏，以及其他任何原因造成的损失、损坏或费用，投标人不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失。

（二） 招标文件

7 招标文件的构成

7.1 招标文件包括：

第一篇 投标邀请书

第二篇 投标人须知

第三篇 用户需求书

第四篇 合同条款格式

第五篇 投标文件格式

附件：评标工作大纲

7.2 投标人应认真阅读、并充分理解招标文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等）。投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标没有对招标文件在各方面都做出实质性响应是投标人的风险，有可能导致其投标被拒绝，或被认定为无效投标或被确定为投标无效。

7.3 本招标文件使用的词语有如下定义：

（1）“采购人”系指韶关市鸿昊工程管理有限公司。

（2）“采购代理机构”系指广东远东招标代理有限公司。

（3）“投标人”系指响应招标、参加投标竞争的在中华人民共和国境内注册登记的法人或其他组织或自然人。

（4）“中标供应商”系指由评标委员会评审推荐，经法定程序确定获得本项目中标资格的投标人。

（5）“评标委员会”系指依法组建，负责本次招标的评标工作机构。

- （6）“甲方”系指在合同条款中指定的采购人。
- （7）“乙方”系指在合同条款中指定的本合同项下提供货物和相关服务的公司或实体。
- （8）“招标文件”系指由采购代理机构发出的本招标文件，包括全部章节和附件。
- （9）“投标文件”系指投标人根据本招标文件向采购代理机构提交的全部文件。
- （10）“书面函件”系指手写、打字或印刷的函件，包括电传、电报和传真。
- （11）“合同”系指由本次采购所产生的合同或合约文件。
- （12）“日期”系指公历日。
- （13）“时间”系指北京时间。
- （14）“服务”是指投标人按招标文件规定完成的全部服务内容，其中包括完成服务所需的货物，及须承担的技术支持、培训和其它伴随服务。
- （15）“货物”是指投标人制造或组织符合招标文件要求的货物等。投标的货物必须是其合法生产、合法来源的符合国家有关标准要求的货物，并满足招标文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等要求。
- （16）“实质性响应”系指符合招标文件的所有要求、条款、条件和规定，且没有不利于项目实施质量效果和服务保障的重大偏离或保留。
- （17）“重大偏离或保留”系指影响到招标文件规定的范围、质量和性能或限制了采购人的权力和投标人义务的规定，而纠正这些偏离将影响到其它投标人的公平竞争地位。

7.4 知识产权

投标人必须保证，采购人在中华人民共和国境内使用投标货物、资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律或经济纠纷。如投标人不拥有相应的知识产权，则在投标报价中必须包括合法获取该知识产权的一切相关费用。

8 招标文件的澄清

- 8.1 投标人对本招标文件如有技术和商务的疑问，请以书面形式（包括信函或传真等（应加盖公章），下同）向采购代理机构提出询问，采购代理机构在三个工作日内对投标人提出的询问作出答复。
- 8.2 根据需要，采购代理机构和采购人可组织相关专家在《投标须知前附表》规定的时间和地点召开投标答疑会，解答投标人在此之前以书面或当场提出的对招标文件的澄清要求，随后以书面形式通知本招标文件的所有收受人。答疑或澄清文件作为招标文件的组成部分，如与招标文件的内容不一致的，以答疑或澄清文件的内容为准。
- 8.3 投标人在规定的时间内未对招标文件澄清或提出疑问的，采购代理机构和采购人将视其为无异议。对招标文件中描述有歧意或前后不一致的地方，评标委员会有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人。
- 8.4 招标过程中的一切修改文件或补充文件一旦确认后与招标文件具有同等法律效力，投标人有贵

任履行相应的义务。

9 招标文件的修改

- 9.1 在递交投标文件截止日期前的任何时候，无论何故，采购代理机构可主动地或在答复投标人提出澄清的问题时对招标文件进行修改。
- 9.2 招标文件的修改将以书面函件形式通知所有购买招标文件的投标人，并对其具有约束力。投标人在收到上述通知后 24 小时内应立即以书面形式（应加盖公章）向采购代理机构确认，逾期不提交书面确认的，视为已确认。
- 9.3 为使投标人在准备投标文件时有合理的时间考虑招标文件的修改，采购代理机构可酌情推迟本项目递交投标文件截止日期，但应发布公告并书面通知所有购买招标文件的潜在投标人。

（三） 投标文件的编制

10 投标使用的文字及度量衡单位。

- 10.1 投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，并按招标文件的规定及附件要求的内容和格式，提交完整的投标文件，并保证所提供全部资料的真实性，所有不完整的投标将被拒绝。
- 10.2 投标文件使用的度量衡单位采用中华人民共和国法定计量单位。
- 10.3 投标人提交的投标文件以及投标人与采购代理机构就有关投标的所有来往函电均应使用中文。投标人提交的支持文件或印刷的资料可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。对中文翻译有异议的，以权威机构的译本为准。
- 10.4 招标文件中，如标有“★”的条款均为必须完全满足指标，投标人须进行实质性响应，投标人若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效投标处理。
- 10.5 招标文件中，如标有“▲”的条款均为评审的重要评分指标，投标人若有部分“▲”条款未响应或不满足，将导致其响应性评审严重扣分。
- 10.6 投标人应对投标内容提供完整的、详细的、清晰的技术说明，如投标人对指定的技术要求建议做任何改动，应在投标文件中清楚地注明；投标人对招标文件的对应要求应当给予唯一的实质性响应，否则将视为不响应。技术参数要求中标注有具体数值要求的，投标人必须在技术规格响应表中标注实际数值，不标注数值者视为不响应。投标人应在投标文件中提供投标产品彩页或相应技术参数的厂家使用说明书复印件作为技术证明文件，否则评标委员会有权视相应技术参数响应不符合招标要求。（如厂家的产品使用说明书为英文版，请同时提供中文版）
- 10.7 投标人响应招标需求应具体、明确，含糊不清、不确切、直接复制招标文件中技术规格或参数要求的，或伪造、变造证明材料的，按照不完全响应或完全不响应处理。构成提供虚假材料的，移送监管部门查处。
- 10.8 投标人对招标文件的商务合同不允许实质性偏离，否则将视为不响应。
- 10.9 采购人将进一步核查投标人在投标文件中提供的材料，若在评标期间发现投标人提供了虚假资料，采购人有权对投标人的投标文件作废标处理，并不予返还其投标保证金；若在评标结果

公示期间发现作为中标候选人的投标人提供了虚假资料，采购人有权取消其中标资格并不予返还其投标保证金；若在合同实施期间发现投标人提供了虚假资料，采购人有权解除合同并不予返还其履约保证金。同时采购人将投标人以上弄虚作假行为上报有关监督部门。

10.10 投标文件按规定加盖的投标人公章必须为企业法人公章，且与投标人名称一致，不能以其它业务章或附属机构章代替。需签名之处必须由当事人亲笔签署或盖私章。

11 投标文件的组成

11.1 投标文件由自查表、经济部分、商务部分、技术部分组成，四部分合编成一本文件（格式见第五篇投标文件格式）。

（一）自查表

（二）经济部分的投标文件格式

（三）商务部分的投标文件格式

（四）技术部分的投标文件格式

11.2 唱标信封（内容见第五篇投标文件格式）

11.3 投标人编制投标文件必须包括但不限于上述内容。

12 投标报价

12.1 本次招标必须对该项目的全部内容进行报价，少报漏报将导致其无效。

12.2 投标人投标总价是以投标人可独立完成本项目，并在通过准确核算后，可满足预期实施效果、验收标准和符合自身合法利益的前提下所作出的综合性合理最终含税报价，对在投标文件和合同书中未有明确列述、投标方案设计遗漏失误、市场剧变、汇率、利率因素和不可预见的费用等均视为已完全考虑到并包括在投标总价之内。投标人应自行增加项目正常、合法、安全运行及使用所必需但招标文件没有列明或包含的内容及费用，并在投标文件中加以详细说明，如果投标人在中标并签署合同后，在提供招标范围内的服务工作中出现的任何遗漏，均由中标供应商免费提供，采购人将不再支付任何费用。对超出常规、具有特别意义或会引起竞争非议的报价须作出特别说明。

12.3 投标报价不是唯一的或不是固定不变的投标文件将被作为非响应性投标而予以拒绝。投标人所报的投标价在合同执行期间是固定不变的，投标人不得以任何理由予以变更。

12.4 合同项下，买方需要的服务和附带备品、配件所需的费用，如果投标人是另外单独报价的，评分时计入投标总价。确定中标供应商后，在合同规定的承包范围内中标供应商不得以任何理由追加设备费用、辅材费用或其他费用。

12.5 本次招标实行“最高限价”制度。投标人的投标报价高于采购预算的，该投标人的投标文件将被视为非响应性报价予以废标。

12.6 投标人必须以百分比报价，以其它货币标价的投标将予以拒绝。投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价。

13 证明投标人的合格性的证明文件

13.1 根据第 13.2 款规定，投标人须提交证明其有资格进行投标和有能力履行合同的文件，作为投标文件的一部分。

13.2 投标人提供的履行合同的资格证明文件：详见《投标须知前附表》的“证明投标人的合格性的证明文件”。

13.3 联合体投标（本项目接受联合体投标。组成联合体投标的需在投标文件中提供《联合体共同投标协议书》，明确约定各方拟承担的工作和责任。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独在同一项目（或包组）中投标，也不得组成新的联合体参加同一项目（或包组）投标。）

(1) 联合体牵头人不超过 1 家；

(2) 组成联合体投标的要求投标响应人联合体的每家成员单位同时具备上述第 1-4 条的资格要求，

(3) 组成联合体投标的不要求联合体的每家成员单位同时具备上述第 5 条的资格要求，但组成的联合体整体资质须满足上述 5 条资格要求；

(4) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合投标协议书，明确牵头人以及各方的权利和义务等；

(5) 联合体各方签订联合体协议书后，不得再以自己名义单独投标或加入其他联合体在同一标段中进行投标，如有违反，其投标响应和与此有关的联合体的投标响应将被拒绝。

(6) 联合体投标的，可以由联合体中的一方或者共同提交投标保证金，以一方名义提交投标保证金的，对联合体各方均具有约束力。

(7) 联合体中标的，联合体各方应当共同与采购人签订合同。

(8) 两个以上的法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

(9) 组成联合体投标的按政府采购的法律、法规、规章等有关规定执行。

14 证明货物和服务的合格性并符合招标文件规定的声明文件

14.1 投标人须提交证明其所提供的服务和货物的合格性并符合招标文件规定的声明文件，作为投标文件的一部分。

14.2 证明货物和服务与招标文件的要求相一致的文件可以是文字资料、图纸和数据资料。

14.3 为说明第 14.1 款的规定，投标人应注意本招标文件在《用户需求书》中对服务、技术要求所描述的特征或说明等仅系说明并非进行限制，投标人按行业技术和以往的服务经验，投标人可提出替代方案，但该替代方案应相当于或优于《用户需求书》中的规定，合格优质的完成招标内容和包含的全部实际工序及服务，以使采购人满意。

15 投标保证金

15.1 投标保证金金额和缴纳方式：详见《投标须知前附表》。

15.2 投标保证金是用于保护本次招标免受投标人的行为而引起的风险，根据第 15.7 款规定，予以没收投标保证金。

15.3 投标保证金以银行转账、电汇方式（采购代理机构不接受现金方式，同时不接受以现金、个人账户、分支机构账户转入保证金账户的方式）提交，支付人必须为本项目投标人。若以银行转账、电汇方式提交时应在用途栏注明本项目项目编号、分包编号及名称（如有），并且确保于《投标须知前附表》规定的保证金缴纳截止时间前到达指定的银行账户（以银行到账时间为准，汇错账号作废标处理）。未按照上述方式提交投标保证金的，其投标文件将作为无效予以拒绝。

15.4 凡没有根据本须知的规定提交投标保证金的投标，将被视为非响应性投标予以拒绝。

15.5 未中标供应商的投标保证金，将按投标人须知规定的投标有效期满后三十天内或在发出《中标通知书》之日后五个工作日内原额退还（以先到的时间为准，保证金不计利息）。

15.6 中标供应商的投标保证金的退还必须同时满足以下要求，并提供合同、履约保证金到采购代理机构办理退还手续（无息退还），中标供应商逾期办理的，采购代理机构不承担迟延退款责任。

(1) 中标供应商按本须知的规定签订了中标合同；

(2) 中标供应商按本须知的规定交纳了履约保证金（如有）；

(3) 中标供应商按本须知的规定支付了中标服务费（采购人支付除外）。

15.7 下列任何一种情况发生时，投标保证金将被没收，因此而造成采购人的损失须由投标人承担：

(1) 投标人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

(2) 中标供应商在规定期限内未能根据投标人须知的规定签订合同；

(3) 中标供应商在规定期限内未能按本须知的规定提交履约保证金（如有）；

(4) 中标后未按招标文件中的规定缴付中标服务费（采购人支付除外）；

(5) 有违反国家有关法律法规的行为。

16 投标有效期

16.1 **投标文件应在《投标须知前附表》规定的时间内保持有效。投标有效期比规定时间短的将被视为非响应性投标而予以拒绝。**

16.2 中标供应商的投标文件作为合同附件，合同失效时同时失效。

16.3 在特殊情况下，采购代理机构可于投标有效期满之前要求投标人同意延长有效期。要求与答复均应为书面形式往来。投标人可以拒绝上述要求而其投标保证金不被没收。对于同意该要求的投标人，既不要求也不允许其修改投标文件，但将要求其相应延长投标保证金的有效期。第 15 款投标保证金的有关规定在投标保证金延长期内仍适用。

17 投标文件的式样和签署

17.1 投标人应准备投标文件一份正本和《投标须知前附表》规定的副本份数，每一份投标文件均

需编上页次，装订成册（不允许使用活页夹），并要明确注明“正本”或“副本”字样，一旦正本和副本发现差异，以正本为准。所有投标文件必须封入密封完好的信封或包装，封口加盖投标人法人公章。

- 17.2 投标文件正本和副本须打印或用不褪色墨水书写，由投标人法定代表人签名或盖章（**组成联合体时指联合体的牵头人**）。若法人代表授权委托他人代理的可由被委托人签名或盖章，若为联合体的，除“联合体协议书”、“资格声明书”、“法定代表人证明书”及“法定代表人授权委托书”外，投标文件的其它内容可由联合体牵头人进行签署即可。**法人代表授权委托他人代理的**，须将“法人授权委托书证明书”以书面形式附在投标文件中。副本文件可由正本文件复印而成。
- 17.3 投标文件须由投标人的合法授权代表正式签署，投标人除可对投标文件的错处作必要修改外，投标文件中不许有加行、涂抹或改写。**任何涂改或修正（如有）须由原签署人签字确认，并加盖投标人法人公章。**
- 17.4 投标文件的[正本]及所有[副本]的**封面**均须由投标人加盖投标人法人公章（**组成联合体时指联合体的牵头人**）。
- 17.5 投标文件的封面应注明“采购项目名称、项目编号、投标人名称、投标日期等”。
- 17.6 电子文件用U盘或光盘介质储存，并密封于“唱标信封”内。
- 17.7 电报、电传、传真的投标概不接受。

（四）投标文件的递交

18 投标文件的密封和标记：

- 18.1 投标人应将投标文件（不含唱标信封）一起密封在一个不透明的外层封装中。
- 18.2 **唱标信封应单独密封并加盖投标人法人公章，与投标文件一同提交。**
- 18.3 投标文件密封封装标记：外层密封封装表面应正确标明投标人名称、地址、项目名称、包号（如有）、投标文件名称、并注明投标文件递交截止时间之前不得开封（在封口位置的封条上标注注明），封口位置须加盖投标人法人公章。
- 18.4 如果因密封封装未按本款规定密封和标记，导致采购代理机构对投标文件误投、提前拆封或错放的，由投标承担责任。对由此造成提前开封的投标文件，采购代理机构予以拒绝，并退回投标人。

19 投标文件的递交、接收和密封

- 19.1 投标人代表应按《投标须知前附表》所规定的时间和地点向采购人递交投标文件。
- 19.2 **投标人应凭以下资料递交投标文件：投标人授权代表本人身份证原件。**
- 19.3 若出现以下情况，采购人将拒绝接收投标文件：

19.3.1 在投标截止时间后逾期或未在指定地点递交投标文件的；

19.3.2 投标文件未密封的（投标文件必须符合以下密封要求：在不对包装进行破坏的情况下，投标文件无法从包装内掉出或被取出，且他人无法看到投标文件的内文内容。）；

19.3.3 投标人代表未按要求签到的；

19.3.4 在投标截止时，投标人授权代表未凭本人身份证原件递交投标文件的。

19.4 如投标文件不能在接收标书当天开启时，须按机密件集中封存在指定的地点，并由投标人全体见证密封，开标前再从封标室解封、取出。

19.5 全体投标人应见证封标及标书的解封、取出过程，如投标人不参加见证封标及标书的解封、取出过程，视同认可投标文件的封存的解封、取出过程与结果。

19.6 采购人可按照第7款的规定修改招标文件并酌情延长递交投标文件的截止时间，因此，业已规定的采购代理机构和投标人的一切权利和义务将按延期后的递交投标文件截止时间履行。

20 迟交的投标文件

根据第19款规定，采购代理机构将拒绝任何晚于递交投标文件截止时间交到的投标文件。

21 投标文件的修改和撤回

21.1 投标人可在递交投标文件截止时间前对其递交的投标文件进行修改或撤回，但须在递交投标文件截止时间前向采购代理机构提出修改或撤回的书面通知。

21.2 投标人对投标文件的修改或撤回的通知应按第17款和第18款规定进行准备、密封、标注和递送。

21.3 递交投标文件截止时间后，投标人不得修改投标文件。

21.4 投标人不得在递交投标文件截止时间起至第16款规定的投标有效期期满前撤回其投标文件。否则采购代理机构将按第15.7款规定没收其投标保证金。

（五） 开标、评标与定标

22 开标

22.1 采购代理机构在投标人代表自愿出席的情况下，在《投标须知前附表》规定的地点和时间开标，出席代表需登记以示出席。如投标人代表（法定代表人或其授权代表）不到开标现场，视同认可开标结果。

22.2 按照第21款规定，提交了可接受的“撤回”通知的投标文件将不予开封。

22.3 递交投标文件截止时间后，监督人员和投标人代表将对所有的投标文件的密封性进行检查。采购代理机构将当众宣读投标人名称、投标报价、折扣声明，以及采购代理机构认为合适的其他内容。若采购代理机构宣读的结果与投标文件不符时，投标人有权在开标现场提出异议，经有关监督人员或公证人员当场核查确认之后，可重新宣读其投标文件。若投标人现场未提出异议，则视为投标人确认宣读的结果。

22.4 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

22.5 采购代理机构做好开标记录，开标记录由各投标人代表签字确认。投标人代表对开标过程和

开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

23 评标过程的保密性

- 23.1 递交投标文件后，直至向中标供应商授予合同时止，凡与审查、澄清、评估和比较投标报价的有关资料以及授标意见等，参与评标工作的有关人员均不得向投标人及与评审无关的其他人透露，否则追究有关当事人的法律责任。
- 23.2 在评标过程中，如果投标人试图在投标文件审查、澄清、比较及授予合同方面向采购代理机构和采购人施加任何影响，其投标文件将被拒绝。
- 23.3 凡参与评标工作的有关人员均应自觉接受相关采购主管部门的监督，不得向他人透露已获得招标文件的潜在投标人的名称、数量以及可能影响公平竞争的有关投标报价的其他情况。

24 评标委员会

- 24.1 采购代理机构依法组建评标委员会。评标委员会成员由采购人的代表和技术、经济等方面的专家组成，成员为 5 名或以上单数，成员总数的三分之二以上为技术、经济等方面的专家，由政府采购专家库中随机抽取确定。评标委员会的成员在评标过程中必须严格遵守相关招标投标规定。
- 24.2 评标委员会将只对确定为实质上响应招标文件要求的投标，即通过初审的投标进行评价和比较，响应的依据是招标文件本身的内容，而不寻求其它证据。实质上响应的投标应该是与招标文件要求的全部主要条款、条件和规格相符的投标。
- 24.3 评标委员会依法根据招标文件的规定，进行投标文件的评审、得出评审结果，评标委员会递交评标报告并依法向采购人推荐中标候选人。
- 24.4 所有参加评标人员必须遵守国家、地方政府制定的有关招标投标的法则、规定，遵守有关招标投标招标投标的保密制度；如有违反者，给予行政处分；情节严重，构成犯罪的，由司法机关依法追究其刑事责任。
- 24.5 全体参与评标人员：
 - 24.5.1 必须遵守评标纪律、不得泄密；
 - 24.5.2 必须公正、不得循私；
 - 24.5.3 必须科学、不得草率；
 - 24.5.4 必须客观、不得带有成见；
 - 24.5.5 必须平等、不得强加于人；
 - 24.5.6 必须严谨、不得随意马虎。

25 投标文件的初审

- 25.1 资格性检查：由评标委员会依据法律法规和招标文件的规定，对投标文件中的资格证明等进行审查，以确定投标人是否具备投标资格。详见评标工作大纲。
- 25.2 符合性检查：由评标委员会依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件

的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。（具体内容详见评标工作大纲）

26 投标文件的澄清

- 26.1 为有助于投标文件的审查、评价和比较，评标期间，经评标委员会以书面形式提出动议，评标委员会书面发出澄清通知，要求投标人对投标文件含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作出澄清。
- 26.2 投标人应以书面形式进行澄清、说明或补正，澄清、说明或补正的内容属于投标文件的组成部分，澄清中的承诺性意思表示在投标文件有效期内均对投标人有约束力。除评标委员会对评标中发现算术错误进行修正后要求投标人以澄清形式进行的核实和确认外，澄清不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容，超出部分不作为评标委员会评审的依据。除上述规定的情形之外，评标委员会在评审过程中，不得接收来自评审现场以外的任何形式的文件资料。除评标委员会主动要求澄清、说明或者纠正外，评标定标期间，任何投标人均不得就与其投标相关的任何问题与评标委员会联系。
- 26.3 评标委员会成员均应当阅读投标人的澄清，但应独立参考澄清对投标文件进行评审。整个澄清的过程不得存在排斥潜在投标人的现象。
- 26.4 如果投标文件实质上不响应招标文件的各项要求，评标委员会将按照符合性审查标准予以拒绝，不接受投标人通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。

27 对投标文件的比较和评价

- 27.1 评标委员会将对资格性检查和符合性检查合格的投标文件进行比较和评价，包括技术、商务的详细评审。（详见评标工作大纲）

28 评标原则及方法

- 28.1 坚持“公开、公平、公正、科学、择优”的评标原则，严格评审。
- 28.2 确定中标供应商的评标准则是：能够最大限度满足招标文件中规定的各项综合评价标准。评标委员会没有义务必须接受最低报价的投标。
- 28.3 投标人若是联合体，对双方的各类有效资料进行评审，双方的有效资料均作为评分依据。

29 定标

- 29.1 采购人确认评标委员会推荐的评标结果后，由采购人对中标候选投标人的资格和履约能力进行再次审查，凡发现中标候选投标人有下列情形之一的，将移交采购监督管理部门依法处理：
- （1）提供虚假材料谋取中标的；
 - （2）采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；
 - （3）与招标采购人、其他投标人恶意串通的；
 - （4）向招标采购人行贿或者提供其他不正当利益的；
 - （5）在招标过程中与招标采购人进行协商谈判、不按照招标文件和中标供应商的投标文件订立合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容的协议的；

（6）拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

29.2 投标人有前款（1）至（5）项情形之一的，中标无效。

29.3 采购代理机构在评标结束后将评标推荐意见及招标结果确认书送采购人。采购人依法确定中标供应商。采购代理机构将中标结果在《投标须知前附表》规定的信息发布媒体公告。

30 资格后审

30.1 采购代理机构可应采购人的要求，组织资格后审，对所选择的提交了响应性的综合评分最高的投标人是否有资格能圆满地履行合同作出资格后审确认。

30.2 审查将根据投标人提交的投标文件和资格后审认为其他必要的、合适的资料，包括有关验收报告、业绩合同的真实性，对投标人的财务等进行审查。如发现投标人存在弄虚作假行为，将追究其责任。

30.3 如果审查通过，则将合同授予该投标人；如果审查没有通过，则其投标文件被拒绝。在此情况下，将对下一个综合评分最高的投标人的能力做类似的审查或重新招标。

31 评标委员会和采购人接受或拒绝任何投标或所有投标的权利

31.1 在授予合同前的任何时候，评标委员会和采购人仍保留接受或拒绝任何投标，宣布招标程序无效或拒绝所有投标的权利，无需向受影响的投标人承担任何责任。

32 中标通知

32.1 投标文件有效期期满前，采购代理机构将以书面形式通知中标供应商其投标文件被接受。

32.2 采购代理机构向中标供应商发出书面通知的同时，采购代理机构通知落选的投标人其投标文件未被接受而不提原因。

32.3 中标通知书是合同的一个组成部分。

32.4 中标供应商如在收到招标结果通知后 15 日内不按规定领取中标通知书，则视为自动放弃中标资格，并按招标投标相关法律法规追究其相关责任。

33 废标的认定

33.1 符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足三家的；

33.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

33.3 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的或均超过了最高限额；

33.4 因重大变故，采购任务取消的。

（六）授予合同

34 授予合同的准则

34.1 除第 30 款规定外，采购人将合同授予其投标文件符合招标文件要求，并且能承诺履行合同，对采购人最为有利的投标人。

34.2 采购人依法按照评标报告中推荐的中标候选人顺序确定中标供应商。

35 合同的订立和履行

35.1 采购代理机构通知中标供应商中标时，将提供招标文件中的合同格式（包括双方之间的有关协

议)给中标供应商。

35.2 中标供应商在自中标通知书发出之日起 30 日内,应派授权代表与采购人按招标文件要求和中标供应商投标文件承诺签定采购合同,合同签订内容不得超出招标文件和中标供应商投标文件的范围、也不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

35.3 签订采购合同后 7 个工作日内,采购人应将采购合同副本报同级采购监督管理部门备案。

35.4 采购合同订立后,合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。采购合同需要变更的,采购人应将有关合同变更内容,以书面形式报采购监督管理机关备案;因特殊情况需要中止或终止合同的,采购人应将中止或终止合同的理由以及相应措施,以书面形式报采购监督管理机关备案。

35.5 采购合同履行中,采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的,在不改变合同其他条款的前提下,可以与投标人签订补充合同,但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的百分之十。签订补充合同的必须按照 35.3 条的规定备案。

36 履约保证金

36.1 中标资格投标人应在签署合同前提交履约保证金提交履约保证金,履约保证金金额应按《投标须知前附表》中规定的金额。提交方式可按照下述方式提交:

1) 履约保证金采用电汇、转账方式提交(注明**中标通知书编号**)。中标资格投标人必须保证资金在签订合同前到账,以银行收到为准)。保证金汇入采购人指定的履约保证金专用账户,合同期满且已过包换期后,采购人将把履约保证金无息退还中标资格投标人。

2) 采用履约保函方式:应按照合同条款的规定,向采购人提交由银行支行及以上机构出具的履约保函。保函格式如与招标文件格式不相符则要事先征求采购人书面同意才视为有效。履约保函的有效期为自生效日起至该项目验收合格及结算完毕后 28 日内有效。若项目未能按期完工,保函必须延期,延期银行费用由中标供应商负责。如果中标供应商提供的履约保函的有效期限先于招标文件要求的履约保函有效期到达,中标供应商应在原提交的履约保函有效期满前 15 天内,无条件办理履约保函延期手续,否则视为中标供应商违约,采购人可在履约保函到期前将履约保函金额转为现金存入履约保证金账户。

3) 采购人认可的其它方式。

36.2 如果中标供应商没有按照上述第 32.4 款规定执行,采购人和采购代理机构将有充分理由取消该中标决定,并没收其投标保证金。在此情况下采购人可将中标资格授予下一个综合评分最高的中标供应商或重新招标。

37 中标服务费

37.1 中标供应商应在领取《中标通知书》原件时向采购代理机构一次性支付中标服务费。收费标准详见附件。

37.2 中标供应商收到中标通知后,须在 15 日内向采购代理机构缴纳中标服务费用及领取《中标通知书》原件,否则视为放弃中标权利和义务,采购代理机构将没收其投标保证金。

37.3 中标服务费只收现金、银行转账或电汇。

37.4 中标供应商如未按第 36.1 款、第 37.2 款规定办理，采购代理机构将没收其投标保证金。

（七）质疑与回复

38 质疑与回复

38.1 如果投标人对此次采购活动有疑问，可依法向采购代理机构提出质疑的投标人应当是参与所质疑项目采购活动的投标人。潜在投标人已依法获取其可质疑的招标文件的，可以对该文件提出质疑。质疑投标人必须按招标文件的约定提交投标或响应文件后，才能对中标或者成交结果提出质疑。

38.2 投标人应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。投标人在法定质疑期内二次或多次针对同一采购程序环节提出质疑的，采购代理机构均不予受理。

38.3 采购人或者采购代理机构应当在收到投标人书面有效质疑的七个工作日内对投标人依法提出的询问作出答复。投标人提出的询问或者质疑超出采购人对采购代理机构委托授权范围的，采购代理机构应当告知投标人向采购人提出。评审专家应当配合采购人或者采购代理机构答复投标人的询问和质疑。

38.4 投标人应知其权益受到损害之日，是指：

38.4.1 对可以质疑的招标文件提出质疑的，为招标文件公示期限届满之日起七个工作日内；

38.4.2 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

38.4.3 对中标或者成交结果提出质疑的，为中标或者成交结果公告期限届满之日。

38.5 询问或者质疑事项可能影响中标、成交结果的，采购人应当暂停签订合同，已经签订合同的，应当中止履行合同。

38.6 投标人有质疑时，应当以书面形式（加盖投标人公章）在质疑有效期限内向采购代理机构现场提交质疑书原件，逾期质疑无效。投标人以电话、传真或电邮形式提交的质疑属于无效质疑。质疑内容不得含有虚假、恶意成分。依据“谁主张谁举证”的原则，质疑者提供的质疑书应当包括下列主要内容：具体的质疑事项、事实依据及相关确凿的证明材料和注明事实的确切来源、投标人名称、联系人与联系电话、质疑时间。投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章（授权代表签署的，应当提供法定代表人授权委托书）。质疑书应当署名并由法定代表人\负责人签字盖章并加盖公章。采购代理机构受理书面质疑书原件之日起，在规定的期限内做出答复。对于捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者或举证不全查无实据被驳回次数在一年内达三次以上，将纳入不良行为记录名单并承担相应的法律责任投标人投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

38.7 财政部门处理投诉事项采用书面审查的方式，必要时可以进行调查取证或者组织质证。对财政部门依法进行的调查取证，投诉人和与投诉事项有关的当事人应当如实反映情况，并提供相关材料。

38.8 投诉人捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的，财政部门应当予以驳回。财政部门受理投诉后，投诉人书面申请撤回投诉的，财政部门应当终止投诉处理程序。

38.9 财政部门处理投诉事项，需要检验、检测、鉴定、专家评审以及需要投诉人补正材料的，所需时间不计算在投诉处理期限内。财政部门对投诉事项作出的处理决定，应当在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告。

39 招标文件的解释权及法律效力层次

招标适用的法律：本采购文件适用于本投标邀请中所述项目的采购。招标文件的解释权及法律效力层次本招标文件的解释权归广东远东招标代理有限公司所有，招标文件条款与法规不一致或《中华人民共和国政府采购法》及其条例与《中华人民共和国招标投标法》及其条例中不一致的，解释适用的法律效力层次依次为招标文件>《中华人民共和国政府采购法》及其条例>《中华人民共和国招标投标法》及其条例。

附件 质疑函格式**质疑函****一、质疑供应商基本信息**

质疑供应商: _____

地址: _____ 邮编: _____

联系人: _____ 联系电话: _____

授权代表: _____

联系电话: _____

地址: _____ 邮编: _____

二、质疑项目基本情况

质疑项目的采购项目名称: _____

质疑项目的采购项目编号: _____

采购编号: _____ 分包号: _____

采购人名称: _____

招标文件获取日期: _____

三、质疑事项具体内容

质疑事项 1: _____

事实依据: _____

法律依据:

质疑事项 2

.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求: _____

签字(签章): _____ 公章: _____

日期: _____

质疑函制作说明:

1. 供应商提出质疑时, 应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的, 质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容, 并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑, 质疑函中应列明具体分包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确, 并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的, 质疑函应由本人签字; 质疑供应商为法人或者其他组织的, 质疑函应由法定代表人、主要负责人, 或者其授权代表签字或者盖章, 并加盖公章。

第三篇 用户需求书

用户需求书

一、采购项目简况和内容

- 1、项目名称：韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务。
- 2、项目业主：韶关市鸿晟投资开发有限公司。
- 3、采购人（代建单位）：韶关市鸿昊工程管理有限公司。代建单位负责项目全过程的质量、安全、进度、成本控制，并承担和享受相应的责、权、利。合同款项由项目业主单位向中标供应商进行支付，中标供应商提供的发票必须按照项目业主单位要求提供符合要求的增值税发票，项目业主单位收到符合要求的发票后方可支付。
- 4、项目批准部门：韶关市发展和改革局，项目代码：2020-440200-70-03-002447。
- 5、资金来源及出资比例：企业自筹资金和银行贷款，100%。
- 6、项目概况：规划总用地面积 18567.00 平方米，总建筑面积约为 46808.27 平方米，其中地上总建筑面积约为 34401.94 平方米，地下室建筑面积约为 12406.33 平方米。内部地上建筑含 1、2 号楼两栋办公楼，两栋楼均为 13 层的框架剪力墙结构的一类高层公共建筑，抗震设防烈度为 6 度，建筑高度为 56.9 米（算至女儿墙顶），建筑基底面积约为 4952.56 平方米。主要建设内容为：2 栋金融办公中心、室内外停车场、部分室内外装修工程、人防设施等相关配套设施。项目施工工期为 528 个日历天（其中：必须在 2023 年 9 月 30 日前完成第九层的主体结构（第九层的顶板）），本项目纳入绿色建筑实施范围，要求达到《绿色建筑评价标准》（GB/T50378-2019）规定的基本级标准。
- 7、建设地点：韶关市武江区芙蓉新城 XL0527-01 号地块（韶州大道与金融街交界处）。
- 8、采购项目预算（最高限价，人民币）：2,514,790.56 元。
- 9、服务期:自合同签订之日起至完成所有检测及监测内容并出具合格报告之日止。
- 10、供应商应对同一个项目的全部服务投标，不允许对项目内部分内容进行投标。

二、项目需求一览表

（一）服务内容

项目内容	最高限价（元）	服务期
韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务	2,514,790.56	自合同签订之日起至完成所有检测及监测内容并出具合格报告之日止。

三、服务内容

1、对韶关新区金融集聚区（一期）工程进行第三方检测及监测。检测及监测项目包括但不限于：地基基础检测、基坑监测、基坑支护、原材料检测、结构实体检测、沉降观测、室内环境质量检测、防雷检测、幕墙检测、人防设备检测等，并出具相关部门认可的检测及监测报告，及采购人

指定图纸范围内的其他工作（除消防检测）。根据经审图合格确认的施工图、检测及监测标准要求，并经确定认可的基础选点和检测及监测方案。具体以建设五方责任主体确认的检测及监测方案为准。

（若检测及监测工程量、检测及监测项目在实施过程中与上述要求出现偏差时，采购人有权按照实际情况进行调整，中标供应商应无条件配合完成检测及监测工作，清单内没有单价的按广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价下浮 20%后 $\times$ （1-投标下浮率）计算，本项目在合同价范围内按实际完成工程量进行结算，超过合同价按合同价包干。）检测及监测项目包括但不限于上述检测及监测项目，在项目实施过程中与本项目有关的所有检测及监测内容均属于本次招标范围，中标供应商须按照相关规范和质监部门的要求，确保项目验收要求所需要的检测及监测项目，中标供应商须无条件配合完成项目的检测及监测工作，并确保出具可以完成验收备案的检测及监测报告证明。

四、质量检测及监测服务范围

1、本项目要求提供服务的中标供应商必须严格依据国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，服务范围包括但不限于以下内容：

①根据设计文件、施工组织设计、相关规范和相关部门要求和采购人要求，结合项目实际情况，编制检测及监测方案等，并确保检测及监测方案符合有关规范要求及工程所在地的相关建设行政主管部门的要求，同时负责协调相关工作，保证技术成果能够通过相关部门认可，确保不因检测及监测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收。

②在进行检测及监测及监测服务过程中，负责与该工程相关的施工、监理、设计、咨询等相关单位及建设行政主管部门和监督部门的协调工作，中标供应商需在投标报价中综合考虑该项协调工作费用。

③本招标项目已包含监督抽检的工作内容，监督抽检数量按建设行政主管部门要求实施，中标供应商需在投标报价中综合考虑该部分费用。

2、检测、监测方法以及检测、监测数量：详见检测及监测服务清单。投标人应充分知晓并承担相应风险，该清单仅供参考，最终应以采购人提供的图纸为准。

五、项目技术及成果要求

1、本次招标项目的检测及监测服务适用的标准、规范包括但不限于以下内容：

①中华人民共和国国家规定的竣工标准（或地方政府主管机关的具体标准）和现行的施工验收规范；

②上级主管部门有关工程竣工的文件和规定；

③符合招标文件的工程技术指标及各项要求；

④双方共同协商的标准；

⑤上述各类标准与规范必须是有关官方机构最新发布的现行标准版本。

2、有关验收标准、规范由中标供应商自行收集并提交采购人审核同意，相关的费用由中标供应商自

行承担。

3、技术标准和要求，适用的标准、规范包括但不限于以下现行规范：

- ①《建筑地基处理技术规范》
- ②《建筑地基检测、监测规范》
- ③《建筑地基基础设计规范》
- ④《建筑地基基础施工质量验收规范》
- ⑤《建筑基坑支护技术规程》
- ⑥《建筑边坡工程技术规范》
- ⑦《建筑地基基础设计规范》
- ⑧《基坑土钉支护技术规程》
- ⑨《建筑地基检测、监测规范》
- ⑩《建设工程质量检测管理办法》
- ⑪《建筑地基基础工程施工质量验收规范》
- ⑫《砌体工程施工质量验收规范》
- ⑬《混凝土结构工程施工质量验收规范(2011 版)》
- ⑭《钢结构工程施工质量验收规范》
- ⑮《木结构工程施工质量验收规范》
- ⑯《屋面工程质量验收规范》
- ⑰《地下防水工程质量验收规范》
- ⑱《建筑地面工程施工质量验收规范》
- ⑲《建筑装饰装修工程质量验收规范》
- ⑳《建筑防腐工程施工及验收规范》
- ㉑《工程测量规范》
- ㉒《建筑桩基技术规范》
- ㉓《建筑桩基检测技术规范》
- ㉔《建筑边坡工程技术规范》
- ㉕《建筑地基处理技术规范》
- ㉖《锚杆喷射混凝土支护技术规范》
- ㉗《高层建筑箱型与筏型基础技术规范》
- ㉘《既有建筑地基基础加固技术规范》
- ㉙《建筑基坑工程监测技术规范》
- ㉚《地下工程防水技术规范》

4、项目成果质量标准

- ①符合国家检测实施办法要求；

②相关检测及监测项目符合或达到建筑、市政等行业有关规范、规程和标准要求。

5、项目成果内容

项目实施过程中除按规定及时、准确地向采购人和质量监督机构提交检测及监测报告外，还应按档案管理有关要求向采购人提交电子资料和纸质资料。

6、项目成果提交时间和份数

①签订合同后 10 个工作日内向采购人提供《检测及监测方案》一份；

②各检测及监测项目检测完成之后同步提交相应检测及监测报告；

③与各阶段验收同步提交相关检测及监测汇总成果一式叁份。

7、成果报告的提交

①中标供应商在检测及监测工作完成后，应按采购人要求及时提交有效的技术成果报告。报告分为初步报告和最终报告，初步报告应在每次检测及监测后 3 天内提交采购人，一式叁份。最终报告应在每次检测及监测后 15 天内提交，一式叁份（如采购人有需要，增加报告份数，中标供应商无条件免费提供）；

②成果报告需加盖检测及监测报告专用章和计量认证章（CMA 章）。检测及监测报告签认人员的检测资格证书必须在中标供应商处注册；

③所有检测及监测报告必须符合国家 and 地方现行的规范、标准；

④相关行政主管部门对检测及监测结果提出异议时，中标供应商应无条件配合复检，由此产生的相关费用由责任方承担。

8、验收标准

依据国家及地区有关标准和设计文件对本项目进行检测及监测，并出具检测及监测试验报告。

六、韶关新区金融集聚区（一期）项目第三方检测及监测清单

（一）韶关新区金融集聚区（一期）项目第三方检测及监测清单汇总表

序号	检测及监测项目	单位	最高限价
1	地基基础检测	元	1,267,222.40
2	基坑监测	元	61,000.00
3	基坑支护	元	47,000.00
4	原材料检测	元	506,580.00
5	土壤氡	元	29,760.00
6	结构实体检测	元	225,960.00
7	沉降观测	元	23,964.16
8	室内环境质量检测	元	51,200.00

9	防雷检测	元	57,600.00
10	幕墙检测	元	158,960.00
11	人防设备检测	元	85,544.00
合计:			2,514,790.56

(二) 地基基础检测清单

序号	单体名称	检测项目、检测方法	检测数量要求	单位	检测数量
1	地下室	平板载荷试验	500 平方米一个点，且不得少于 3 点	点	16
2	1#楼	低应变	抽检数量不少于总桩数的 20%，且每个柱下承台不得少于 1 根。	根	33
3		钻芯法	1、对于桩径≥1500mm 的柱下桩，每个承台下的桩应采用钻芯法或声波透射法抽检，抽检数量不少于该承台下桩总数的 30%且不少于 1 根；其中，钻芯法抽检的数量不少于桩总数的 5%（复杂岩溶区域宜适当增加）； 2、对于桩径<1500mm 的柱下桩、非柱下桩，应采用钻芯法或声波透射法抽检，抽检数量不少于相应桩总数的 30%且不少于 20 根；其中，钻芯法抽检的数量不少于桩总数的 5%。	m	280
4		单桩竖向抗压静载	抽检数量不少于单位工程桩总数的 1%，且不少于 3 根；当单位工程桩总数在 50 根以内时，不少于 2 根。	吨	960
				吨	2200
				吨	2900
5	2#楼	低应变	抽检数量不少于总桩数的 20%，且每个柱下承台不得少于 1 根。	根	30
6		钻芯法	1、对于桩径≥1500mm 的柱下桩，每个承台下的桩应采用钻芯法或声波透射法抽检，抽检数量不少于该承台下桩总数的 30%且不少于 1 根；其中，钻芯法抽检的数量不少于桩总数的 5%（复杂岩溶区域宜适当增加）； 2、对于桩径<1500mm 的柱下桩、非柱下桩，应采用钻芯法或声波透射法抽检，抽检数量不少于相应桩总数的 30%且不少于 20 根；其中，钻芯法抽检的数量不少于桩总数的 5%。	m	240
7		单桩竖向抗压静载	抽检数量不少于单位工程桩总数的 1%，且不少于 3 根；当单位工程桩总数在 50 根以内时，不少于 2 根。	吨	960
					2200
					2900

8	单桩与地下连续墙钻芯法检测	混凝土强度、沉渣厚度	孔·m	10
9	承台回弹	总数的 10%, 且不宜少于 3 个构件	构件	6

(三) 韶关新区金融集聚区基坑监测报价表

韶关新区金融集聚区基坑监测报价表			
(一) 监测项目制作费用			
序号	项目名称	埋设次数	埋设工作量 (个)
1	基准点 (水平位移)	1	3
2	基准点 (沉降)	1	3
3	基坑顶部竖向位移测点	1	10
4	地面沉降监测点	1	10
5	深层水平位移测点	1	6
6	裂缝观测点	1	10
合计			
(二) 监测点测量费用			
序号	项目名称	监测次数	监测工作量 (个)
1	基准点 (水平位移)	4	3
2	基准点 (沉降)	4	3
3	基坑顶部水平位移监测	15	10
4	基坑顶部竖向位移监测	15	10
5	地面沉降监测	15	10
6	深层水平位移监测	15	6
7	裂缝观测	15	10

合计	
总计	(一) + (二)

(四) 基坑支护清单

检测部位	单体名称	检测项目	单位	抽检数量
基坑支护	/	喷锚厚度检测	点	27
		土钉验收试验	根	13

(五) 原材料检测清单

序号	检测项目	检测方法	检测频率	单位	数量
1	防火涂料	粘结强度（薄涂型）	同一厂家、规格型号为一批	组	2
2		粘结强度、抗压强度（厚涂型）	同一厂家、规格型号为一批	组	2
3	钢筋原材	拉伸、弯曲、强屈比、超强比、最大力总延伸、重量偏差、反向弯曲	同一厂家、牌号、规格每 60 吨为一批	组	160
4	钢筋焊接	拉伸	同一牌号、同直径 300 个为一批。	组	150
5	钢筋机械连接	抗拉强度、最大力总伸长率、接头拧紧力矩、残余变形	同一施工条件下采用同一批材料的同等级、同型式、同规格接头以 500 个为一验收批，不足 500 个也作为一个验收批	组	80
6	焊接材料	熔敷金属拉伸	不同焊接工艺不少于 1 次	组	3
7		化学分析（C、Si、Mn、P、S）	不同焊接工艺不少于 1 次	组	3
8	焊接工艺评定	拉伸、弯曲、硬度、宏观金相、无损检测	不同焊接工艺不少于 1 次	组	3
9	混凝土试块	抗压强度	连续浇筑同标号 100m ³ 各 1 组	组	300
10	混凝土抗渗	P6	连续浇筑同标号 500m ³ 各 1 组	组	40
11	预拌混凝土氯离子	氯离子含量	同一配方混合料各一组	组	10
12	混凝土配合比验证	配合比验证（坍落度、表观密度、抗压强度）	不同配方各一组	组	10
13	水泥	细度（比表面积法）、凝结时间、安定性（雷氏法）、胶砂强度、氯离子	同标号，同一出厂编号：散装水泥不超过 500t 为一批；袋装水泥不超过 200t 为一批	组	8
14	砂	表观密度、堆积密度、紧密密度、颗粒级配、含泥量、泥块	以 400m ³ 或 600 吨为一验收批	组	8

		含量、氯离子			
15	石	表观密度、堆积密度、紧密密度、颗粒级配、含泥量、泥块含量、坚固性、压碎指标	以 400m ³ 或 600 吨为一验收批	组	8
16	粉煤灰	需水量比、烧失量、三氧化硫、碱含量、含水量、安定性、游离氧化钙	以连续供应的 200 吨相同等级的粉煤灰为一批	组	2
17	外加剂	减水率、泌水率比、抗压强度比、含气量、含固量、氯离子含量、总碱量、硫酸钠	掺量大于 1% 的, 100t 为一批, 掺量小于 1% 的, 每 50t 为一批	组	2
18	砂浆试块	抗压强度	每一班次不少于一组	组	60
19	预拌抹灰砂浆	稠度、抗压强度、凝结时间、保水率、14d 拉伸粘结强度	同一厂家、品种、同规格型号 200t 为一批	组	3
20	预拌地面砂浆	稠度、抗压强度、凝结时间、保水率、2h 稠度损失率	同一厂家、品种、同规格型号 200t 为一批	组	3
21	预拌砌筑砂浆	表观密度、稠度、抗压强度、凝结时间、保水率	同一厂家、品种、同规格型号 200t 为一批	组	3
22	蒸压加气混凝土砌块	抗压强度、干体积密度、导热系数	同一厂家、规格型号 1 万块为一批	组	15
23	灰砂砖	抗压强度、抗折强度	同一厂家、规格型号 10 万块为一批	组	10
24	实心砖		同一厂家、规格型号 10 万块为一批	组	10
25	烧结多孔砖		每 3.5 万块~15 万块为一批	组	10
26	挤塑聚苯板	表观密度、压缩强度、导热系数	同类别、规格 300m ³ 为一批	组	10
27	水泥基渗透结晶防水涂料	细度、抗压强度、抗折强度、湿基面粘结强度、抗渗压力	同一厂家、规格型号不超过 50t 为一批	组	10
28	防水卷材	纵横向拉力、延伸率、不透水性、耐热度、低温柔性	不同厂家规格型号, 不超过 10000 平方为一批	组	15
29	聚合物水泥防水涂料	固体含量、拉伸强度、伸长率、不透水性、粘结强度	同一类别、同一型号 10 吨为一批	组	4
30	腻子	容器中状态、施工性、干燥时间、耐水性、耐碱性、打磨性、粘结强度(标准状态)	≤10t 同类产品为一批	组	4
31	内墙涂料	容器中状态、施工性、涂膜外观、耐碱性	同一生产厂家相同包装的产品为一批	组	2
32	铝合金型材	壁厚、涂层厚度、涂层硬度、力学性能	同种工艺、相同涂层, 同一生产线≤3500 件(根)为一批。	组	10
33	纸面石膏板	外观质量、尺寸偏差、面密度、断裂荷载、抗冲击性	同一厂家、牌号、规格每 2500 张为一批	组	10
34	PP-R 给水管	外观、平均外径、壁厚、纵向回缩率、简支梁冲击、常温静	不超过 50t 为一批	组	15

		液压试验			
35	PP-R 给水管件	外观、承口平均内径、最小承口深度、常温静液压试验	外径 $\leq 32\text{mm}$ 不超过 10000 件为一批; 外径 $> 32\text{mm}$ 不超过 5000 件为一批	组	15
36	UPVC 排水管	外观、平均外径、拉伸屈服强度、维卡软化温度、落锤冲击、纵向回缩率	不超过 50t 为一批	组	15
37	UPVC 排水管件	外观、承口中部平均内径、插口最小长度、维卡软化温度、烘箱试验、坠落试验	$\text{dn} < 75$ 时, 不超过 10000 件为一批; $\text{dn} \geq 75$ 时不超过 5000 件为一批	组	15
38	PVC 电线管	外观、最小壁厚、弯曲性能、冲击性能、绝缘强度	同一厂家、同一规格、型号为一批	组	18
39	灯具	色温、光效、平均显色指数、光通量	同一厂家、同材质、同类型的, 500 套为一批	组	10
40	电线电缆	尺寸、导体直流电阻、绝缘电阻、电压试验	同一厂家、同一规格、型号为一批	芯	15
41	漏电开关	标志检验、剩余电流动作特性、过电流动作特性、介电性能、温升、电气间隙和爬电距离	材料总数在 100 个以上按照每 100 个取样一组, 不少于二组, 每组 3 个试样	组	10
42	空气开关	标志检验、动作特性、介电性能、温升、功耗、电气间隙和爬电距离	材料总数在 100 个以上按照每 100 个取样一组, 不少于二组, 每组 3 个试样	组	10
43	开关	防触电保护、温升、耐潮、绝缘电阻、电气强度	材料总数在 100 个以上按照每 100 个取样一组, 不少于二组, 每组 3 个试样	组	10
44	插座	接地措施、防触电保护、温升、耐潮、绝缘电阻、电气强度	材料总数在 100 个以上按照每 100 个取样一组, 不少于二组, 每组 3 个试样	组	10

(六) 土壤氡检测清单

序号	检测项目	检测方法	检测频率	单位	数量
1	土壤氡放射性	土壤氡浓度	在工程地质勘察范围内布点时, 应以间距 10m 作网格, 各网格点即为测试点 (当遇较大石块时, 可偏离 $\pm 2\text{m}$), 但布点数不应少于 16 个。布点位置应覆盖基础工程范围。该项目以 10m 网格测量取样, 布点位置应覆盖基础工程范围, 共 124 个点	点	124

(七) 结构实体检测清单

序号	检测项目	检测方法、内容	检测频率	单位	检测数量
一、主体结构实体检测部分					

1	混凝土结构实体检测	梁、板主要受力钢筋分布	1、对非悬挑梁板构件, 应各抽取构件数量的 2%且不少于 5 个构件进行检验。 2、对悬挑梁, 应抽取构件数量的 5%且不少于 10 个构件进行检验; 当悬挑梁数少于 10 个时, 应全数检验。 3、对悬挑板, 应抽取构件数量的 10%且不少于 20 个构件进行检验; 当悬挑板数量少于 20 个时, 应全数检验。	构件	60
2		梁、板主要受力钢筋保护层厚度检测	1、对非悬挑梁板灰构件, 应各抽取构件数量的 2%且不少于 5 个构件进行检验。 2、对悬挑梁, 应抽取构件数量的 5%且不少于 10 个构件进行检验; 当悬挑梁数少于 10 个时, 应全数检验。 3、对悬挑板, 应抽取构件数量的 10%且不少于 20 个构件进行检验; 当悬挑板数量少于 20 个时, 应全数检验。	构件	60
3		楼板(梯板)厚度检测	每个单位工程检测不少于 3 个楼板和 3 个梯板的构件, 每个构件的检测点不少于 3 个	点	36
4		回弹法检测混凝土强度	无法钻芯的构件可采用回弹法检测	构件	65
5		混凝土结构构件几何尺寸		构件	52
6		氯离子含量检测	每三层、每种强度等级的墙柱、梁板至少各抽取一个构件	点	16
7	后锚固件(植筋)	抗拔试验	每单位工程、每规格抽检 0.1%, 植筋且不少于 3 根, 螺栓不少于 5 根	根	58
8	后锚固件(螺栓)			根	40
9	饰面砖	粘结强度	每 500 平方米、每三层不少于 1 组	组	20
二、园路等市政工程实体检测					
1	击实试验	最优含水率、最大干密度	每种土、砂等回填材料检测一组	点	2
2	密实度/压实度	灌砂法	地下室边沟回填: 每层、每 1000 平方米检测不少于 3 个点 管道回填: 每管段、每层、每侧检测 3 个点 水稳层(基层): 每层、每 1000 平方米检测不少于 1 个点	点	31
3	弯沉值	贝克曼梁法	每车道、每 20 米检测 1 个点, 最少 80 个点	点	25
4	路面层厚	钻芯测量	每层每 1000 平方米检测 1 点	点	2

	度				
5	平整度		每 20m 路宽<9m, 取 1 点	点	25

(八) 沉降观测清单

(一) 监测项目制作费用			
序号	项目名称	埋设次数	埋设工作量 (个)
1	高程基准网点及沉降观测点埋设费	1	19
(二) 监测点测量费用			
序号	项目名称	观测次数	观测工作量 (个)
1	基准点 (沉降)	4	3
2	沉降观测	10	19
合计			
(三) 技术工作费			

(九) 室内环境质量检测清单

序号	项目	检测参数	检测依据及抽检原则(频次)	计量单位	检测数量
1	室内环境质量检测	氢气	1、民用建筑工程验收时,应抽检每个建筑单体有代表性的房间室内环境污染物浓度,氢、甲醛、氨、苯、甲苯、二甲苯、TVOC 的抽检量不得少于房间总数的 5%,每个建筑单体不得少于 3 间,当房间总数少于 3 间时,应全数检测。 2、室内环境污染物浓度检测点数设置如下: 房间使用面积小于 50 平方米的设 1 个检测点; 房间使用面积为 50~100 平方米的设 2 个检测点; 房间使用面积为 100~500 平方米的设不少于 3 个检测点; 房间使用面积为 500~1000 平方米的设不少于 5 个检测点; 房间使用面积大于 1000 平方米的,大于 1000 平方米的部分,每增加 1000 平方米增设 1 个检测点,增加面积不足 1000 平方米室按 1000 平方米计算。	点	20
2		甲醛		点	20
3		氨		点	20
4		苯		点	20
5		甲苯		点	20
6		二甲苯		点	20
7		TVOC		点	20

(十) 防雷检测清单

序号	检测产品/对象	检测项目/参数	抽检频率	单位	检测数量
1	防雷装置	防雷检测	GB/T 21431-2015 全数检测。	m ²	48000

(十一) 建筑门窗幕墙检测清单

序号	检测对象	检测参数		检测依据及抽检原则（频次）	计量单位	检测数量
1	建筑幕墙	幕墙四性	气密性能、水密性能、抗风压性能、层间变形性能（规格宽 6. 0m×高 4. 8m 以内）	GB/T 15227-2019 建筑幕墙气密、水密、抗风压性能检测方法； GB/T 18250-2015 建筑幕墙层间变形性能分级及检测方法。 不同结构类型的幕墙均分别选取典型试件进行检测。	件	2
2	建筑用硅酮密封胶				组	1
3	干挂石材幕墙用环氧胶粘剂				组	1
4	建筑门窗	外窗三性	气密性能、水密性能、抗风压性能（规格 1. 5m×1. 5m 以内）	GBT 7106-2019 建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法	组（每组 3 件）	4
5			气密性能、水密性能、抗风压性能（规格 2. 0m×2. 0m 以内）		组（每组 3 件）	4
6			气密性能、水密性能、抗风压性能（规格 3. 0m×3. 0m 以内）		组（每组 3 件）	4
7	后锚固件（螺栓）	抗拔试验		每单位工程、每规格抽检 0. 1%，植筋且不少于 3 根，螺栓不少于 5 根	根	5
8	中空玻璃	露点		DBJ 15-65-2009 、 GB/T 11944-2012 检验方法：进场时施工现场抽样复验；验收时核查复验报告，实验室检测。 检测数量：同一生产厂家的同一种产品抽查不少于 3 组，每组 5 件样品。	项（每组 9 件）	2
9	建筑防护栏杆	抗软重物撞击性能		每种类型栏杆检测 1 次	项	
10		抗硬重物撞击性能			项	

(十二) 人防设备检测清单

序号	类别	检测项目	检测频率	单位	数量
----	----	------	------	----	----

1	钢结构防护密闭门	门框孔宽度偏差	《人民防空工程防护设备产品与安装质量检测标准(暂行)》(RFJ003-2021): 抽取门数量的 20%, 且不少于 1 个。	个	5
2		门框孔高度偏差			
3		门框孔对角线长度偏差			
4		门框角钢厚度偏差			
5		门框角钢宽度偏差			
6		胶条槽口宽度偏差			
7		门扇宽度偏差			
8		门扇高度偏差			
9		门扇两对角线长度偏差			
10		嵌压板高度			
11		门扇、门框贴合间隙			
12		门框左右角钢外表面垂直度			
13		门扇启闭力			
14		关锁操纵力			
15		表面观感			
16		漆膜厚度			
17		漆膜附着力			
18	钢筋混凝土防护密闭门	门框孔宽度偏差	《人民防空工程防护设备产品与安装质量检测标准(暂行)》(RFJ003-2021): 抽取门数量的 20%, 且不少于 1 个。	个	15
19		门框孔高度偏差			
20		门框孔对角线长度偏差			
21		门框角钢厚度偏差			
22		门框角钢宽度偏差			
23		胶条槽口宽度偏差			
24		门扇宽度偏差			
25		门扇高度偏差			
26		门扇两对角线长度偏差			
27		嵌压板高度			
28		门扇、门框贴合间隙			
29		门框左右角钢外表面垂直度			
30		门扇启闭力			
31		关锁操纵力			
32		表面观感			
33		漆膜附着力			
18	钢筋混凝土密闭门	门框孔宽度偏差	《人民防空工程防护设备产品与安装质量检测标准(暂行)》(RFJ003-2021): 抽取门数量的 20%, 且不少于 1 个。	个	13
19		门框孔高度偏差			
20		门框孔对角线长度偏差			
21		门框角钢厚度偏差			
22		门框角钢宽度偏差			

23		胶条槽口宽度偏差			
24		门扇宽度偏差			
25		门扇高度偏差			
26		门扇两对角线长度偏差			
27		嵌压板高度			
28		门扇、门框贴合间隙			
29		门框左右角钢外表面垂直度			
30		门扇启闭力			
31		关锁操纵力			
32		表面观感			
33		漆膜附着力			
34	悬板活门	门框(底框)孔宽度偏差	《人民防空工程防护设备产品与安装质量检测标准(暂行)》(RFJ003-2021): 抽取门数量的 20%, 且不少于 1 个。	个	7
35		门框(底框)孔高偏差			
36		门框(底框)孔两对角线长度差值			
37		门扇(底框)孔宽度偏差			
38		门扇(底框)孔高偏差			
39		门扇(底框)孔两对角线长度差值			
40		门框(底框)胶垫表面平整度			
41		门扇(底框)缓冲胶垫表面平整度			
42		悬摆板长度偏差			
43		悬摆板宽度偏差			
44		悬摆板两对角线长度差值			
45		门扇(或底座)的厚度偏差			
46		面板、悬板厚度偏差			
47		悬摆板与门扇(底座)贴合间隙			
48		悬摆板启闭力			
49		门扇关闭力			
50		闭锁锁紧力			
51		表面观感			
52		漆膜厚度			
53		漆膜附着力			
54	密闭观察窗	设备型号	《人民防空工程防护设备	个	1

55		螺栓与孔配合情况	产品与安装质量检测标准（暂行）》（RFJ003-2021）：抽取门数量的 20%，且不少于 1 个。		
56		表面观感			
57		漆膜厚度			
58		漆膜附着力			
59		铭牌、开关标志等标识			

七、投标报价要求

1、本项目最高投标限价暂定人民币：贰佰伍拾壹万肆仟柒佰玖拾元伍角陆分（¥2,514,790.56 元），检测及监测服务清单（工作量根据现有图纸进行核算，为暂定工作量；若施工过程中发生设计变更，需相应调整检测及监测工作量，清单内没有单价的按广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价下浮 20%后×（1-投标下浮率）计算，在合同价范围内按实际完成工程量进行结算，超过合同价按合同价包干）。

2、各单项或合计投标报价超过最高投标限价为无效报价，各单项或合计投标报价均按“四舍五入”原则精确到两位小数。投标报价须为人民币含税报价（增值税），并根据采购人提供的“检测及监测服务清单”进行填报。

3、投标人应被认为在填报投标报价之前，已经仔细阅读了本招标文件的所有有关章节以及审查了所有相关资料和图纸，已确保本次招标的所有招标范围内的各种价格风险均已包含在投标报价内。开标后，任何因投标人的疏漏而提出的不利于采购人的合同单价调价申请将不被接受。

4、本项目采用检测及监测服务清单计价方式。

5、本项目的检测及监测服务清单根据设计图纸及检测、监测规范计算。

6、投标人应按采购人提供的检测及监测服务清单计价表的内容和格式填报单价、合价和总价，不得随意删除或涂改检测及监测服务清单及其计价格式中的任何内容。

7、采购人提供的检测及监测服务清单计价表格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报。投标人未填报的单价和合价，视为该项费用已包含在检测及监测服务清单的其他单价和合价中。

8、投标人的投标报价应包括单价和总价，总价是对应于采购人提供的“检测及监测服务清单”的内容所计算的总价，为合同参考总价；其填报的清清单单价则应是投标人按照国家和行业规范，承担本次招标范围内的所有相关和必需的质量检测及监测任务，向采购人提交满足数量要求的《质量检测及监测报告》所应收取全部服务费的计算单价。该投标报价须考虑并包含了人工、材料、机械进退场费、重锤吊装及运输费用、加荷体吊装运输、静载试验费、技术工作收费、设备安装、利润、管理费、保险、税金等为完成本招标检测及监测工作所需的所有费用及市场价格波动风险可能带来的一切成本费用，开标后，采购人不再接受投标人提出的有关合同单价的任何调增申请（报价不包含为了检测所需的试坑开挖、桩头处理、道路修填、锚桩及焊接费、试件加工费等相关费用）。

9、投标人在投标报价时，应充分考虑本招标文件规定的及合同内容包含的所有风险和责任，包括为完成本次招标范围内的地基基础质量检测及监测任务而需要实施和承担的相关调查、资料收集、检测及监测方案制定、设备仪器检定、现场试验和检测、计算分析、结果评价以及出具检测及监测报告等的全部工作和费用，以及与之相关的全部责任和义务所产生的一切费用。

八、付款方式

1、本招标项目不支付预付款。

2、服务过程中按季度支付工程进度款：中标供应商每季度按实际完成服务清单数量（含变更及增加）申报，中标供应商必须将已完成服务的检测及监测报告（如有）、《已完成服务清单数量报表》和《付款申请书》报监理单位核实。经监理单位及采购人委托的第三方造价咨询机构校对审核、采购人审定后的进度款（指已经按照合同约定，扣除该支付期内因中标供应商违约而应扣除的管理费等费用），于申报次月支付，支付时间以项目业主单位实际支出时间为准。

4、每季度的进度款按工程实际完成工程量的 90%支付。

5、变更清单必须经监理单位及采购人委托的第三方造价咨询机构核实，并经采购人核定后方可支付。

6、中标供应商向采购人提交全部正式检测及监测报告及结算资料后，支付至采购人委托的第三方造价咨询机构初步结算审核总造价的 90%；最终结算金额须经采购人委托的第三方造价咨询单位审核，**在合同价范围内按实际完成工程量进行结算，超过合同价按合同价包干**，完成最终的结算审核后支付至最终审定总造价的 100%。

7、项目实施过程中涉及造价、计量、价格调整等事项，最终以采购人委托的第三方造价咨询单位的审定意见为准。

8、采购人每次支付款项前，中标供应商（组成联合体的指联合体牵头人，采购人支付至联合体牵头人账户）均应提供符合项目业主单位要求的有效的增值税专用发票。如果中标供应商无法提供符合要求的发票，由此造成的相应损失由中标供应商承担。

9、代建单位负责项目全过程的质量、安全、进度、成本控制，并承担和享受相应的责、权、利。合同款项由项目业主单位向中标供应商进行支付，中标供应商提供的发票必须按照项目业主单位要求提供符合要求的增值税发票，项目业主单位收到符合要求的发票后方可支付。

九、项目负责人要求

1、项目负责人若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经采购人批准。在其请假离开的时间段内应委托其他项目负责人全权代表其行使职权，否则每违约一次，中标供应商应当承担一般违约责任 1 次。项目负责人每月的出勤天数不得少于 22 天，如少于 22 天的，按每缺勤一天向采购人支付违约金人民币叁仟元，并承担一般违约责任 1 次。

2、中标供应商违反本项目合同的约定，应当按约定向采购人承担相应的违约责任。本合同违约责任形式按以下情况分类：

（1）限期改正。中标供应商未履行或未按时履行或未按质履行义务时，采购人有权提出书面警告，中标供应商必须在采购人限定的时间内履行义务。每一次书面警告扣除违约金人民币壹仟元（¥1000）。

（2）一般违约责任。中标供应商按本项目合同约定应当承担一般违约责任时，在采购人提出书面警告或通知后扣除违约金人民币伍仟元（¥5000）/次。合同另有约定的除外。

（3）严重违约责任。中标供应商按本项目合同约定应当承担严重违约责任时，在采购人提出书面警告或通知后扣除违约金伍万元（¥50000）/次。合同另有约定的除外。

（4）部分解除合同。三次受到采购人书面警告，采购人有权直接解除合同或部分解除合同，按中标供应商违约解除合同的条款执行。

3、三次限期改正责任相当于一次一般违约责任，三次一般违约责任相当于一次严重违约责任；累计三次严重违约责任，采购人有权单方部分解除合同；累计五次严重违约责任，采购人有权全部解除合同。合同另有约定的除外。

十、结算原则

1、检测及监测服务清单（工作量根据现有图纸进行核算，为暂定工作量；若施工过程中发生设计变更，需相应调整检测及监测工作量，清单内没有单价的按广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价下浮 20%后 $\times$ （1-投标下浮率）计算，在合同价范围内按实际完成工程量进行结算，超过合同价按合同价包干）。

2、在实施过程中，如因法律法规等政策性调整需增加检测及监测工程量的，中标人需无条件按要求完成检测及监测，清单内没有单价的按广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价下浮 20%后 $\times$ （1-投标下浮率）计算，在合同价范围内按实际完成工程量进行结算，超过合同价按合同价包干。

3、检测及监测工程量需经采购人及监理现场代表确认，最终结算金额须经采购人委托的第三方造价咨询单位审核，在合同价范围内按实际完成工程量进行结算，超过合同价按合同价包干。

第四篇 合同书文本格式

韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务

合 同 书

项目编号： GDYD230169

合同编号：

项目名称： 韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务

注：本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订，但不得偏离实质性条款。

甲方（委托单位）：韶关市鸿晟投资开发有限公司

（代建单位）：韶关市鸿昊工程管理有限公司

乙方（检测机构）：

甲方将_____（项目名称）_____的工程检测及监测工作委托给乙方，为了明确责任，分工协作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和有关建设工程管理法规、规章、技术规范、标准，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、项目概况

项目名称：韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务

项目地点：韶关市武江区芙蓉新城 XL0527-01 号地块（韶州大道与金融街交界处）

二、项目的内容范围和要求

- 1、检测及监测项目：详见检测及监测工作量清单
- 2、检测数量：详见检测及监测工作量清单
- 3、检测地点：韶关市武江区芙蓉新城 XL0527-01 号地块（韶州大道与金融街交界处）

三、服务内容

对韶关新区金融集聚区（一期）工程进行第三方检测及监测。检测及监测项目包括但不限于：地基基础检测、基坑监测、基坑支护、原材料检测、结构实体检测、沉降观测、室内环境质量检测、防雷检测、幕墙检测、人防设备检测等，并出具相关部门认可的检测及监测报告，及甲方指定图纸范围内的其他工作（除消防检测）。根据经审图合格确认的施工图、检测及监测标准要求，并经确定认可的基础选点和检测及监测方案。具体以建设五方责任主体确认审核的第三方检测及监测方案为准。（若检测及监测工程量及检测及监测项目在实施过程中与上述要求出现偏差时，甲方有权按照实际情况进行调整，乙方应无条件配合完成检测及监测工作，清单内没有单价的按广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价下浮20%后 $\times$ （1-投标下浮率）计算，在合同价范围内按实际完成工程量进行结算，超过合同价按合同价包干）。检测及监测项目包括但不限于上述检测及监测项目，在项目实施过程中与本项目有关的所有检测及监测内容均属于本次招标范围，乙方须按照相关规范和质监部门的要求，确保项目验收要求所需要的检测及监测项目，乙方须无条件配合完成项目的检测及监测工作，并确保出具可以完成验收备案的检测及监测报告证明。

四、质量检测及监测服务范围

1、本项目要求提供服务的乙方必须严格依据国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，服务范围包括

但不限于以下内容：

①根据设计文件、施工组织设计、相关规范和相关部门要求和甲方要求，结合项目实际情况，编制检测及监测方案等，并确保检测及监测方案符合有关规范要求及工程所在地的相关建设行政主管部门的要求，同时负责协调相关工作，保证技术成果能够通过相关部门认可，确保不因检测及监测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收。

②在进行检测及监测及监测服务过程中，负责与该工程相关的施工、监理、设计、咨询等相关单位及建设行政主管部门和监督部门的协调工作，乙方需在投标报价中综合考虑该项协调工作费用。

③本招标项目已包含监督抽检的工作内容，监督抽检数量按建设行政主管部门要求实施，乙方需在投标报价中综合考虑该部分费用。

2、检测、监测方法以及检测、监测数量：详见检测及监测服务清单，该清单仅供参考，最终应以采购人提供的图纸为准。

五、项目技术及成果要求

1、本次招标项目的检测及监测服务适用的标准、规范包括但不限于以下内容：

①中华人民共和国国家规定的竣工标准（或地方政府主管机关的具体标准）和现行的施工验收规范；

②上级主管部门有关工程竣工的文件和规定；

③符合招标文件的工程技术指标及各项要求；

④双方共同协商的标准；

⑤上述各类标准与规范必须是有关官方机构最新发布的现行标准版本。

2、有关验收标准、规范由乙方自行收集并提交甲方审核同意，相关的费用由乙方自行承担。

3、技术标准和要求的，适用的标准、规范包括但不限于以下现行规范：

①《建筑地基处理技术规范》

②《建筑地基检测、监测规范》

③《建筑地基基础设计规范》

④《建筑地基基础施工质量验收规范》

⑤《建筑基坑支护技术规程》

⑥《建筑边坡工程技术规范》

⑦《建筑地基基础设计规范》

⑧《基坑土钉支护技术规程》

⑨《建筑地基检测、监测规范》

⑩《建设工程质量检测管理办法》

⑪《建筑地基基础工程施工质量验收规范》

⑫《砌体工程施工质量验收规范》

⑬《混凝土结构工程施工质量验收规范(2011 版)》

⑭《钢结构工程施工质量验收规范》

⑮《木结构工程施工质量验收规范》

⑯《屋面工程质量验收规范》

⑰《地下防水工程质量验收规范》

⑱《建筑地面工程施工质量验收规范》

⑲《建筑装饰装修工程质量验收规范》

⑳《建筑防腐工程施工及验收规范》

㉑《工程测量规范》

㉒《建筑桩基技术规范》

㉓《建筑桩基检测技术规范》

㉔《建筑边坡工程技术规范》

㉕《建筑地基处理技术规范》

㉖《锚杆喷射混凝土支护技术规范》

㉗《高层建筑箱型与筏型基础技术规范》

㉘《既有建筑地基基础加固技术规范》

㉙《建筑基坑工程监测技术规范》

㉚《地下工程防水技术规范》

4、项目成果质量标准

①符合国家检测实施办法要求；

②相关检测及监测项目符合或达到建筑、市政等行业有关规范、规程和标准要求。

5、项目成果内容

项目实施过程中除按规定及时、准确地向甲方和质量监督机构提交检测及监测报告外，还应按档案管理有关要求向甲方提交电子资料和纸质资料。

6、项目成果提交时间和份数

①签订合同后 10 个工作日内向甲方提供《检测及监测方案》一份；

②各检测及监测项目检测完成之后同步提交相应检测及监测报告；

③与各阶段验收同步提交相关检测及监测汇总成果一式叁份。

7、成果报告的提交

①乙方在检测及监测工作完成后，应按甲方要求及时提交有效的技术成果报告。报告分为初步报告和最终报告，初步报告应在每次检测及监测后 3 天内提交甲方，一式叁份。最终报告应在每次检测及监测后 15 天内提交，一式叁份（如甲方有需要，增加报告份数，乙方无条件免费提供）；

②成果报告需加盖检测及监测报告专用章和计量认证章（CMA 章）。检测及监测报告签认人员的检测资格

证书必须在乙方处注册；

③所有检测及监测报告必须符合国家和地方现行的规范、标准；

④相关行政主管部门对检测及监测结果提出异议时，乙方应无条件配合复检，由此产生的相关费用由责任方承担。

8、验收标准

依据国家及地区有关标准和设计文件对本项目进行检测及监测，并出具检测及监测试验报告。

六、合同价款要求

1、本项目合同价暂定人民币：_____元整（¥_____元），检测及监测服务清单（工作量根据现有图纸进行核算，为暂定工作量；若施工过程中发生设计变更，需相应调整检测及监测工作量，清单内没有单价的按广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价下浮 20%后×（1-投标下浮率）计算，在合同价范围内按实际完成工程量进行结算，超过合同价按合同价包干）。

2、本项目的合同价为乙方参与本项目投标的所有费用（包含人工、材料、机械进退场费、重锤吊装及运输费用、加荷体吊装运输、静载试验费、技术工作收费、设备安装、利润、管理费、保险、税金等为完成本招标检测及监测工作所需的所有费用及市场价格波动风险可能带来的一切成本费用）该费用不管是否在乙方投标明细报价表中单列，均视为投标总价中已包含该费用。（报价不包含为了检测所需的试坑开挖、桩头处理、道路修填、锚桩及焊接费、试件加工费等相关费用）

七、项目负责人要求

1、项目负责人若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经甲方批准。在其请假离开的时间段内应委托其他项目负责人全权代表其行使职权，否则每违约一次，乙方应当承担一般违约责任 1 次。项目负责人每月的出勤天数不得少于 22 天，如少于 22 天的，按每缺勤一天向甲方支付违约金人民币叁仟元，并承担一般违约责任 1 次。

2、乙方违反本项目合同的约定，应当按约定向甲方承担相应的违约责任。本合同违约责任形式按以下情况分类：

（1）限期改正。乙方未履行或未按时履行或未按质履行义务时，甲方有权提出书面警告，乙方必须在甲方限定的时间内履行义务。每一次书面警告扣除违约金人民币壹仟元（¥1000）。

（2）一般违约责任。乙方按本项目合同约定应当承担一般违约责任时，在甲方提出书面警告或通知后扣除违约金人民币伍仟元（¥5000）/次。合同另有约定的除外。

（3）严重违约责任。乙方按本项目合同约定应当承担严重违约责任时，在甲方提出书面警告或通知后扣除违约金伍万元（¥50000）/次。合同另有约定的除外。

（4）部分解除合同。三次受到采购人书面警告，甲方有权直接解除合同或部分解除合同，按乙方违约解除合同的条款执行。

3、三次限期改正责任相当于一次一般违约责任，三次一般违约责任相当于一次严重违约责任；累计三次严重违约责任，采购人有权单方部分解除合同；累计五次严重违约责任，采购人有权全部解除合同。合同另有约定的除外。

八、结算原则

1、检测及监测服务清单（工作量根据现有图纸进行核算，为暂定工作量；若施工过程中发生设计变更，需相应调整检测及监测工作量，清单内没有单价的按广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价下浮 20%后 $\times$ （1-投标下浮率）计算，在合同价范围内按实际完成工程量进行结算，超过合同价按合同价包干）。

2、在实施过程中，如因法律法规等政策性调整需增加检测及监测工程量的，乙方需无条件按要求完成检测及监测，清单内没有单价的按广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价下浮 20%后 $\times$ （1-投标下浮率）计算，在合同价范围内按实际完成工程量进行结算，超过合同价按合同价包干。

3、检测及监测工程量需经甲方及监理现场代表确认，最终结算金额须经甲方委托的第三方造价咨询单位审核，在合同价范围内按实际完成工程量进行结算，超过合同价按合同价包干。

九、付款方式

1、本项目不支付预付款。

2、服务过程中按季度支付工程进度款：乙方每月按实际完成服务清单数量（含变更及增加）申报，乙方必须将已完成服务的检测及监测报告（如有）、《已完成服务清单数量报表》和《付款申请书》报监理单位核实。经监理单位及甲方委托的第三方造价咨询机构校对审核、甲方审定后的进度款（指已经按照合同约定，扣除该支付期内因乙方违约而应扣除的管理费等费用），于申报次月支付，支付时间以甲方实际支出时间为准。

3、每季度的进度款按工程实际完成工程量的 90%支付。

4、变更清单必须经监理单位及甲方委托的第三方造价咨询机构核实，并经甲方核定后方可支付。

5、乙方向甲方提交全部正式检测及监测报告及结算资料后，支付至甲方委托的第三方造价咨询机构初步结算审核总造价的 90%；最终结算金额须经甲方委托的第三方造价咨询单位审核，**在合同价范围内按实际完成工程量进行结算，超过合同价按合同价包干**，完成最终的结算审核后支付至最终审定总造价的 100%。

6、项目实施过程中涉及造价、计量、价格调整等事项，最终以甲方委托的第三方造价咨询单位的审定意见为准。

7、甲方每次支付款项前，乙方（组成联合体的指联合体牵头人，甲方支付至联合体牵头人账户）均应提供符合甲方要求的有效的增值税专用发票。如果乙方无法提供符合要求的发票，由此造成的相应损失由乙方承担。

8、代建单位负责项目全过程的质量、安全、进度、成本控制，并承担和享受相应的责、权、利。合同款项由甲方向中标供应商进行支付，乙方提供的发票必须按照甲方要求提供符合要求的增值税发票，甲方收到符合要求的发票后方可支付。

十、甲方责任和义务

1、甲方应于检测活动开始前___日内向乙方提供附件2《甲方提供的资料及文件》所列的与本检测业务有关的资料及文件，并对资料的可靠性负责（非甲方自身出具的资料除外）。

2、甲方授权_____（联系电话：_____）为代表，负责与乙方联系。如甲方代表发生变更，甲方应书面告知乙方。对于涉及检测及监测内容、费用、工期等调整，加重甲方责任或义务，以及减轻乙方责任或义务的事项，甲方代表无权自行决定或确认，必须经甲方审核并书面确认方为有效。

3、甲方应当负责与本工程检测业务有关的第三人的协调，为乙方提供必要的外部工作条件。

4、甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测及监测报告。

5、甲方有权对乙方未按标准要求或合同约定进行检测及监测的行为和违法违规的行为向相关执法部门举报。

十一、乙方责任和义务

1、合同签订生效后，应按双方商定的时间进场检测；

2、向甲方提供检测前现场准备工作的技术咨询；

3、应组织符合国家相关资质要求的技术人员、仪器设备按约定的时间进场；

4、按照国家现行的标准、规范和规程或省市的有关规程、规定进行检测及监测，根据合同规定的技术要求及进度提交检测结果，并对其质量负责；

5、由于乙方原因造成的停工、返工，不得向甲方收取费用并赔偿甲方由此造成的一切损失；

6、乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的技术经济资料；

7、乙方向甲方提交正式检测及监测报告一式五份，该报告必须得到当地相关部门认可。

十二、违约责任

1、甲方须按双方约定时间支付检测费用，否则从逾期次日起，每延期一天须按迟付款项2%的利息支付违约金。

2、乙方须按双方约定时间完成检测或提交检测及监测报告，否则从逾期次日起，每延期一天须向甲方支付本协议总额2%的违约金。

十三、合同的生效和终止

本合同自双方签字盖章之日起生效,至双方履行完规定的责任、义务终止。

十四、争议的解决

本合同发生争议时,双方应及时协商解决。无法协商解决的,可由工程所在地建设行政主管部门进行调解,协商或调解不成时,甲乙双方可向工程所在地的人民法院提起诉讼。

十五、免责条款

由于不能预见、不能避免和不能克服的自然原因或社会原因,致使本合同不能履行或者不能完全履行时,遇到上述不可抗力事件的一方,应立即书面通知合同另一方,并应在不可抗力事件发生后十五天内,向合同另一方提供经不可抗力事件发生地县、区级以上政府部门出具的证明合同不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件。由合同各方按事件对履行合同影响的程度协商决定是否解除合同、部分或全部免除履行合同的责任、或者延期履行合同。因为不可抗力的原因导致违约,双方互相不承担责任。

十六、保密条款

1、在本合同订立前、履行中及终止后,未经合同另一方书面同意,任何一方对本合同和各方相互提供的资料、信息(包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的客户的信息及其他信息等)负保密责任。

2、一方违反上述约定导致合同另一方遭受损失或不利影响的,责任方应按观测预算合价款的10%向合同另一方支付违约金,违约金不足以赔偿合同另一方损失的,应按合同另一方的实际损失赔偿。

3、保密条款具有独立性,不受本合同的终止或解除的影响。

十七、其他

1. 本协议经双方签字盖章后即生效。本协议一式____份,甲方执____份,乙方执____份。

2. 以下文件为本合同附件,与本合同具有同等法律效力:

(1) 委托检测的检测及监测项目、标准一览表

(2) 甲方提供的资料及文件

(以下无正文)

甲方:

乙方:

签约代表:

签约代表:

地址：

联系人：

税务登记证号：

开户银行：

银行帐号：

签约日期： 年 月 日

地址：

联系人：

税务登记证号：

开户银行：

银行帐号：

签约日期： 年 月 日

附件 1：

委托检测的检测及监测项目一览表

检测 楼号	总桩 数/面 积	承 台 数	检 测 及 监 测 项 目	承载 力特 征值	检测数 量	综合 单价	检测费用	备注	报告交付 时间

附件 2：

甲方提供的资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注

备注：乙方确认，以上为其履行本合同义务所需甲方提交的全部基础资料，除上述资料外，乙方不得以甲方未提供资料为由要求延迟提供检测成果。如乙方认为甲方提交的上述资料不符合要求的，应在甲方提交上述资料 2 日内提出，否则视为甲方已按要求提交全部基础资料，乙方不得以资料不符合要求为由延迟提供咨询成果。

第五篇 投标文件格式

投标文件格式

一、投标文件请按投标文件编制的顺序和以下要求格式制作。

（一）自查表

（二）经济部分的投标文件格式

1. 投标报价总表
2. 分项报价明细表

（三）商务部分的投标文件格式

1. 投标函
2. 资格声明书
3. 法定代表人证明书
4. 法定代表人授权书
5. 投标人的相关资格证明资料复印件（加盖投标人法人公章），其中包括：

A、证明投标人的合格性的证明文件，详见《投标须知前附表》第 13.2 条款内容；

1）具有独立承担民事责任的能力【供应商必须提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）复印件，**组成联合体时联合体各方需提供**】；

2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【供应商必须提供 2022 年度财务状况报告或 2023 年任意 1 个月的财务报表或基本开户行出具的资信证明，**组成联合体时联合体各方需提供**】；

3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【供应商必须提供设备及专业技术能力情况的承诺书，**组成联合体时联合体各方需提供**，格式参考本招标文件第六部分投标文件格式“5-1《关于具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺》”】；

4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【供应商必须提供《资格声明书》，格式按照招标文件所附的格式，**组成联合体时联合体各方需提供**】；

5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录【供应商必须提供《守法经营声明书》，**组成联合体时联合体各方需提供**，格式参考本招标文件第六部分投标文件格式“5-2 守法经营声明书”】；

6）法律、行政法规规定的其他条件【供应商必须提供《守法经营声明书》，**组成联合体时联合体各方需提供**，格式参考本招标文件第六部分投标文件格式“5-2 守法经营声明书”】。

7）本项目的特定资格要求：

①供应商必须具备建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书且证书在有效期内。

②供应商须具备质量技术监督部门颁发的有效的 CMA 计量认证证书且认证证书需在有效期内。

③供应商拟担任本工程项目负责人应为具有工程类中级工程师或以上技术职称，且须持有建设工程质量安全监督部门或其委托的机构、行业协会颁发的相关检测员证。

8）供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法

法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；供应商不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

注：以采购代理机构于投标截止时间当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果为准，由采购代理机构打印查询结果提供资格审查，如相关记录信息已失效，供应商必须提供由该记录信息的执行或列入单位出具的相关证明材料。

9) 本次招标接受联合体投标，联合体以一个供应商的身份共同投标。

①联合体成员数量不超过 2 个。

②联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向采购人承担连带责任。《联合体协议书》作为投标文件的组成部分向采购人提交。

③联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

格式（5-1）：关于具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺

格式（5-2）：守法经营声明书

B、其他资格证明资料，（不限于《第三篇 用户需求书》内容）；

6. 类似项目业绩

7. 《用户需求书》响应表格式

8. 《合同书》响应表格式

9. 投标人简介

10. 投标人主管人员概况，本项目组织架构，本项目管理人员的资历、工作履历、业绩等文件。

11. 中标交服务费承诺书

12. 退还投标保证金声明

13. 其它文件

A、商务评分标准中的证明资料；

B、《用户需求书》所要求提供的证明资料文件。

（四）技术部分

1. 对本项目管理、试验检测的重点、难点分析

2. 检测及监测方案

3. 工作配合的措施

4. 项目执行计划方案，人员分工情况

5. 采购人配合的条件

6. 技术响应表格式

7. 实质性响应技术条款（“★”项）响应表格式（如有）

8. 重要技术条款（“▲”项）响应表格式（如有）

9. 其他文件

A、技术评分标准中的证明资料。

B、《用户需求书》所要求提供的证明资料文件。

二、唱标信封另单独封装，按以下顺序装订：

（1）投标报价总表（从投标文件正本中复印，该表内容如与正本不一致的，以正本内容为准，加盖投标人法人公章）；

（2）投标保证金支付凭证[银行汇款底单复印件（加盖投标人法人公章）或由采购代理机构出具的投标保证金收据复印件（加盖投标人法人公章）]；

（3）退还投标保证金声明复印件（加盖投标人法人公章）；

（4）电子文件[含投标文件经济部分、商务、技术部分文件，电子投标文件采用光盘介质或U盘装载，其中经济部分（投标报价总表、分类报价明细表）需用Excel 97-2003 电子表格提供]。

（一）自查表

表一：资格性、符合性自查表

	自查内容	证明文件
资格性检查	请投标人按招标文件评审工作大纲“二、评标程序”中“资格性检查”内容填写	见投标文件第（）页
		见投标文件第（）页
		见投标文件第（）页
		见投标文件第（）页
符合性检查	请投标人按招标文件评审工作大纲“二、评标程序”中“符合性检查”内容填写	见投标文件第（）页
		见投标文件第（）页
		见投标文件第（）页
		见投标文件第（）页

表二：商务评审自查表

评审分项	评审细则	证明文件
		见投标文件第（）页
		见投标文件第（）页
.....		见投标文件第（）页

注：表二为商务评审打分项的自查表，投标人自行填写，根据商务评审打分内容提供相应的证明材料，如未提供，评委有权认为不具备或不符合，并影响投标人的得分。

表三：技术评审自查表

评审分项	评审细则	证明文件
		见投标文件第（）页
		见投标文件第（）页
.....		见投标文件第（）页

注：表三为技术评审打分项的自查表，投标人自行填写，根据技术评审打分内容提供相应的证明材料，如未提供，评委有权认为不具备或不符合，并影响投标人的得分。

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章： _____

投标人名称（加盖法人公章）： _____

日期： 年 月 日

（二）经济部分的投标文件格式

1. 投标报价总表

投标报价总表

[价格单位：元]

项目名称：韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务

项目编号：GDYD230169

供应商名称	检测及监测项目	投标单项报价（元）	服务期
	地基基础检测	小写：¥_____元 大写：人民币_____元	自合同签订之日起至完成所有检测及监测内容并出具合格报告之日止。
	基坑监测	小写：¥_____元 大写：人民币_____元	
	基坑支护	小写：¥_____元 大写：人民币_____元	
	原材料检测	小写：¥_____元 大写：人民币_____元	
	土壤氡	小写：¥_____元 大写：人民币_____元	
	结构实体检测	小写：¥_____元 大写：人民币_____元	
	沉降观测	小写：¥_____元 大写：人民币_____元	
	室内环境质量检测	小写：¥_____元 大写：人民币_____元	
	防雷检测	小写：¥_____元 大写：人民币_____元	
	幕墙检测	小写：¥_____元 大写：人民币_____元	
	人防设备检测	小写：¥_____元 大写：人民币_____元	

报价总价报价（元）	小写：¥_____元 大写：人民币_____元	
-----------	----------------------------	--

备注：1、投标人应按“用户需求书”的要求，根据实际情况进行报价。本表内的投标总价为最终报价，投标文件内不得含有任何对本报价进行修改的其他说明，否则将被视为无效投标；

2、报价应包括完成本项目投标的所有费用（包含人工、材料、机械进退场费、加荷体吊装运输费、重锤吊装及运输费用、加荷体吊装运输、静载试验费、技术工作收费、设备安装、利润、管理费、保险、税金等为完成本招标检测及监测工作所需的所有费用及市场价格波动风险可能带来的一切成本费用）该费用不管是否在供应商投标明细报价表中单列，均视为投标总价中已包含该费用（报价不包含为了检测所需的试坑开挖、桩头处理、道路修填、锚桩及焊接费、试件加工费等相关费用）；

3、本项目保留两位小数，未按规定报价的，作无效响应处理；

4、本表一式二份，一份随投标信封一起提交，一份编入投标文件（经济部分）。

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

投标人名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

2. 分项报价明细表

分项报价明细表

[价格单位：元]

项目名称：韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务

项目编号：GDYD230169

按招标文件中检测及监测服务清单格式报价

注：1、所有价格均以元单位填写及计算。该表格式由投标人参考可自行设计。

2、各单项或合计投标报价超过最高投标限价为无效报价，各单项或合计投标报价均按“四舍五入”原则精确到两位小数。投标报价须为人民币含税报价（增值税），并根据采购人提供的“检测及监测服务清单”进行填报。

3、该表格式仅作参考，投标人的详细报价表格式可自定。

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

投标人名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

(三) 商务部分的投标文件格式

1. 投标函格式

投标函

致: 韶关市鸿昊工程管理有限公司/(广东远东招标代理有限公司)

根据贵方“韶关新区金融集聚区(一期)工程第三方检测及监测服务”(项目编号: GDYD230169)的投标邀请,我方(投标人名称)作为投标人正式授权(授权代表全名,职务)代表我方进行有关本次投标的一切事宜。

在此提交的投标文件,已按招标文件的要求密封封装。包括但不限于如下内容:

- (1) 唱标信封[一份](按招标文件要求的内容编制);
- (2) 投标文件[含自查表、经济文件、商务文件和技术文件,正本____份,副本____份];
- (3) 电子文件[____份];

我方已完全明白招标文件的所有条款要求,并重申以下几点:

- (一) 我方决定参加项目编号为 GDYD230169 项目的投标;
- (二) 本项目的投标报价(详见投标报价表);
- (三) 本投标文件的有效期自递交投标文件截止日后 90 天有效,如中标,有效期将延至合同终止日为止;
- (四) 我方已详细阅读并研究了招标文件的所有内容包括修正文、答疑纪要、澄清补充通知(如有)和所有已提供的参考资料以及有关附件,我们完全清晰理解招标文件的要求,不存在任何含糊不清和误解之处,我方同意放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力;
- (五) 我方明白并愿意在规定的递交投标文件截止时间和日期之后,投标有效期之内撤回投标,则投标保证金将被贵方没收;
- (六) 我方同意按照贵方可能提出的要求而提供与投标有关的任何其它数据或信息;
- (七) 我方声明投标文件及所提供一切资料均真实无误,无任何虚假或不真实的材料。如我方在投标文件中提供任何不真实的材料,无论其材料是否重要,采购人及采购代理机构可视为投标无效,并由我方承担由此产生的全部法律责任。
- (八) 我方承诺未为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。
- (九) 我方完全服从和尊重评标委员会所作的评定结果,我方理解贵方不一定接受最低报价或任何贵方可能收到的报价;
- (十) 所有与本投标有关的函件请发往下列地址:

地 址: _____ 邮政编码: _____

电 话: _____ 代表姓名: _____

传 真: _____ 职 务: _____

开户银行: _____ 账号: _____

法定代表人(或法定代表人授权代表)签名或盖私章: _____

投标人名称(加盖法人公章): _____

日期: 年 月 日

2. 资格声明书

资格声明书

致：韶关市鸿昊工程管理有限公司/广东远东招标代理有限公司

为响应你方组织的“韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务”的招标[项目编号为：GDYD230169]，我方愿参与投标并作出如下声明。

一、我方作为（投标人名称）是在法律、财务和运作上独立于采购人、采购代理机构的投标人，提交所有文件和全部说明是真实的和正确的。

二、具有独立承担民事责任的能力；

三、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

四、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

五、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

六、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

七、法律、行政法规规定的其他条件。

八、本公司（企业）的单位负责人与所参投的本采购项目的其他投标人的单位负责人不为同一人且与其他投标人之间不存在直接控股、管理关系。

九、本公司（企业）不属于为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人；不同投标人之间有下列情形之一，不接受作为参加同一采购项目竞争的投标人：①法定代表人或单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动；②为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。否则，由此所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

十、本公司（企业）承诺在本次招标采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

十一、我方理解你方可能还要求提供更进一步的资格资料，并愿意应你方的要求提交。

投标人：（加盖法人公章）_____

法定地址：_____

邮编：_____

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

电话：_____

传真：_____

3. 法定代表人证明书

法定代表人证明书

_____同志，现任我单位_____ 职务，为法定代表人，特此证明，有效日期与本公司投标文件中
标注的投标有效期相同。

附：

法定代表人性别： 年龄： 身份证号码：

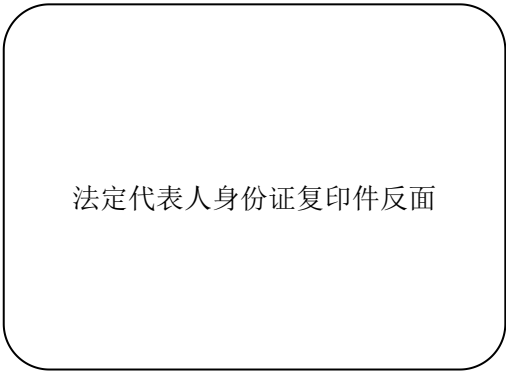
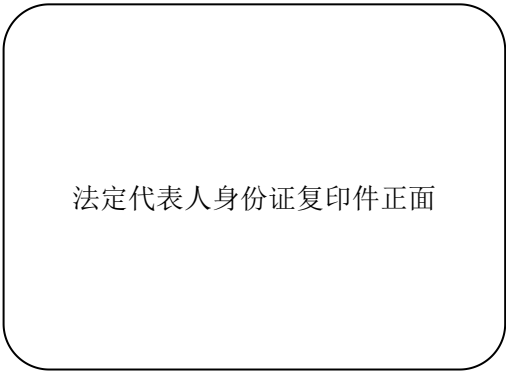
营业执照号码：

主营：

兼营：

签发日期： 单位： （盖章）

说明：1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。
2、内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。
3、将此证明书提交对方作为合同附件或凭证。



4. 法定代表人授权书

法定代表人授权书

致：韶关市鸿昊工程管理有限公司/ 广东远东招标代理有限公司

兹授权_____同志，为我方签订经济合同及办理其他事务代理人，其权限是：
_____。特此证明，有效日期与本公司投标文件中标
注的投标有效期相同。

授权单位：_____（加盖法人公章）

法定代表人：_____（亲笔签名或盖私章）

签发日期：

附：代理人性别： 年龄： 职务： 身份证号码：

联系电话：

营业执照号码： 经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

- 说明：1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。
2. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。
3. 将此证明书提交对方作为合同附件。
4. 授权权限：全权代表本公司参与上述采购项目的投标/谈判响应，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。
5. 有效期限：与本公司投标/投标文件中标注的投标/谈判有效期相同，自本单位盖公章之日起生效。
6. 投标/谈判签字代表为法定代表人，则本表不适用。



5. 投标人的相关资格证明资料复印件（加盖投标人法人公章），其中包括：

A、证明投标人的合格性的证明文件，详见《投标须知前附表》第 13.2 条款内容；

1) 具有独立承担民事责任的能力【供应商必须提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）复印件，**组成联合体时联合体各方需提供**】；

2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【供应商必须提供 2022 年度财务状况报告或 2023 年任意 1 个月的财务报表或基本开户行出具的资信证明，**组成联合体时联合体各方需提供**】；

3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【供应商必须提供设备及专业技术能力情况的承诺书，**组成联合体时联合体各方需提供**，格式参考本招标文件第六部分投标文件格式“5-1《关于具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺》”】；

4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【供应商必须提供《资格声明书》，格式按照招标文件所附的格式，**组成联合体时联合体各方需提供**】；

5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录【供应商必须提供《守法经营声明书》，**组成联合体时联合体各方需提供**，格式参考本招标文件第六部分投标文件格式“5-2 守法经营声明书”】；

6) 法律、行政法规规定的其他条件【供应商必须提供《守法经营声明书》，**组成联合体时联合体各方需提供**，格式参考本招标文件第六部分投标文件格式“5-2 守法经营声明书”】。

7) 本项目的特定资格要求：

①供应商必须具备建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书且证书在有效期内。

②供应商须具备质量技术监督部门颁发的有效的 CMA 计量认证证书且认证证书需在有效期内。

③供应商拟担任本工程项目负责人应为具有工程类中级工程师或以上技术职称，且须持有建设工程质量安全监督部门或其委托的机构、行业协会颁发的相关检测员证。

8) 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；供应商不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

注：以采购代理机构于投标截止时间当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，由采购代理机构打印查询结果提供资格审查，如相关记录信息已失效，供应商必须提供由该记录信息的执行或列入单位出具的相关证明材料。

9) 本次招标接受联合体投标，联合体以一个供应商的身份共同投标。

①联合体成员数量不超过 2 个。

②联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向采购人承担连带责任。《联合体协议书》作为投标文件的组成部分向采购人提交。

③联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

格式（5-1）：关于具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺

格式（5-2）：守法经营声明书

B、其他资格证明资料, (不限于《第三篇 用户需求书》内容);

联合体协议书

牵头人名称: _____

法定代表人: _____

法定住所: _____

成员二名称: _____

法定代表人: _____

法定住所: _____

.....

上述各成员单位经过友好协商, 自愿组成联合体, 共同参加_____ (项目名称) (以下简称“本项目”) 的投标并争取赢得本项目服务合同 (以下简称合同)。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1. _____ (某成员单位名称) 为联合体牵头人。

2. 在本项目投标阶段, 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目投标文件编制活动, 代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与投标和中标有关的一切事务; 联合体中标后, 联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行投标义务和中标后的合同, 共同承担合同规定的一切义务和责任, 联合体各成员单位按照内部职责的部分, 承担各自所负的责任和风险, 并向采购人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下: _____。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 联合体中标后, 本联合体协议是合同的附件, 对联合体各成员单位有合同约束力。

7. 本协议书自签署之日起生效, 联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议书一式_____份, 联合体成员和采购人各执一份。

牵头人名称: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

成员二名称: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

_____年____月____日

说明: 《联合体协议书》由委托代理人签字或盖章的, 应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

(5-1) 关于具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺

关于具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺

广东远东招标代理有限公司：

我方承诺：我方具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，我单位为本项目实施提供履行合同必需设备和专业技术人员（详见《设备名称和专业技术人员情况表》）。如有任何虚假和不实，我方自愿放弃参与本次采购活动的资格并承担一切相关责任。

特此承诺。

设备名称和专业技术人员情况表			
序号	设备（专业技术人员）名称	数量及单位	备注
1			
2			
3			
...			

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

投标人名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

(5-2) 守法经营声明书

守法经营声明书

我方诚意参与本项目投标，并特此声明：

1. 参加本次采购活动前 3 年内在经营活动中没有以下重大违法记录：因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。
2. 我方符合本次采购活动所涉及的法律、行政法规规定的其他条件。

以上内容如有虚假或与事实不符的，评标委员会可将我方投标文件作无效投标处理，我方愿意承担相应的法律责任。

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

投标人名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

6. 类似项目业绩

类似项目业绩

项目名称：韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务

项目编号：GDYD230169

序号	年份	项目名称	合同金额（万元）	备注
1				
		⋮		
2				
		⋮		
3				
		⋮		

注：1、投标人依据商务评审中的业绩要求填写本表并提供相关证明材料，请投标人严格按照要求提交相关证明材料，否则有可能影响评审结果。

2、如本表格式内容不能满足需要，投标人可根据本表格式自行划表填写，但必须体现以上内容。

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

投标人名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

7. 《用户需求书》响应表格式

《用户需求书》响应表

项目名称：韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务

项目编号：GDYD230169

[说明]投标人应对照招标文件要求与投标的实际情况对招标文件中“用户需求书”的条款内容作全面响应。

完全满足的在“响应”栏中打“√”，若有差异的请在“差异”栏内如实注明是“正偏差”或“负偏差”，（“正偏差”指报货物或服务的技术参数优于招标文件中要求，“负偏差”指所报货物或服务的技术参数低于招标文件中要求），并将差异情况在技术差异表说明。（不填写或漏填的内容，作该条款不响应）

序号	用户需求书要求	实际响应的具体内容	响应	差异
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

投标人名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

8. 《合同书》响应表格式

《合同书》响应表

项目编号：GDYD230169

[说明] 投标人应对照招标文件要求与投标的实际情况对招标文件中《合同书》的条款内容作全面响应。

完全满足的在“响应”栏中打“√”，若有差异的请在“差异”栏中如实注明是“正偏差”或“负偏差”，（“正偏差”指投标人响应的合同条款优于招标文件中要求，“负偏差”指投标人响应的合同条款低于招标文件中要求），并将差异情况在差异表说明。（不填写或漏填的内容，作该条款不响应）。

序号	条款号	招标文件要求	投标文件内容	响应	差异
1	第 一 条				
2	第 二 条				
3	第 三 条				
					

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

投标人名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

9. 投标人简介

投标人基本情况一览表

单位名称				电话				法定代表人				职务			
地址				传真				被授权人				职务			
一、单位 简历及 隶属关系					单位优势 及特长										
二、单位 概况	职工总数	人		上一年 主要经济 指标	营业额			实现利润							
	流动资金	万元			主要项目	1.									
	固定资产 (万元)	原值:	2.												
		净值:													
占地面积	M ²			3.											
三、其它	近3年完成及正在执行的合同中发生的由于投标人违约或部份违约而引起诉讼和受到索赔的案件具体情况及结果(须如实填写,若对此进行隐瞒,尔后又被采购人或采购代理机构发现,或被它人举证成立,其投标资格将被取消)。							如有名称变更(非因该单位出现了与资格预审(如果经此程序)时的营业性质的根本改变以至不再满足本次招标的要求),说明原名称因何种原因变更为现名称,并提供由工商管理部门出具的变更证明文件。							

注: 1、文字描述: 单位性质、发展历程、经营规模及服务理念、主营产品、技术力量等。

2、图片描述: 经营场所、主要或关键产品介绍、生产场所及工艺流程等。

3、如投标人此表数据有虚假, 一经查实, 自行承担相关责任。

法定代表人(或法定代表人授权代表)签名或盖私章: _____

投标人名称(加盖法人公章): _____

日期: 年 月 日

10. 投标人主管人员概况，本项目组织架构，本项目管理人员（含售后服务人员）的资历、工作履历、业绩等文件

投标人管理人员一览表

项目编号：GDYD230169

拟派项目负责人资料情况						
姓名		性别		年龄		
职务		职称		学历		
电话						
参加工作时间			从事同类项目负责人年限			
具有认证资质						
已完成的部分同类项目情况						
项目单位	项目名称	工作内容	项目金额	完工日期	成果质量等级评定	项目获奖情况
1						
2						
...	...	...		...	...	...
拟参与本项目主要技术人员情况						
姓名	性别	年龄	职称	专业	学历	经验年限
1						
2						
...	...	...	...	...	...	

注：1. 在合同执行期间，中标供应商须设立驻场项目负责人和专业专职的主要技术及服务人员，并在上表中列明；

2. 此表格式供参照，投标人可以根据本表格式内容自行划表填写。

法定代表人（或法定代表人授权代表）签名或盖私章：_____

投标人名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

11. 交纳中标服务费承诺书

交纳中标服务费承诺书

致：广东远东招标代理有限公司

我方在贵司代理的韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务（项目编号：GDYD230169）招标中若获中标，我方保证在收到中标通知书原件的同时按招标文件的规定，以支票、汇票、电汇、现金或经贵公司认可的一种方式，向贵公司即广东远东招标代理有限公司指定的银行账号，支付中标服务费。

特此承诺。

承诺方法定名称：_____（承诺方盖章）

地址：_____

电话：_____

传真：_____

邮箱：_____

邮编：_____

承诺方授权代表签名或盖私章：_____

承诺日期：_____

12. 退还投标保证金声明

退还投标保证金声明

广东远东招标代理有限公司:

本单位已按“韶关新区金融集聚区(一期)工程第三方检测及监测服务”(采购编号: GDYD230169)的招标文件要求,于____年____月____日前以_____(付款形式)方式汇入指定账户(账户名称:_____, 账号_____, 开户银行:_____),投标人交纳投标保证金后,缴款凭证须上传至广东远东招标代理有限公司网站(远东电子交易平台 <http://trade.gdydzb.com>)内保证金模块。

本单位投标保证金的汇款情况:(详见附件一投标保证金进账单)

汇出时间:____年____月____日

汇款金额:(大写)人民币_____元(小写:¥_____元)

汇款账户名称:_____(必须是投标时使用的账户名)

账号:_____(必须是投标时使用的账号)

开户银行:____省____市____银行____支行

本单位谨承诺上述资料是正确、真实的,如因上述证明与事实不符导致的一切损失,本单位保证承担赔偿责任等一切法律责任。

投标保证金退回时,请按上述资料退回。

(单位公章)

年 月 日

单位名称:_____

单位地址:_____

联系人:_____

单位电话:_____ 联系人手机:_____

附:我方投标保证金汇款凭证

(粘贴汇款单或转账凭证复印件,并在骑缝上加盖投标人公章,或是直接把转账凭证复印到此张纸上)

法定代表人(或法定代表人授权代表)签名或盖私章:_____

投标人名称(加盖法人公章):_____

日期:____年____月____日

13. 其他文件:

A、商务评分标准中的证明资料;

B、《用户需求书》所要求提供的证明资料文件。

（四）技术部分的投标文件格式：

[说明]投标人应按照招标文件要求，根据“用户需求书”内容作出全面响应。编制和提交的内容应包括但
不限于以下各项。对必须满足的内容，必须完全满足。对响应有差异的，则说明差异的内容。

1. 对本项目管理、试验检测的重点、难点分析
2. 检测及监测方案
3. 工作配合的措施
4. 项目执行计划方案，人员分工情况
5. 采购人配合的条件
6. 技术响应表格式
7. 实质性响应技术条款（“★”项）响应表格式（如有）
8. 重要技术条款（“▲”项）响应表格式（如有）
9. 其他文件
 - A、技术评分标准中的证明资料。
 - B、《用户需求书》所要求提供的证明资料文件。

1. 对本项目管理、试验检测的重点、难点分析

对本项目管理、试验检测的重点、难点分析

（根据技术评分要求提供，格式自拟）

投标人名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

2. 检测及监测方案

检测及监测方案

（根据技术评分要求提供，格式自拟）

投标人名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

3. 工作配合的措施

工作配合的措施

（根据技术评分要求提供，格式自拟）

投标人名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

4. 项目执行计划方案，人员分工情况

项目执行计划方案，人员分工情况

（根据技术评分要求提供，格式自拟）

投标人名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

5. 采购人配合的条件

采购人配合的条件

为配合本项目计划进度时间表所进行的各阶段工作，投标人必须列明需要采购人配合的工作内容和具体要求。

投标人名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

6. 技术响应表格式

技术响应表

项目名称：韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务

项目编号：GDYD230169

[说明]投标人应对照招标文件要求与投标的实际情况对招标文件中“用户需求书”的技术的条款内容作全面响应。完全满足的在“响应”栏中打“√”，若有差异的请在“差异”栏内如实注明是“正偏差”或“负偏差”，（“正偏差”指报货物或服务的技术参数优于招标文件中要求，“负偏差”指所报货物或服务的技术参数低于招标文件中要求），并将差异情况在技术差异表说明。（不填写或漏填的内容，作该条款不响应）

序号	用户需求书要求	实际响应的具体内容	响应	差异
1				
2				
3				

注：

- 1、投标人对主要参数的描述与厂家的产品资料一致，不一致的以厂家资料为准。
- 2、投标人对主要参数的描述、厂家的产品资料与相关检测及监测报告参数不一致时，以检测及监测报告参数为准。

投标人名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

7. 实质性响应技术条款（“★”项）响应表格式

实质性响应技术条款（“★”项）响应表

项目名称：韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务

项目编号：GDYD230169

序号	招标规格/要求	投标实际参数 (投标人应按投标货物/服务实际数据填写)	是否偏离（无偏离/正 偏离/负偏离）	偏离简述
1				
2				
3				

注：1. 投标人必须对应招标文件“第三篇用户需求书”的“★”项内容逐条响应。如有缺漏，缺漏项视同不符合招标要求。打“★”项为不可负偏离(劣于)的重要项。

2. 投标人响应采购需求应具体、明确；含糊不清、不确切或伪造、变造证明材料的，按照不完全响应或者完全不响应处理。构成提供虚假材料的，移送监管部门查处。

3. 如有证明材料请附于本表后。

4. 本表内容不得擅自修改。如招标文件无“★”项，则此项无需填写。

投标人名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

8. 重要技术条款（“▲”项）响应表格式（如有）

重要技术条款（“▲”项）响应表

项目名称：韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务

项目编号：GDYD230169

项目名称	招标规格/要求	投标实际参数 (投标人应按投标货物/服务实际数据填写)	是否偏离(无偏离/正偏离/负偏离)	偏离简述

- 注：1. 投标人必须对应招标文件“第三篇用户需求书”的“▲”项内容逐条响应。
2. 投标人响应采购需求应具体、明确；含糊不清、不确切或伪造、变造证明材料的，按照不完全响应或者完全不响应处理。构成提供虚假材料的，移送监管部门查处。
3. 如有证明材料请附于本表后。

投标人名称（加盖法人公章）：_____

日期： 年 月 日

9. 其他文件

- A、技术评分标准中的证明资料；
- B、《用户需求书》所要求提供的证明资料文件。

附件：评审工作大纲

韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方 检测及监测服务

（项目编号：GDYD230169）

评审工作大纲

广东远东招标代理有限公司
二〇二三年四月

一、 评标原则和目的

1. “韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务”（项目编号：GDYD230169）的招标依照招标投标的有关规定进行。评标必须遵循公开、公平、公正、诚实信用的原则。
2. 本办法的评标对象是指投标人按照招标文件要求提供的有效投标文件，包括投标人应评标委员会要求对原投标文件作出的正式书面澄清文件。
3. 由评标委员会应当依法根据《资格性检查表》对投标人的资格进行审查。
4. 由评标委员会根据《符合性检查表》对所有投标文件进行响应性检查，未能响应招标文件要求的投标文件作无效投标处理，通过资格性、符合性审查的投标人才能进入商务、技术及价格评比阶段。

二、评标程序

（一）对投标人的资格性检查

评标过程应在开标后立即开始。依据法律法规和招标文件的规定，对投标文件中的资格证明、投标保证金等进行审查，以确定投标人是否具备投标资格。应进行以下审核：

- （1）具备招标文件中规定资格要求的及资格证明文件齐全
- （2）法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书

（二）对投标人的符合性检查

符合性检查是依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。应进行以下审核：

- （1）投标保证金证明
- （2）投标报价不超过最高限价
- （3）报价方案是唯一确定
- （4）没有被评标委员会认定投标人低于成本报价
- （5）投标商务技术没有实质性不响应
- （6）服务期要求符合招标要求
- （7）无招标文件规定的投标无效情况

对是否符合实质性响应招标文件有争议的投标文件，评标委员会成员将以记名方式表决，得票超过半数的投标人才有资格进入下一阶段的评审，否则将被认定为无效投标文件。

注：有下列情况之一的，投标无效：

- （1） 投标人不具备招标公告合格投标人条件的；
- （2） 投标函没有投标人盖章及其法定代表人（或法定代表人委托的代理人）的印鉴或签名的；
- （3） 投标文件提供虚假材料的；
- （4） 投标文件未完全满足招标文件中带“★”号的条款和指标的；

（5）投标报价不确定或超过招标文件中列出的招标采购预算（最高限价）的；

（6）投标人未按招标文件要求交纳投标保证金的；

（7）评标期间，投标人没有按评标委员会的要求提交经授权代表签字的澄清、说明、补正或改变了投标文件的实质性内容的；

（8）投标人对采购人、采购代理机构、评标委员会及其工作人员施加影响，有碍招标公平、公正的；

（9）如果评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，将要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的；

（10）按有关法律、法规、规章规定属于中标无效的。

（三）以上资格性检查、符合性检查中带部分有不合格分项的投标文件，将作废标处理。经评标委员会确认的无效投标文件，采购人和采购代理机构将予以拒绝，并且不允许通过修正或撤消其不符合要求的差异，使之成为具有符合性的投标文件。

（四）开标之后首先由采购人或者采购代理机构依法对投标人的资格进行审查，评标委员会对投标人的投标文件进行符合性审查，经审查合格投标人不足3家的，不得评标。

（五）完成资格性和符合性检查后，由评标委员会按附件1.1《评分标准和细则》对通过资格性检查和符合性检查的投标文件进行评审。

（六）现场澄清：按招标文件第二篇。

（七）细微偏差修正

1、细微偏差是指经评标委员会确认为具有符合性的投标文件虽然实质上响应招标文件要求，但个别地方存在遗漏或者提供了不完整的技术信息及数据，并且修正这些遗漏或者不完整不会更改投标文件的实质性内容。

2、经评标委员会确认为具有符合性的投标文件，若存在个别计算或累计方面的算术错误可视为投标文件存在细微偏差并按照以下原则进行修正：

投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。同时出现上述两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。

3、按照上述修正调整后的内容经投标人确认后，对投标人起约束作用。

4、经评标委员会确认存在细微偏差的投标文件，评标委员会可以于评标结果宣布之前要求投标人对投标文件中存在的细微偏差进行修正，若投标人拒绝修正，则其投标文件将被拒绝并被没收投标保证金。

（八）评标注意事项

1、评标委员会将按照招标文件确定的评标方法进行评标。对招标文件中描述有歧义或前后不一致的地方，评标委员会有权按法律法规的规定进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人。

2、对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。

3、投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

4、有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

- 4.1 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 4.2 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 4.3 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- 4.4 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 4.5 不同投标人的投标文件相互混装；
- 4.6 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5、关于同一合同项下相同品牌产品投标

5.1 单一产品采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标供应商推荐资格；评审得分相同的，评标委员会采取随机抽取方式确定一个投标人获得中标供应商推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

5.2 非单一产品采购项目，多家投标人提供的核心产品品牌相同的，按前款规定处理。

（九）得分统计及推荐中标候选人名单

1. 按照评标程序、评分标准以及权重分配的规定，评标委员会各成员分别首先就各个投标人的技术状况、商务状况及其对招标文件要求的响应情况进行评议和比较，评出其商务评分和技术评分，所有评委各投标人的商务得分和技术得分应为各评委的评分相加，再除以评委人数，得出平均得分，将各投标人的商务得分、技术得分和价格得分相加得出其综合得分，按最终综合得分由高向低排序。

2. 投标人的最终评标得分=商务得分+技术得分+价格得分，评分统计的结果数据须经评委验算审核并签名确认。

3. 评标委员会按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。排名第一的投标人为第一中标候选人，排名第二的投标人为第二中标候选人，排名第三的投标人为第三中标候选人。

（十）编制评标报告。

评标委员会根据评标结果撰写评标报告。评标报告是评标委员会根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写的报告，其主要内容包括：

- 1、招标公告刊登的媒体名称、开标日期和地点；
- 2、购买招标文件的投标人名单和评标委员会成员名单；
- 3、评标方法和标准；

- 4、开标记录和评标情况及说明，包括投标无效投标人名单及原因；
- 5、评标结果和中标候选投标人排序表；
- 6、评标委员会的授标建议。

一、资格性检查表

项目编号：GDYD230169 项目名称：韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务

投标人名称 审查内容	投标人 1	投标人 2	投标人 3	结论	不通过的理由
具备招标文件中规定资格要求的及资格证明文件齐全					
法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书					
备注：1. 表中填写“○”表示该项符合招标文件要求，“×”表示该项不符合招标文件要求。 2. 在结论栏中填写“通过”或“不通过”。 3. 如对本表中某种情形的评审意见不一致时，以少数服从多数的原则作为评审委员会对该情形的认定结论。					

二、符合性检查表

项目编号：GDYD230169 项目名称：韶关新区金融集聚区（一期）工程第三方检测及监测服务

投标人名称 审查内容	投标人 1	投标人 2	投标人 3	结论	不通过的理由
投标保证金证明					
投标报价不超过最高限价					
报价方案是唯一确定					
没有被评标委员会认定投标人低于成本报价					
投标商务技术没有实质性不响应					
服务期要求符合招标要求					
无招标文件规定的投标无效情况					
备注：1. 表中填写“○”表示该项符合招标文件要求，“×”表示该项不符合招标文件要求。 2. 在结论栏中填写“通过”或“不通过”。 3. 如对本表中某种情形的评审意见不一致时，以少数服从多数的原则作为评审委员会对该情形的认定结论。					

附件 1.1 《评分标准和细则》

一、评委考核打分的评分因素及分值：总分 100 分

序号	评分因素	分值
1	商务	45 分
2	技术	25 分
3	价格	30 分
总分		100 分

二、评分因素分值的具体分配

1、商务评分标准：（总分：45 分）

序号	评审内容	评分标准	备注
1	企业业绩 (10 分)	企业近 5 年来（2019 年 1 月 1 日至今）业绩情况： 1. 承接过类似项目的，每个得 1 分。 2. 未承接过类似项目的，不予计分。 3. 本项最高得 10 分。	1. 类似项目指：单项合同额≥200 万元的建筑工程检测及监测项目。 2. 需附有关业绩合同协议书复印件（或打印件），同时提供原件供核对。 3. 业绩时间以合同协议书日期为准。 4. 任一业绩有以下情形之一的，该业绩视为无效，不予计分： ①未提供业绩证明材料原件的； ②业绩不属于类似工程的； ③不是以指定身份参建的； ④业绩时间不符合要求的。
2	企业综合信誉实力 (10 分)	1、近 5 年来（2019 年 1 月 1 日至今）企业获得高新技术企业证书的得 5 分； 2、近 5 年来（2019 年 1 月 1 日至今）企业获得“守合同重信用企业”荣誉的得 5 分。	1. 提供证书复印件（或打印件）。 2. 需附“守重”证书复印件（或打印件）。 3. “守重”证书须由市场监督管理行政主管部门（原工商行政主管部门）颁发,若颁发机构由市场监督管理行政主管部门（原工商行政主管部门）变更成了守合同重信用企业协会必须提供相关变更文件及网上公示截图等佐证材料复

			印件(或打印件), 即视为有效, 可计分。
3	企业管理体系认证 (6分)	1. 质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证中, 每获得1项认证得2分, 最高得6分。 2. 未获得以上认证的, 不予计分。	需附在有效期内的认证证书复印件(或打印件)。
4	拟投入本项目的人员素质 (14分)	项目负责人同时具备高级工程师技术职称和注册岩土工程师证书的, 得2分。	1. 需附职称证及注册证书复印件(职称证复印件具备职称评审公告网址可查条件的, 需提供职称评审公告网址与打印件)。 2. 技术负责人与项目负责人不可为同一人, 本单位人员购买的近六个月内任意一个月的社保证明复印件并加盖公章、人员身份证。
		1、技术负责人技术职称: (1) 具备高级工程师职称的, 得2分。 (2) 具备工程师职称的, 得1分。 (3) 不具备以上职称的, 或未提供职称证的, 不予计分。 2、技术负责人具有建设工程质量安全监督部门或其委托的机构、行业协会颁发的相关检测员证的得2分。	1. 需附职称证及检测员证书复印件(职称证复印件具备职称评审公告网址可查条件的, 需提供职称评审公告网址与打印件)。 2. 技术负责人与项目负责人不可为同一人, 本单位人员购买的近六个月内任意一个月的社保证明复印件并加盖公章、人员身份证。
		其他技术人员(除项目负责人、技术负责人外), 投标人企业拟投入该项目的检测技术人员配备情况: 1、具有中级工程师职称且具有建设工程质量安全监督部门或其委托的机构、行业协会颁发的相关检测员证的15人及以上的得8分。 2、具有中级工程师职称且具有建设工程质量安全监督部门或其委托的机构、行业协会颁发的相关检测员证的6至14人的得5分。 3、具有中级工程师职称且具有建设工程质量安全监督部门或其委托的机构、行业协会颁发的相关检测员证的3至5人的得3分。 4、具有中级工程师职称且具有建设工程质量	本单位人员购买的近六个月内任意一个月的社保证明复印件并加盖公章、人员身份证正反面复印件、职称证书及相关检测员证书复印件。

		安全监督部门或其委托的机构、行业协会颁发的相关检测员证的 3 人以下的得 1 分。 5、未提供不得分。	
5	服务快速响应能力和综合服务能力（5 分）	供应商提供具备服务快速响应能力和综合服务能力的佐证资料： 1、响应时间和能力良好，服务距离小于 50 公里，得 5 分； 2、响应时间和能力一般的，服务距离小于 100 公里得 3 分； 3、响应时间和能力差的，服务距离小于 150 公里得 1 分； 4、未提供的不得分。	提供证明佐证资料（包含但不限于以供应商或其分支机构注册地距离项目服务地点证明材料，百度地图截图，服务响应时间承诺函等），未提供不得分。

注：组成联合体投标的由联合体任意一方提供。

2、技术评分标准：（总分：25 分）

序号	评审内容	评分标准
1	对本项目管理、试验检测的重点、难点分析（5 分）	【优】有对本项目管理、试验检测的重点、难点分析的，对本项目管理、试验检测的重点、难点分析合理程度，对本项目提出的试验检测及建设管理建议合理可行性详细、具体，内容齐全的得 5 分。 【良】有对本项目管理、试验检测的重点、难点分析的，对本项目管理、试验检测的重点、难点分析合理程度，对本项目提出的试验检测及建设管理建议合理可行性较详细、较具体，内容较齐全的得 3 分。 【中】有对本项目管理、试验检测的重点、难点分析的，对本项目管理、试验检测的重点、难点分析合理程度，对本项目提出的试验检测及建设管理建议合理可行性基本内容满足要求的得 2 分。 【差】分析基本内容阐述缺项，基本不能满足要求，不得分。

2	检测及监测方案 (10 分)	检测及监测方案是否具有实用性，先进性，操作性，合理性及与周边环境的协调性；是否有切实可行的检测质量、进度保证措施；是否有切实可行的检测现场安全措施。 【优】检测及监测方案详细、具体，内容齐全，能满足本工程提出的所有项目，有合理可行的保证通过相关验收、满足工程进度确保措施，得 10 分； 【良】检测及监测方案较详细、较具体，内容较齐全，有比较可行的保证通过相关验收、满足工程进度确保措施，得 6 分； 【中】检测及监测方案基本内容满足要求，方法符合规范要求，有能通过相关验收、满足工程进度的确保措施，得 4 分； 【差】方案基本内容阐述缺项，方法基本不能满足检测要求，不得分。
3	工作配合的措施 (5 分)	根据供应商的完成采购人、监理工程师工作指令与中标供应商工作配合的措施切实可行性等进行综合评审： 【优】供应商完成采购人、监理工程师工作指令与中标供应商工作配合的措施具体的，得 5 分； 【良】供应商完成采购人、监理工程师工作指令与中标供应商工作配合的措施较具体的，得 3 分； 【中】供应商完成采购人、监理工程师工作指令与中标供应商工作配合的措施基本具体的，得 2 分； 【差】供应商完成采购人、监理工程师工作指令与供应商工作配合的措施不具体的，不得分。
4	项目执行计划方案，人员分工情况 (5 分)	【优】项目执行计划非常清晰，人员分工合理，相关资源配置到位，进度规划细致的，得 5 分； 【良】项目执行计划比较清晰，人员分工比较合理，相关资源配置比较到位，进度规划比较细致的，得 3 分； 【中】项目执行计划基本清晰，人员分工基本合理，相关资源配置基本到位，进度规划基本细致的，得 2 分； 【差】项目执行计划不够清晰，人员分工不够合理，相关资源配置不够到位，进度规划不够细致的，不得分。

注：组成联合体投标的由联合体任意一方提供。

3、价格分值：（分值：30 分）

（1）确定招标控制价下浮系数 n ：用 1~21 号球分别代表一个下浮系数，由评委代表从这 21 个号码中随机抽取 3 次（ Y 值范围为 2~3），每次抽取 1 个号码，抽出的号球不参与下次抽取。所抽取的 Y 个号码对应下浮系数的算术平均值作为招标控制价下浮系数 n 。具体号码对应的下浮系数可参考下表。

号球	1	2	3	4	5	6	7
下浮系数（%）	1	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6
号球	8	9	10	11	12	13	14
下浮系数（%）	1.7	1.8	1.9	2.0	2.1	2.2	2.3
号球	15	16	17	18	19	20	21
下浮系数（%）	2.4	2.5	2.6	2.7	2.8	2.9	3

（2）评标基准价 $D = \text{招标控制价} \times (1 - n)$

采用内插法计算某投标人的投标报价得分 N ，即当投标人的投标总价等于评标基准价时得 30 分，每高于评标基准价一个百分点扣 0.5 分，每低于评标基准价一个百分点扣 0.3 分，扣完为止。公式如下：

$$N = 30 - (|D_i - D| \div D) \times 100 \times E$$

式中： D 为评标基准价； D_i 为某投标人的投标总价； E 为扣分因子，当 $D_i > D$ 时， $E = 0.5$ ；当 $D_i < D$ 时， $E = 0.3$ 。